

Создано: 04.12.2025 в 09:25

Обновлено: 04.12.2025 в 09:22

Кемеровская область, Кемерово, улица  
Тухачевского, 45В

**4 400 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Тухачевского, 45В

Округ

[Кемерово, Заводской район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

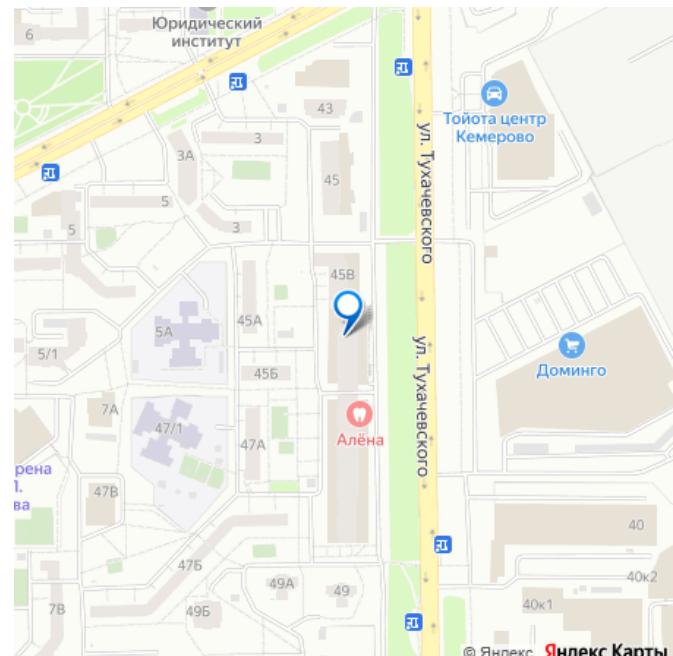
<https://kemerov.move.ru/objects/928715733>

