

Создано: 05.12.2025 в 20:31

Обновлено: 14.12.2025 в 18:12

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 54**

3 990 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 54

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

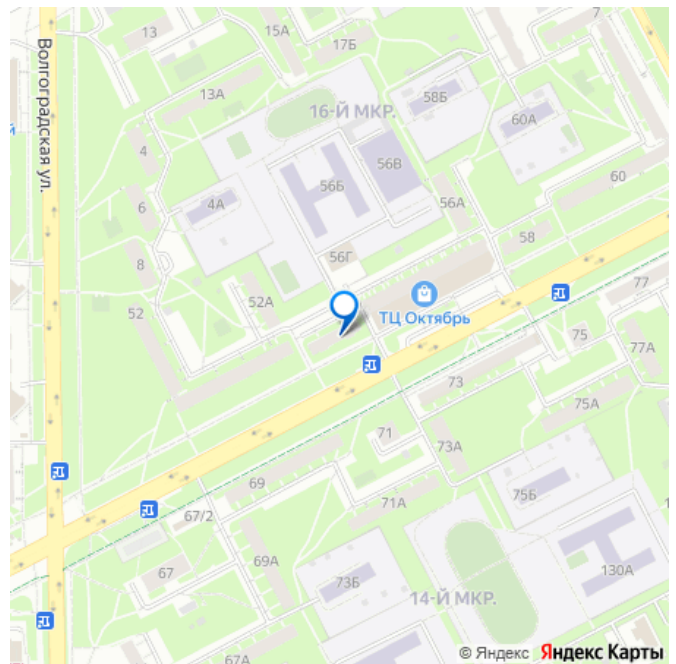
<https://kemerov.move.ru/objects/928718656>

