

Создано: 04.07.2025 в 08:45

Обновлено: 05.10.2025 в 15:05

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
Фестивальная улица, 7А**

**3 750 000 ₺**

Кемеровская область, Новокузнецк, Фестивальная улица, 7А

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

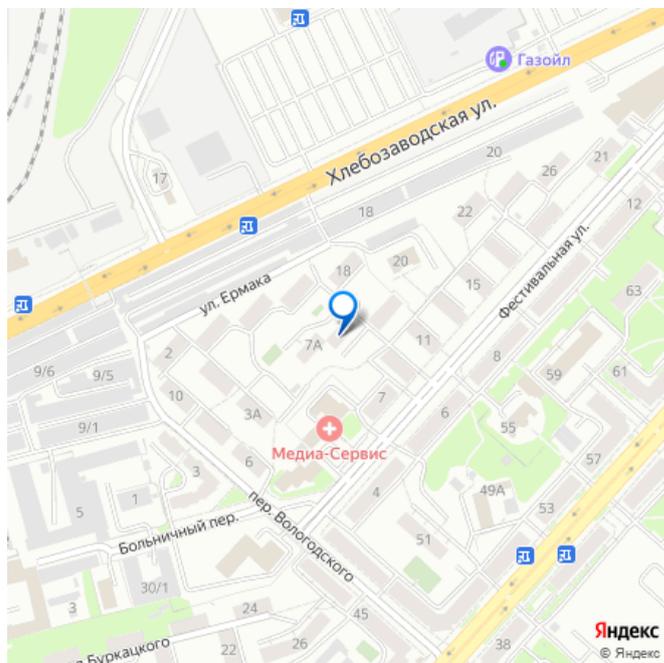
<https://kemerov.move.ru/objects/928238399>

5

**Александра Ибрагимова, Города  
Кузбасс**

**79810865263**

для заметок



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

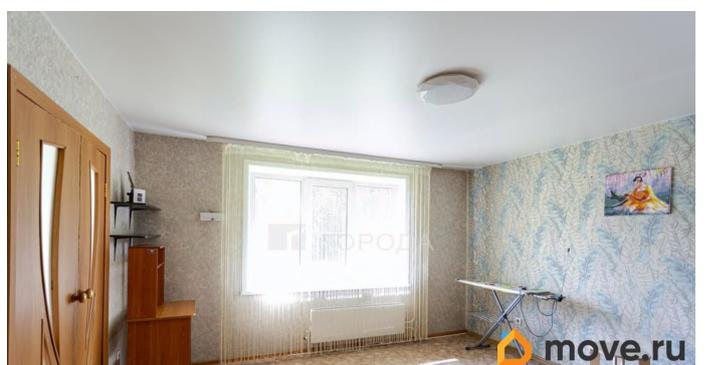
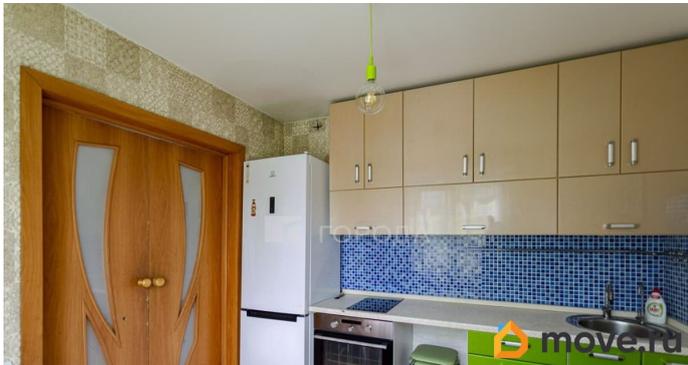
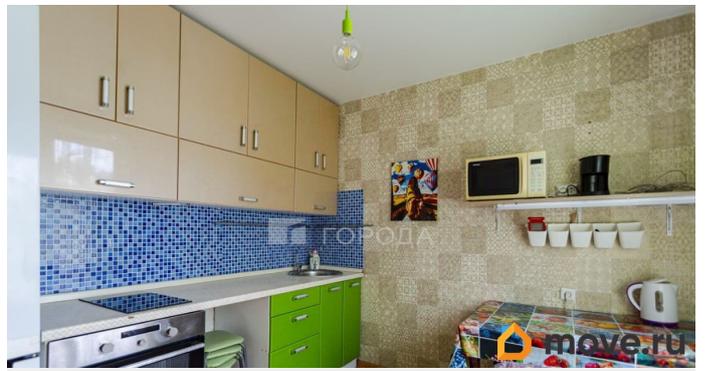
да