1

Собственник

**79133004151**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

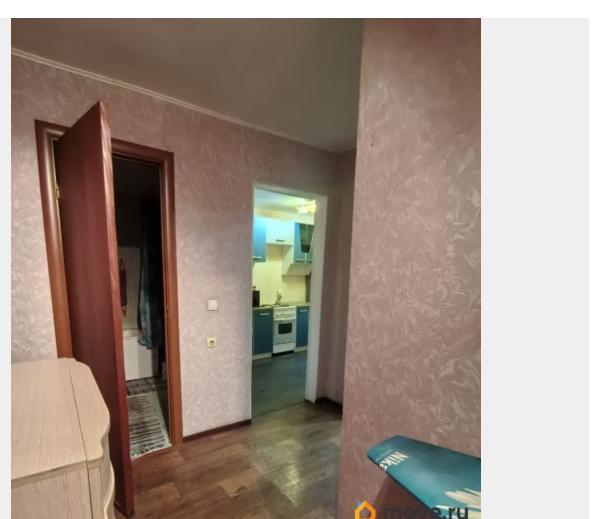
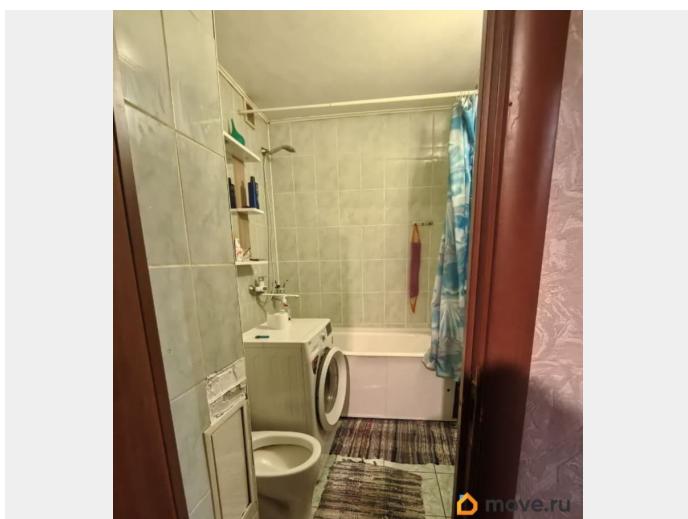
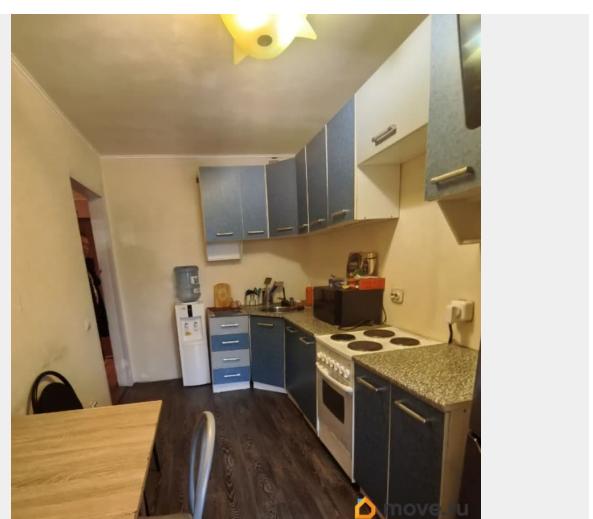
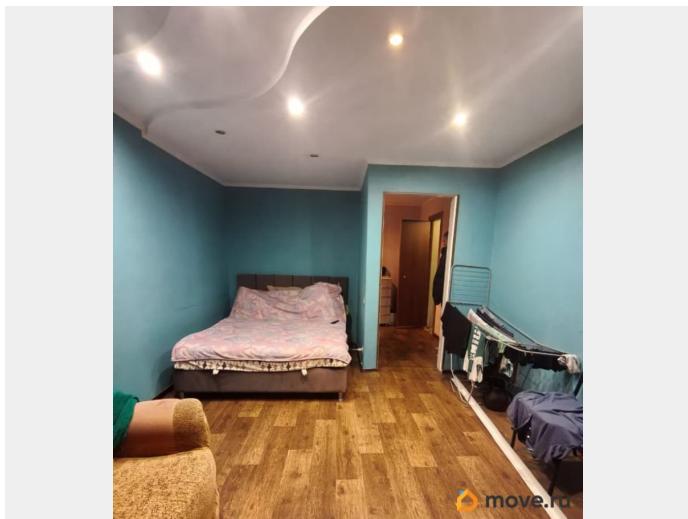
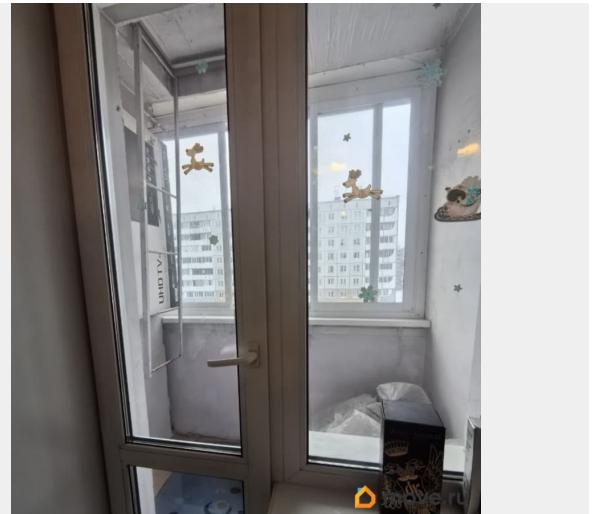
возможна ипотека, лифт, парковка

