

🕒 Создано: 05.09.2025 в 15:31

Обновлено: 05.09.2025 в 15:14

Кемеровская область, Кемерово, улица 2-я Заречная, 20

5 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 2-я Заречная, 20

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

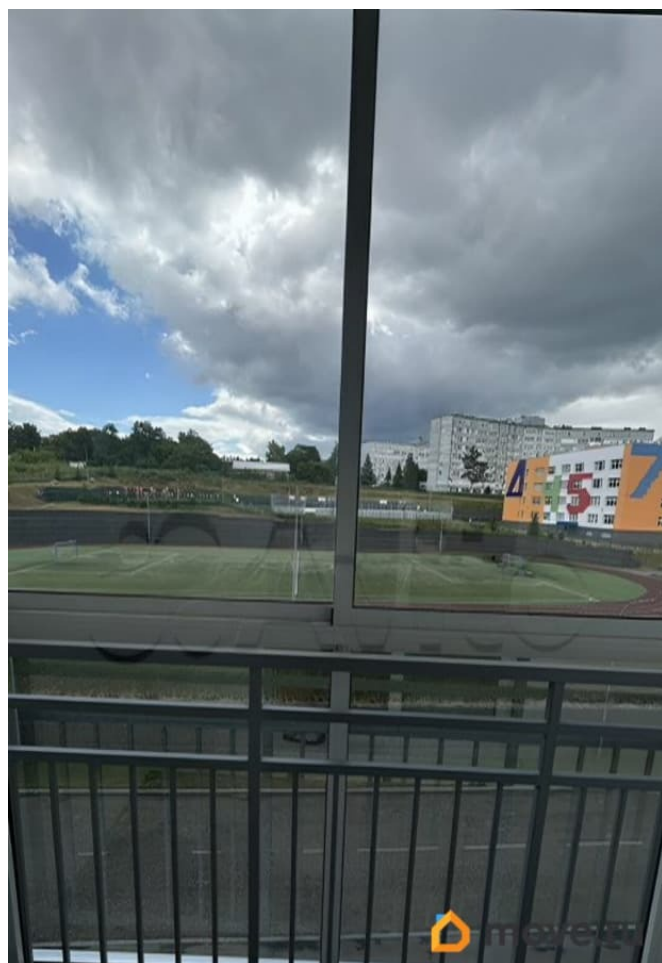
<https://kemerov.move.ru/objects/928472260>

2

Собственник

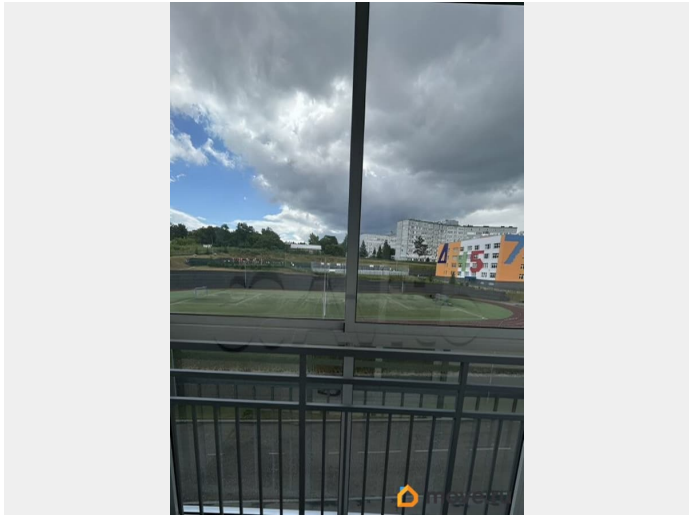
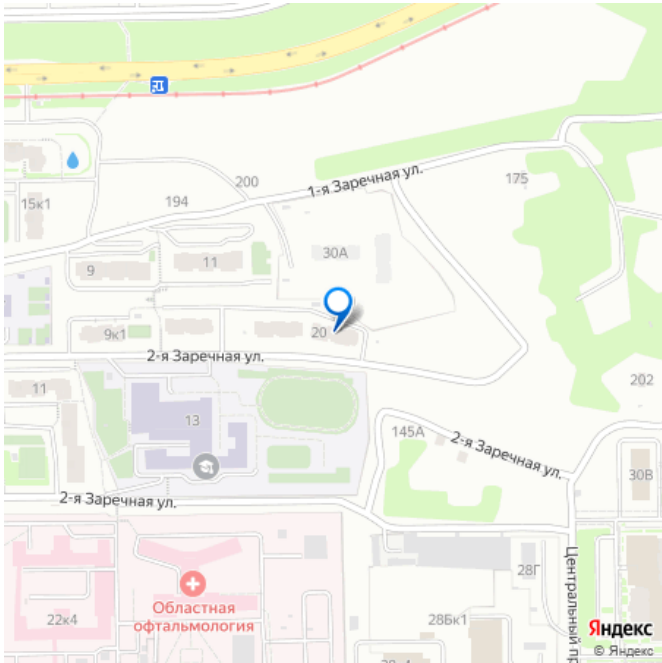
79861190162

для заметок



Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира с большой лоджией на 5 этаже современного дома, построенного в 2025 году. Просторная кухня с выходом на застеклённую лоджию, откуда открывается вид на улицу. Высокие потолки создают ощущение простора. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также имеет открытую парковку во дворе. Закрытая территория обеспечивает безопасность и спокойствие. В шаговой доступности находятся спортивные площадки, футбольное поле, магазины, дет. Сад, школа, что идеально для жизни. В шаговой доступности все достопримечательности города, в т. Ч Московская площадь, набережная, стадион! Квартира требует ремонта, что даёт возможность оформить её по своему вкусу.



1.4. Помещение имеет следующие основные характеристики

Наименование характеристики	Описание характеристики
№ квартиры (строительный)	64
Общая проектная площадь, с учетом лоджии с коэффициентом, кв.м	36,10
Общая проектная площадь, без учета лоджии, кв.м	32,40
Жилая проектная площадь, кв.м	15,60
Этаж	5
Количество комнат	1
Площадь гостиной, кв. м	15,60
Площадь кухни, кв. м	8,60
Площадь ванной, кв. м	3,90

move.ru