8

Дом, Дом

79189327832

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

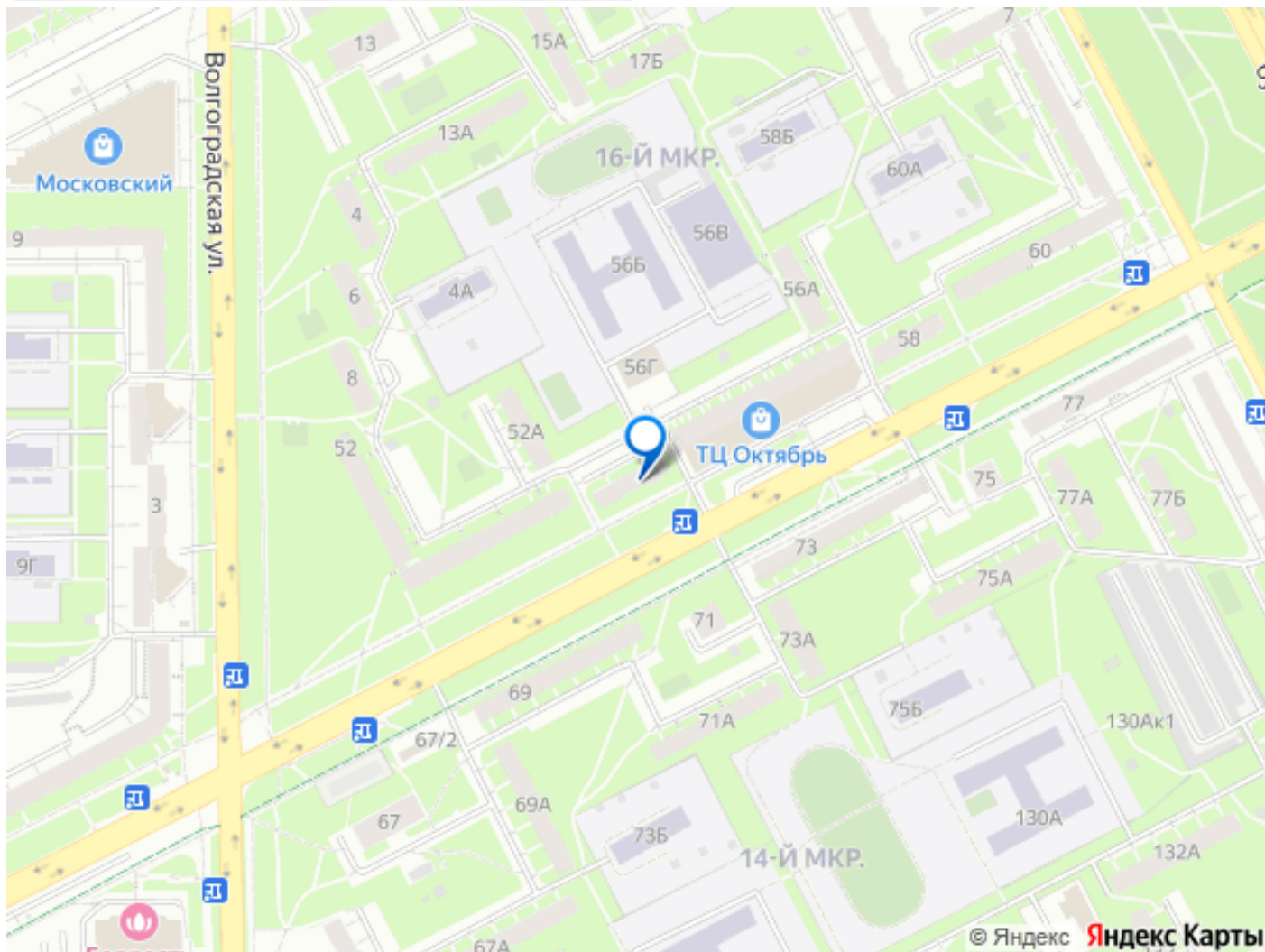
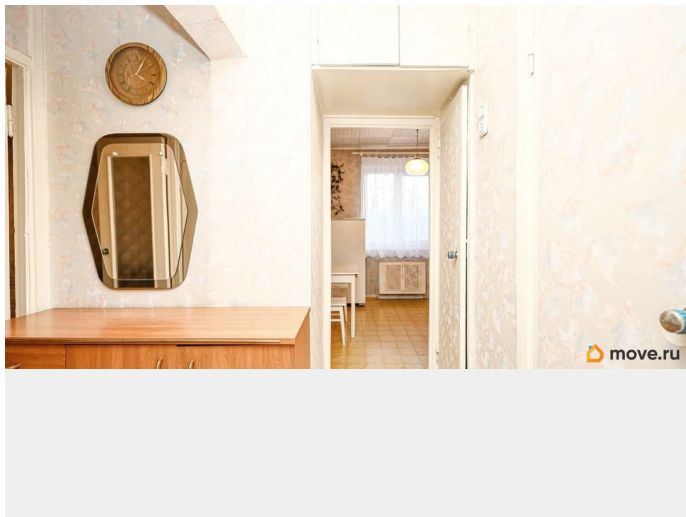
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Внимание Покупателей !!! Хорошая Цена !!!
- продается чистая, уютная, меблированная
1-комнатная квартира улучшенной
планировки, просторная, общей площадью
(36,4 м2), с большой кухней (9 м2), на
границе Центрального и Ленинского района
города с развитой инфраструктурой, светлая,
солнечная, очень теплая, нормальное жилое
состояние, раздельный санузел, прихожая,
большой отремонтированный карман на 2
квартире, тихие замечательные соседи,
средний этаж - 6, лифт, идеально чистый
подъезд, отремонтированный закрытый двор
с автомобильной парковкой, установлен
шлагбаум, - удобное месторасположение
дома, а главное, все рядом во дворе дома
школа (77), детские сады ЖЕМЧУЖЕНКА,
БУРАТИНО, детская спортивная площадка,
супермаркет МАРИЯ Ра, большой торговый
центр, банкомат сбербанка, аптека,
городская баня, тренажерный и фитнес залы,
остановки транспорта, удобная развязка
дорог, хорошая транспортная развязка
всегда легко уехать в любой район города, в
шаговой доступности обновленный бульвар
строителей для прогулок с детскими
игровыми площадками, торгово-
развлекательный центр ЛЕТО СИТИ,

кинотеатр STARMAX cinema, президентское
кадетское училище, озеро КРАСНОЕ и
большой термальный бассейн с
обустроенным летним пляжем на берегу
озера, в 2 остановках от дома - торгово-
развлекательный центр ЛАПЛАНДИЯ, - один
собственник, обременений нет, подходит под
ипотеку любого банка, обменных вариантов
искать не нужно, чистая продажа !!!





Move.ru - вся недвижимость России