

Создано: 03.07.2025 в 02:24

Обновлено: 23.10.2025 в 11:26

Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 60к4

4 840 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 60к4

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9282262418>

Шилоносова Евгения, Альфа-Недвижимость

79390383055,79861191065

для заметок



совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

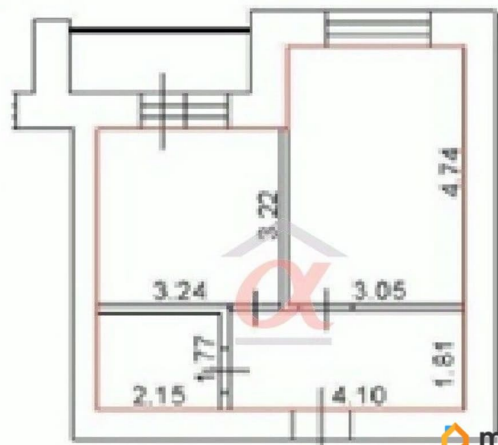
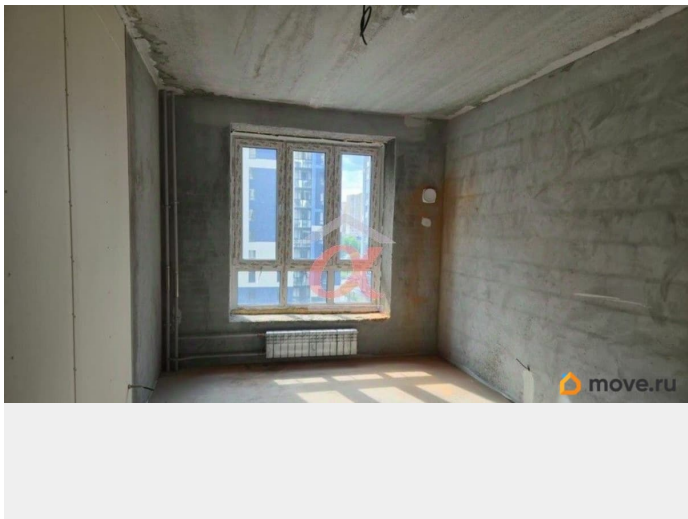
Покупка в ипотеку

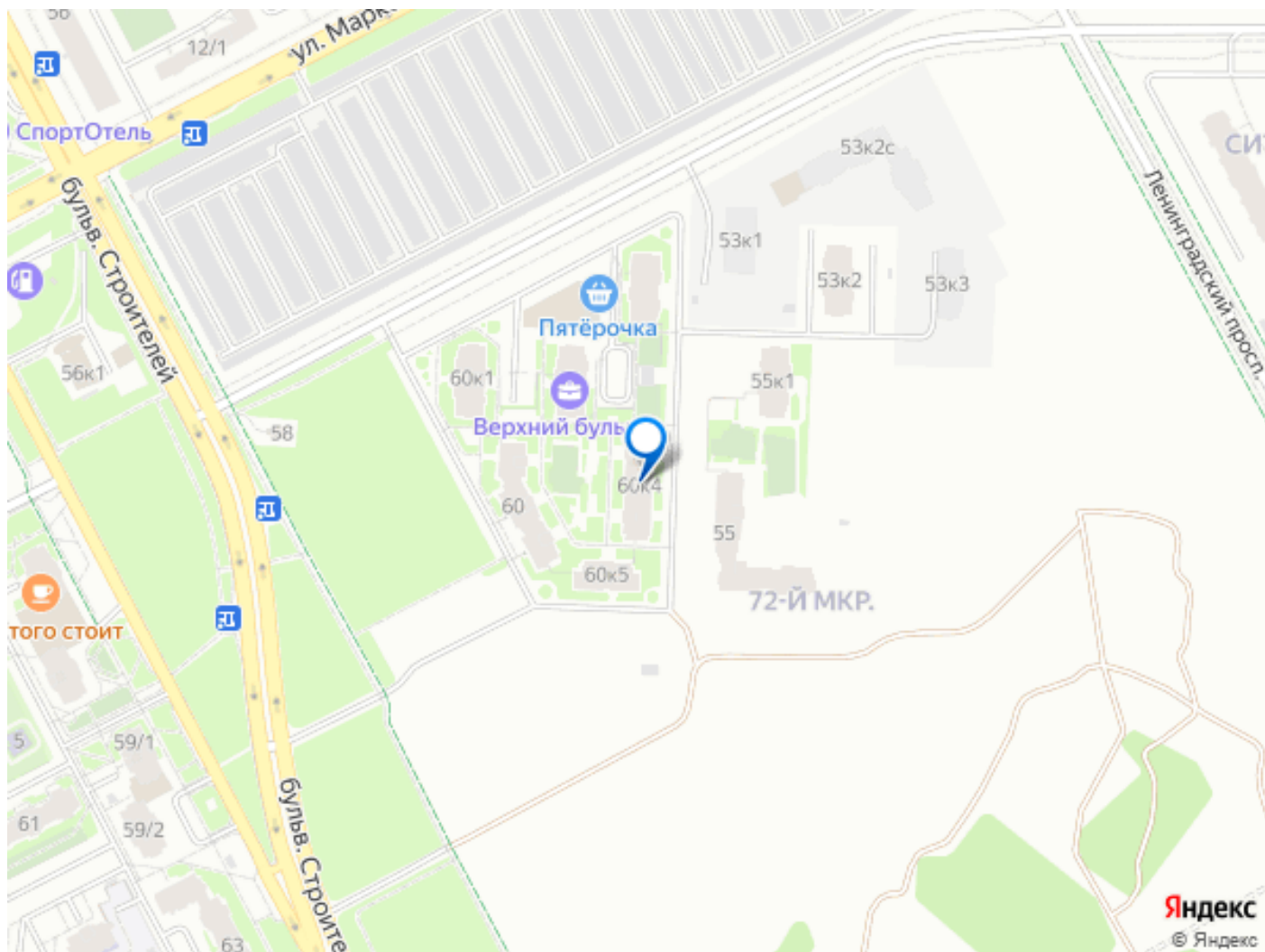
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Принят аванс. Продам отличную 1-комнатную квартиру в уютном жилом комплексе «Верхний бульвар-2». Дом кирпичный, сдан в 2023 году. Здесь классическая планировка, в которой предусмотрена большая, отдельная кухня 10.4 кв.м с выходом на лоджию, прямоугольный зал, удобная прихожая и совмещённый санузел. В квартире выполнена черновая отделка: установлены перегородки, сделана стяжка пола, проведена электрика по квартире. Окна квартиры выходят во двор, на красивую прогулочную площадку. Сам жилой комплекс реализован по принципу «двор без машин», поэтому внутри него располагается классная зона отдыха для всех возрастов с интересными детскими и спортивными площадками. Район быстро развивается, поэтому в 5 минутах ходьбы есть современный детский сад, магазины, аптека, остановка общественного транспорта, чуть дальше - спорткомплекс «Кузбасс», бассейн «Сибирь» и красивая прогулочная зона на бульваре Строителей. Обременений нет, подходит под ипотеку. Чистая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России