

Создано: 15.12.2025 в 07:25

Обновлено: 21.12.2025 в 08:17

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица 40 лет Победы, 6**

**3 590 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет Победы, 6

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

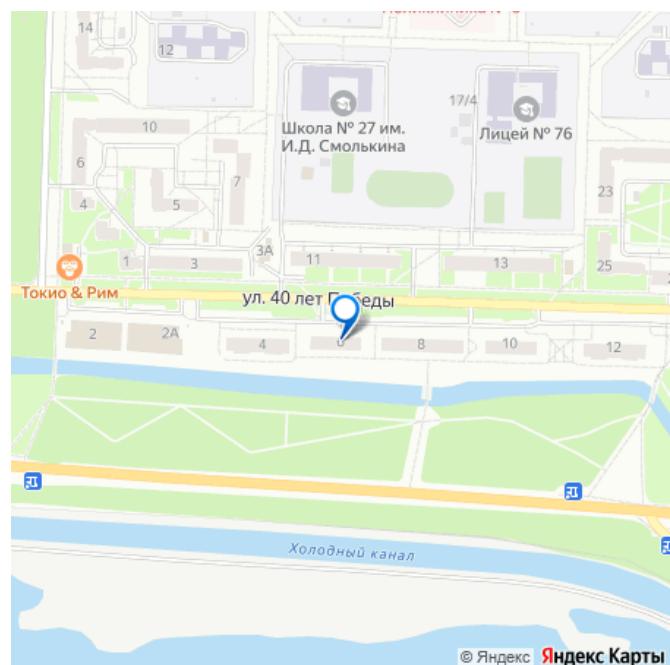
<https://kemerov.move.ru/objects/928743343>

4

**Ирина Матвеева, Города Кузбасс**

**79861192357**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

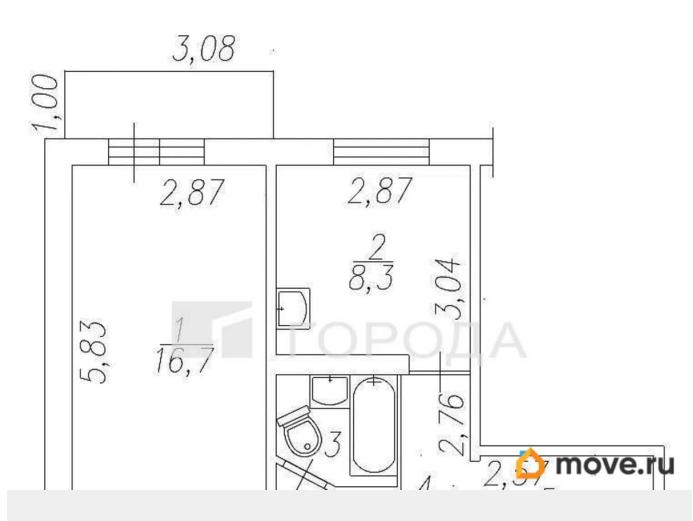
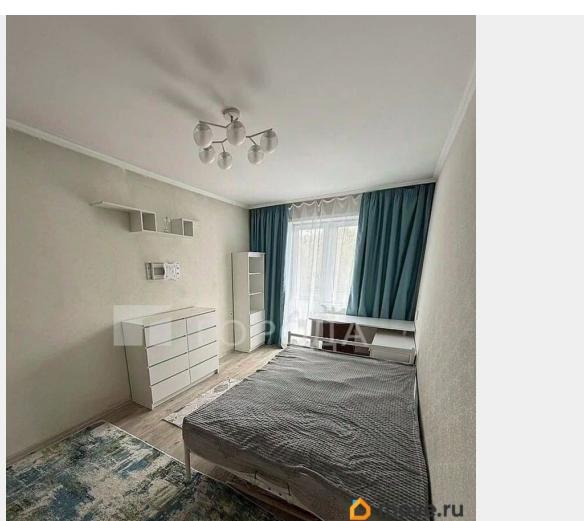
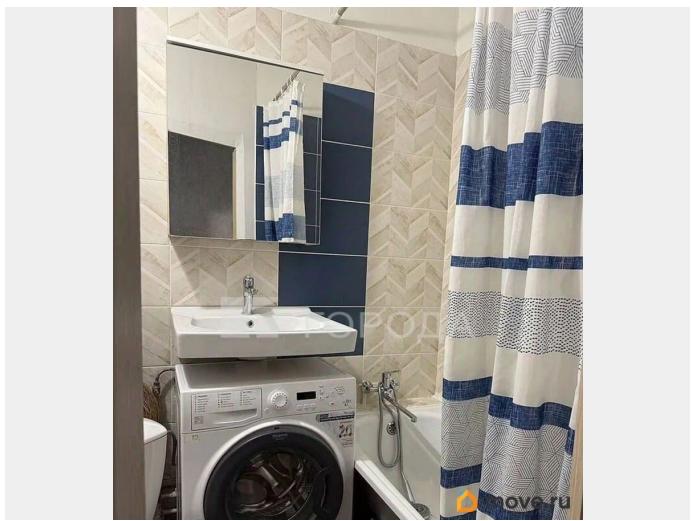
да

