

О Создано: 16.11.2025 в 14:42

Обновлено: 16.11.2025 в 16:03

Кемеровская область, Юрга, Фестивальная улица, 4

3 100 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Фестивальная улица, 4

Улица

улица Фестивальная

https://kemerov.move.ru/objects/928664015

Собственник

79365468937

для заметок





Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 m²

Площадь кухни

 $8.6 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 37.2 m^2

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

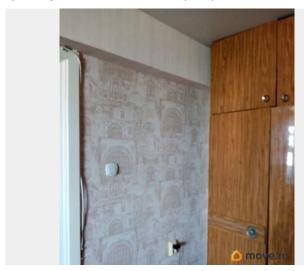
да

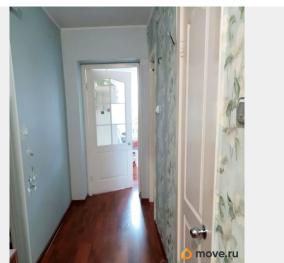
возможна ипотека, парковка

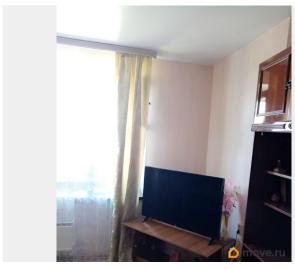
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37.2 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного дома. Дом был построен в 1999 году и выполнен из монолитнокирпичных материалов, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Высота потолков составляет 2.5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Имеется лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение вещей. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться без лишних хлопот. Просторная кухня площадью 8.6 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в благоустроенном районе с наземной парковкой, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Рядом расположены школа, детские сады и детская поликлиника — всё необходимое для комфортной жизни семьи. В пешей доступности находятся магазины и остановка общественного транспорта, что делает проживание здесь особенно удобным. Квартира продаётся от собственника, документы готовы к сделке. Подходит для ипотеки. Без обременений и

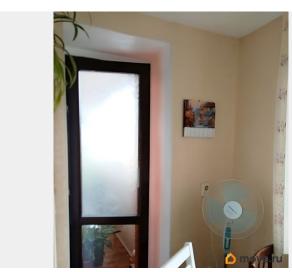
дополнительных комиссий. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр в удобное время. Звоните и записывайтесь на встречу, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!



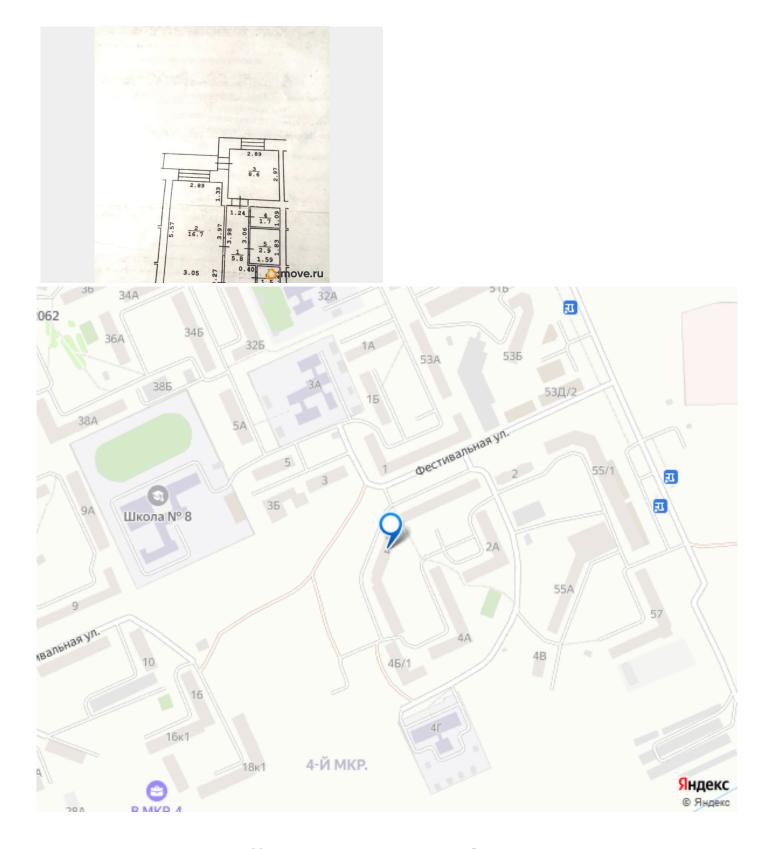












Move.ru - вся недвижимость России