

Создано: 30.09.2025 в 17:58

Обновлено: 30.09.2025 в 17:26

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Первостроителей, 13**

**2 500 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Первостроителей,  
13

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Первостроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

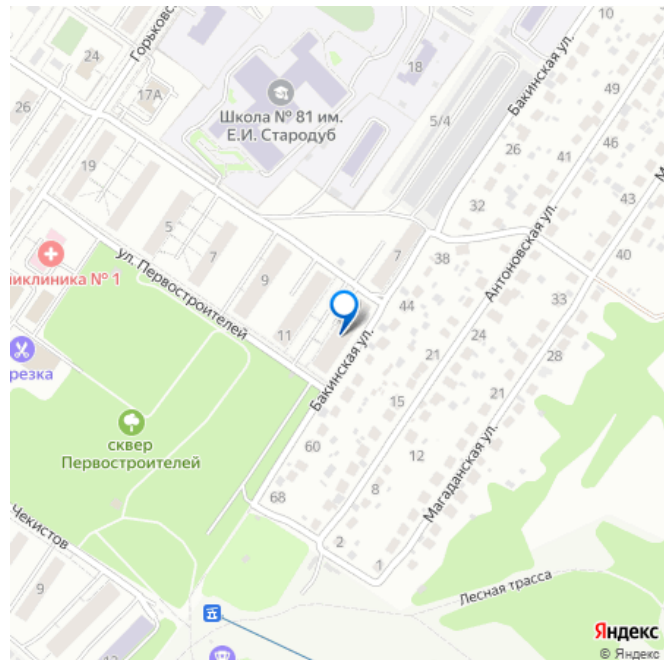
## Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/928535452>  
5

**Татьяна Павловна Бузмакова, Этажи  
Новокузнецк**

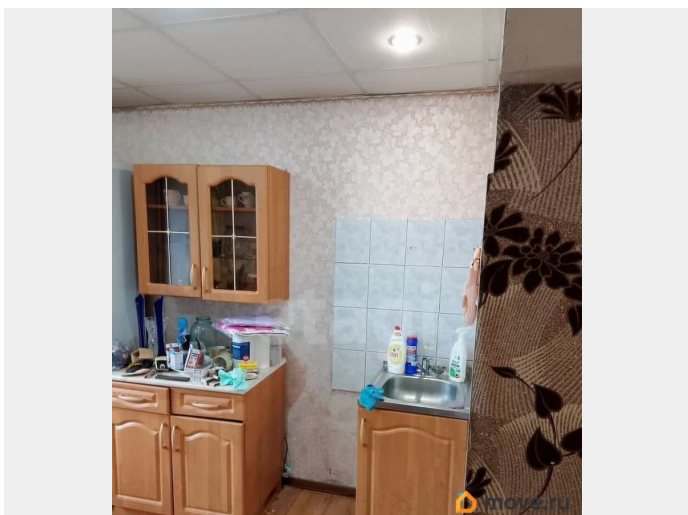
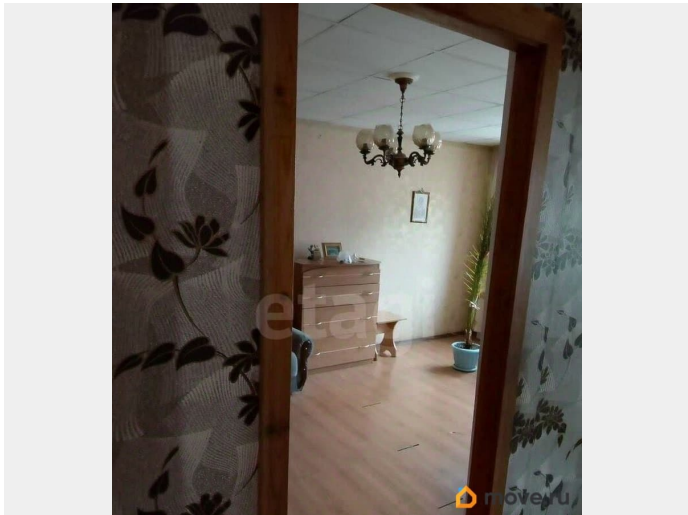
**79810862436**