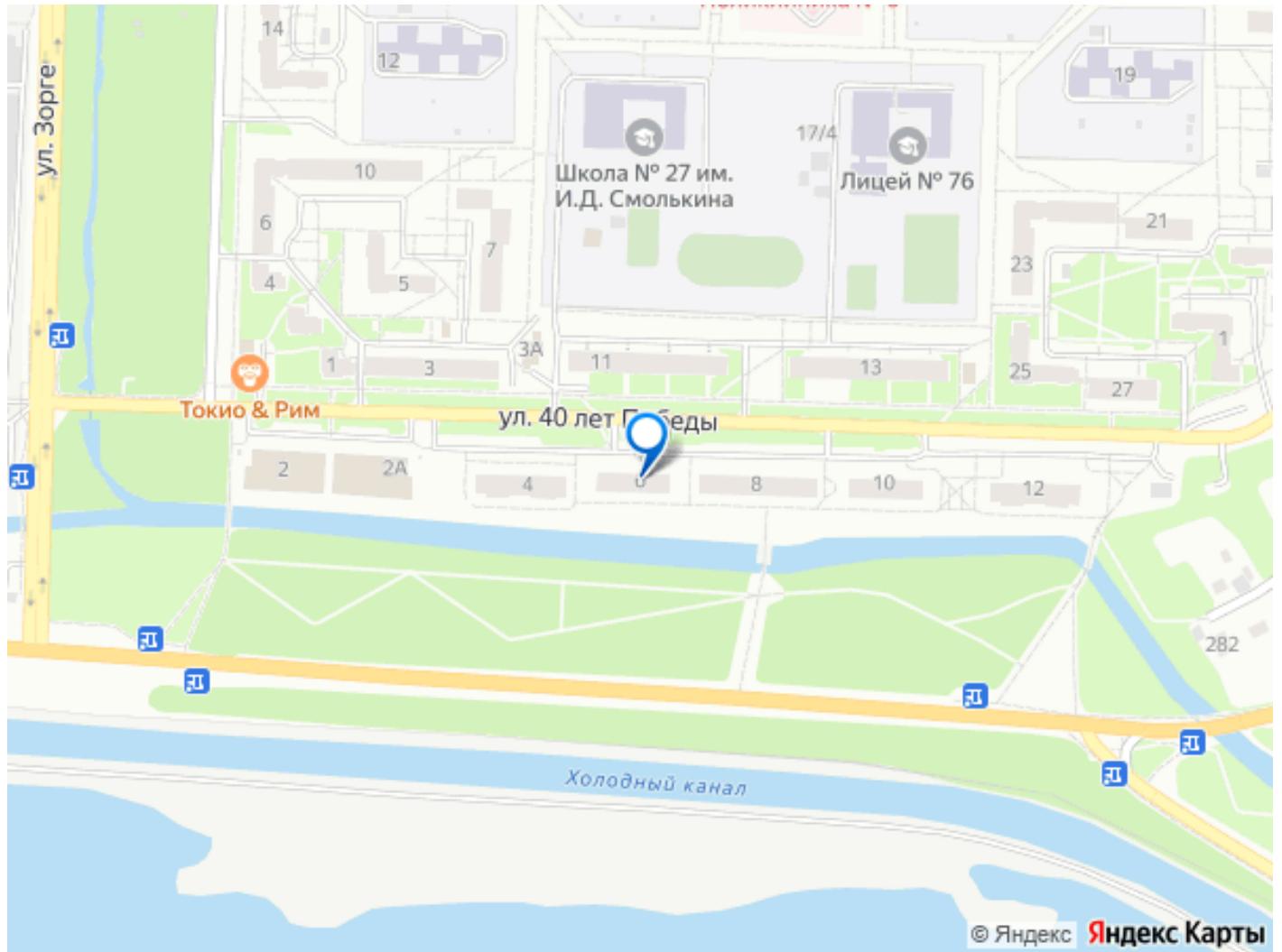
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1961475. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Новокузнецке, расположенная по адресу: улица 40 лет Победы, 6. Квартира находится на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 2014 году. Общая площадь квартиры составляет 36,4 кв. м, из которых 16,7 кв. м — жилая площадь, 8,3 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире сделан косметический ремонт, окна выходят на улицу, а балкон предлагает дополнительное пространство для отдыха. Наземная парковка обеспечивает удобное место для автомобиля, а центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России