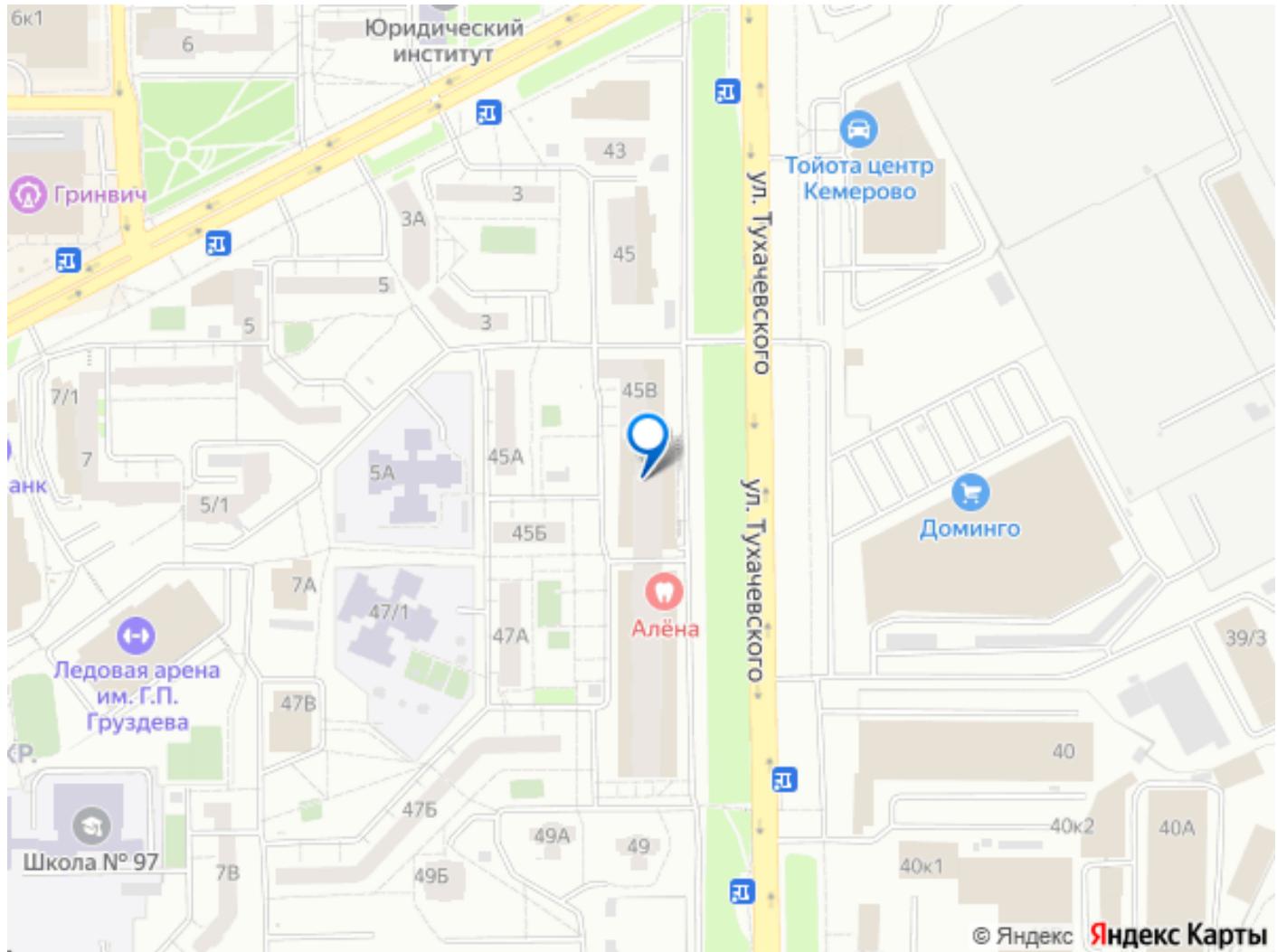
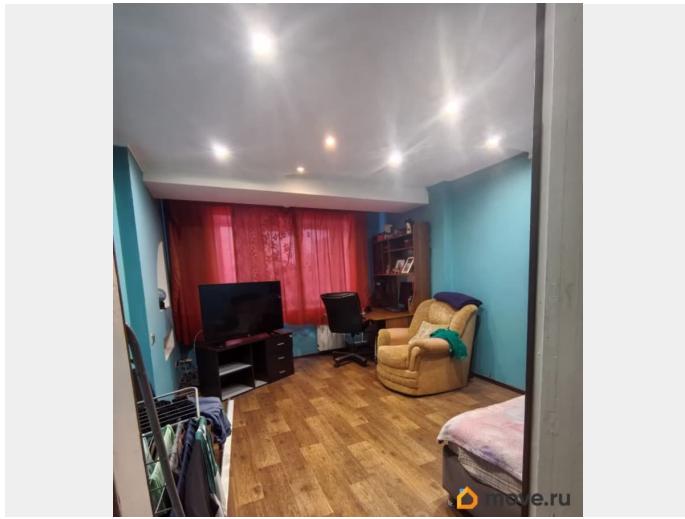
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36,5 кв. м, расположенная на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома.

Просторная жилая площадь 17 кв. м и кухня 9 кв. м позволяют комфортно разместиться как одному человеку, так и паре. Окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновление интерьера. Светлая и уютная комната, удобная кухня и совмещенный санузел создают все условия для комфортного проживания. Балкон также добавляет пространство для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, относится к новому фонду. Для удобства жителей предусмотрены грузовой лифт и пандус. Наземная парковка решит вопрос с размещением автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Благодаря удобной транспортной доступности можно быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит под ипотеку, юридически чистая, . Это отличный

вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России