

Создано: 16.05.2025 в 05:16

Обновлено: 08.12.2025 в 21:08

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,  
Заречная улица, 16**

**2 599 000 ₽**

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Заречная улица, 16

Улица

[улица Заречная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

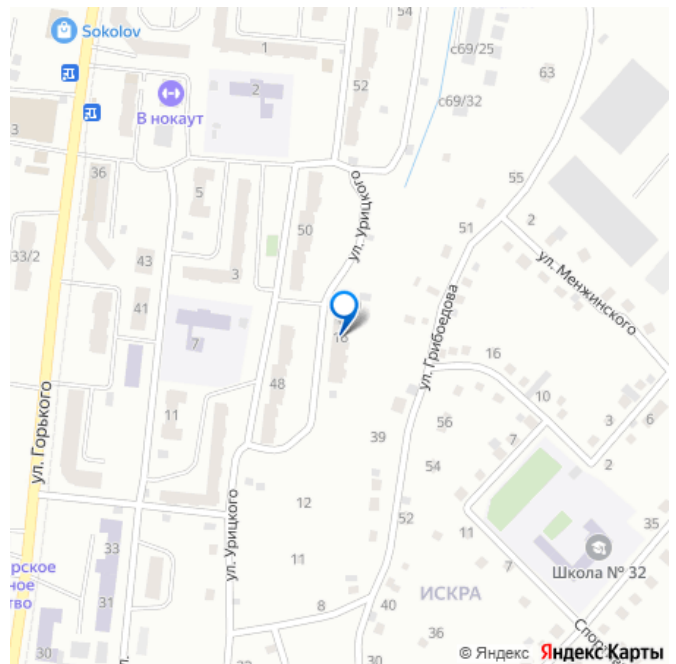
<https://kemerov.move.ru/objects/927938886>

1

**Анна Фаритовна, ЖИЛФОНД**

**79390380860**

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная и светлая 1к квартира, в хорошем состоянии в городе Анжеро-Судженск, расположенная по адресу ул.Зарченая, дом 16. Общая площадь квартиры составляет 38 кв.м., что позволит вам создать уютное и комфортное пространство для жизни. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. О ДОМЕ: - кирпичный 2002 года постройки -расположение идеальное, центр города , садик во дворе. О КВАРТИРЕ: - удобная планировка, 38 кв.м., вместительный зал 17 кв.м. просторная кухня 11 кв.м., санузел раздельный, удобный коридор 6, 3 кв.м. лоджия 6 кв.м. (вместо лоджии можно продлить кухню или сделать дополнительную комнату как делают это жильцы дома) -наилучший комфортный 2 этаж. -окна выходят во двор, что позволяет избежать шума и пыли от проезжей части. -в квартире имеется все необходимое для комфортного проживания ИНФРАСТРУКТУРА: - Центр города, в шаговой доступности от дома расположены магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. -Также в непосредственной близости находятся парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы находится

фитнес-центр. - Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до центра города и других районов. О ДОКУМЕНТАХ: -Объект в свободной продаже - НЕТ ОГРАНИЧЕНИЙ, ОБРЕМЕНЕНИЙ, ДОЛГОВ И т.п. -ОДИН ВЗРОСЛЫЙ собственник Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр квартиры в удобное для вас время. Не упустите свой шанс на приобретение уютного жилья в отличном районе города Анжиро-Судженск. Мы ждем вас Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001042110188