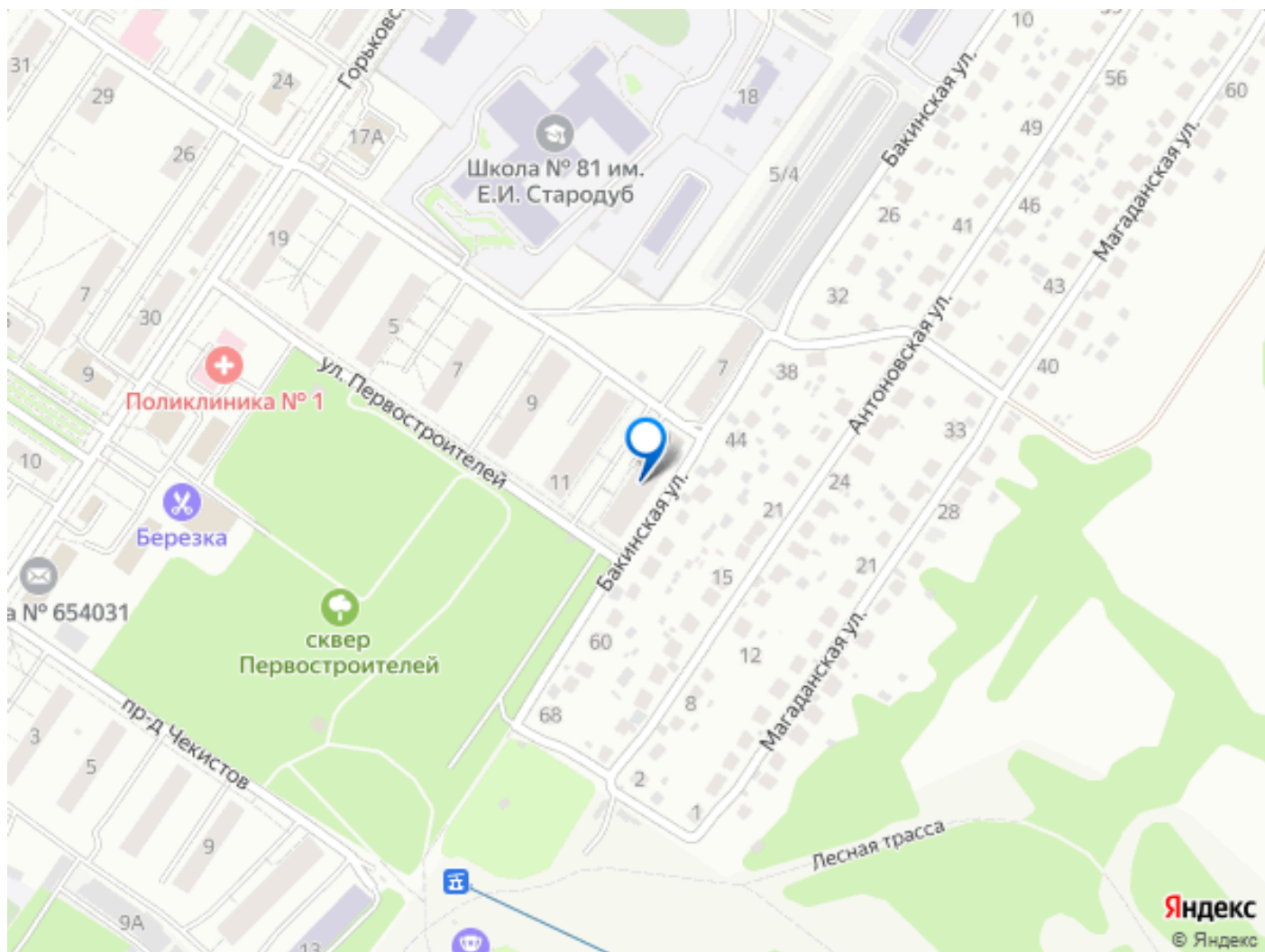
для заметок



Продается однокомнатная квартира с готовым косметическим ремонтом для комфортного проживания. Объект полностью укомплектован функциональной мебелью и бытовой техникой, что позволяет заехать сразу после приобретения. Квартира находится в состоянии, исключающем необходимость дополнительных вложений в ближайшее время. Ключевые преимущества объекта включают качественную отделку, новые пластиковые окна, обеспечивающие высокий уровень тепло- и шумоизоляции, а также исправность всех инженерных систем. Жилье расположено в благоустроенном доме с чистым и ухоженным подъездом.

Микрорайон отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, общеобразовательная школа, поликлиника, супермаркеты «Ярче» и «Мария-ра», а также парковая зона с современной детской площадкой. Остановка общественного транспорта расположена в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную связность с другими районами города. Данный вариант оптимально подходит для молодой семьи или одного человека, ценящего практичность и удобство. Сочетание тихого двора, ответственных соседей и полной обеспеченности повседневными объектами инфраструктуры создает сбалансированную среду для жизни. Квартира представляет собой выгодное предложение на рынке недвижимости, где ключевыми факторами являются готовность к заселению и удачное расположение. Код пользователя: 187220  
Номер в базе: 9884742





Move.ru - вся недвижимость России