

Создано: 26.07.2025 в 13:23

Обновлено: 06.10.2025 в 17:56

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Звезда, 24Б**

3 400 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Звезда, 24Б

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Звезда](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

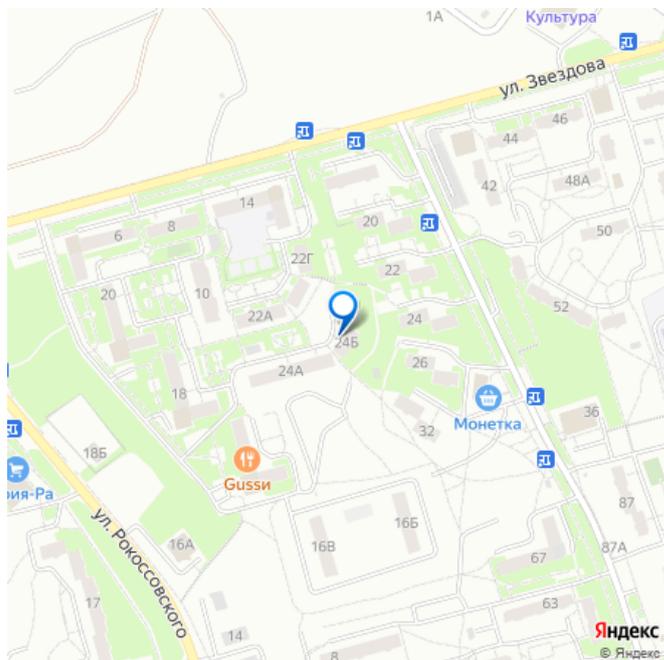
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9283525640>

**Светлана Сергеевна Шадринцева,
Этажи Новокузнецк**

79810867356

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

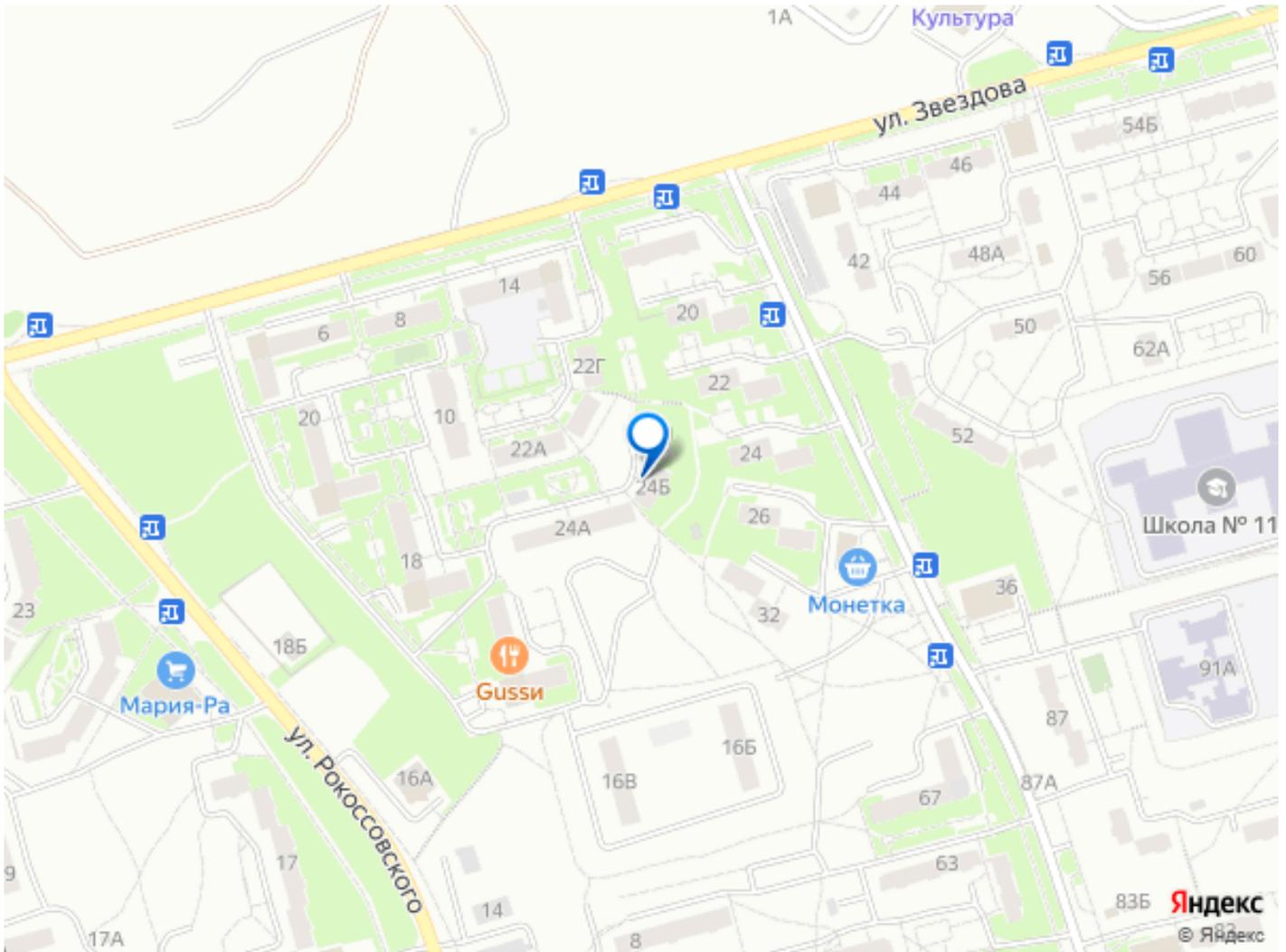
Описание

Продается уютная и функциональная квартира с продуманной планировкой в доме 2006 года постройки. Изначально однокомнатная, она была перепланирована в двухкомнатную, причем все изменения официально узаконены, что избавляет нового собственника от возможных юридических сложностей. Общая площадь 36 кв. м включает кухню 8 кв. м. В помещении выполнен качественный капитальный ремонт: ровные полы с ламинатом, выровненные стены, новые межкомнатные и входные двери. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем, а застекленный балкон добавляет дополнительное полезное пространство. Квартира продается с полной меблировкой и техникой. Расположение дома обеспечивает удобную транспортную доступность, а развитая инфраструктура района включает магазины, аптеки, детские сады и школы в шаговой доступности. Для покупателей доступны различные варианты расчетов, включая ипотеку с индивидуальным подбором выгодных условий. Сделка сопровождается профессиональной юридической поддержкой и гарантией безопасности, что минимизирует риски для

обеих сторон. Код пользователя: 62274

Номер в базе: 9116474





Move.ru - вся недвижимость России