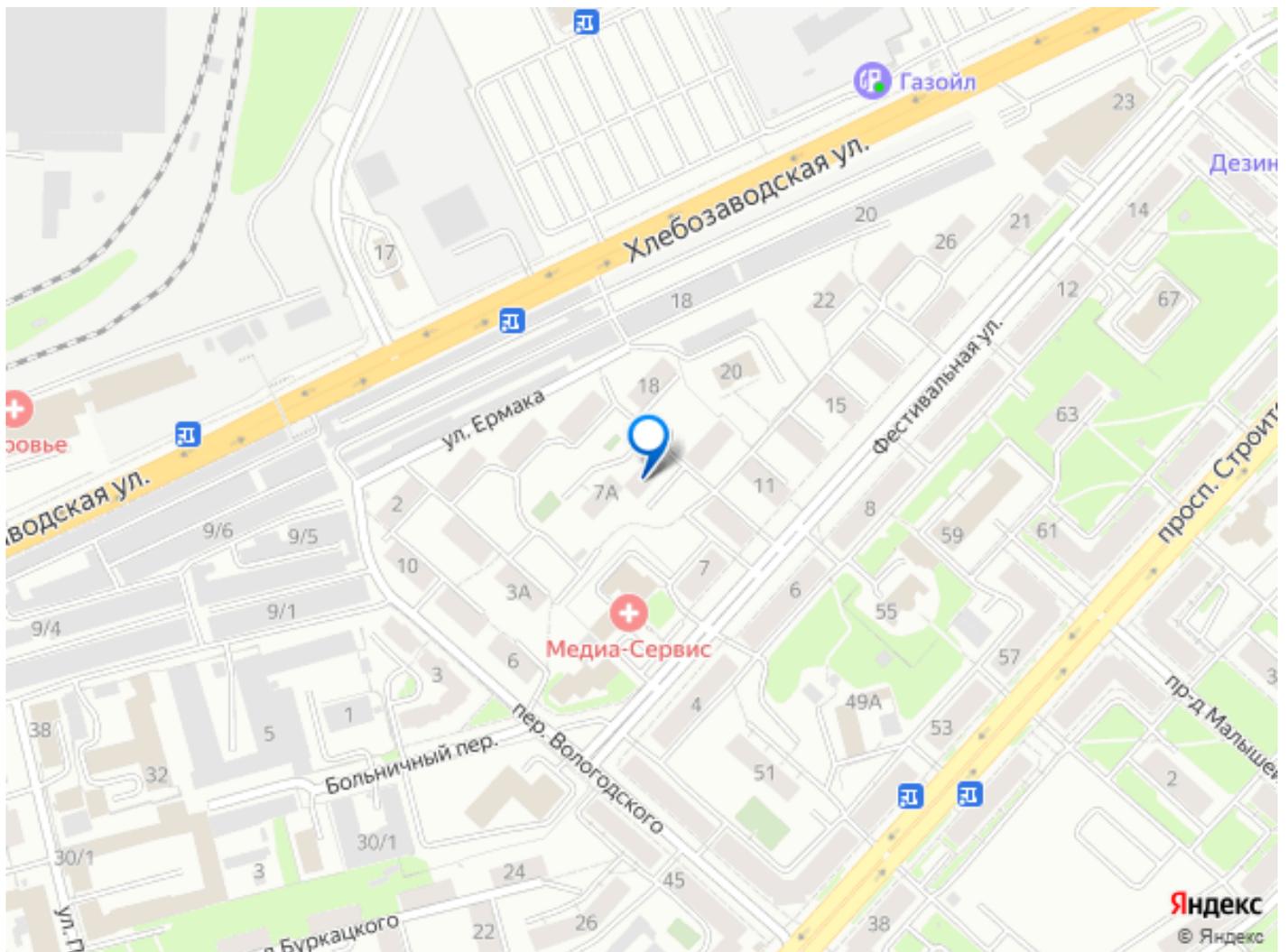
---

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1670503. Продам 1 комнатную квартиру 37,3 кв.м. расположенную на первом этаже семи этажного дома ( 2013 г.п.) - Яркая и уютная окна выходят на солнечную сторону, много естественного света. - Цоколь высокий - соседи в окна не заглядывают. - Хорошее окружение добросовестная УК и приятные соседи. . - Нет мусоропровода чистый подъезд без посторонних запахов. - Видеонаблюдение и пандус безопасность и удобство. - Дом оснащен бойлерной системой горячего водоснабжения - эффективно и комфортно, т.к. температура в трубопроводе не зависит от работы сети отопления. И значительно экономит расходы по коммунальным услугам. Отличная транспортная доступность - быстрое сообщение с любыми районами города. Хороший вариант для жизни или инвестиций! Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России