

🕒 Создано: 22.09.2025 в 14:07

Обновлено: 21.10.2025 в 17:36

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Березовая Роща, 40**

2 890 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Березовая Роща,
40

Округ

[Новокузнецк](#), [Новоильинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

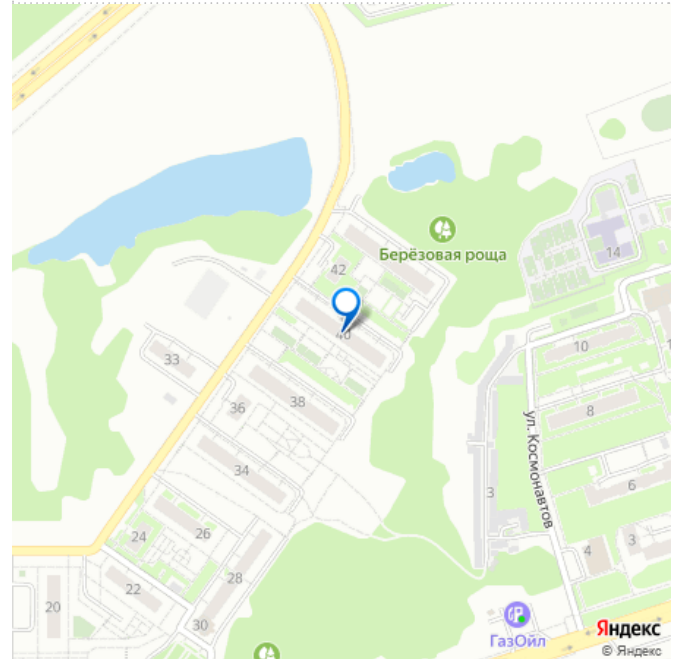
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

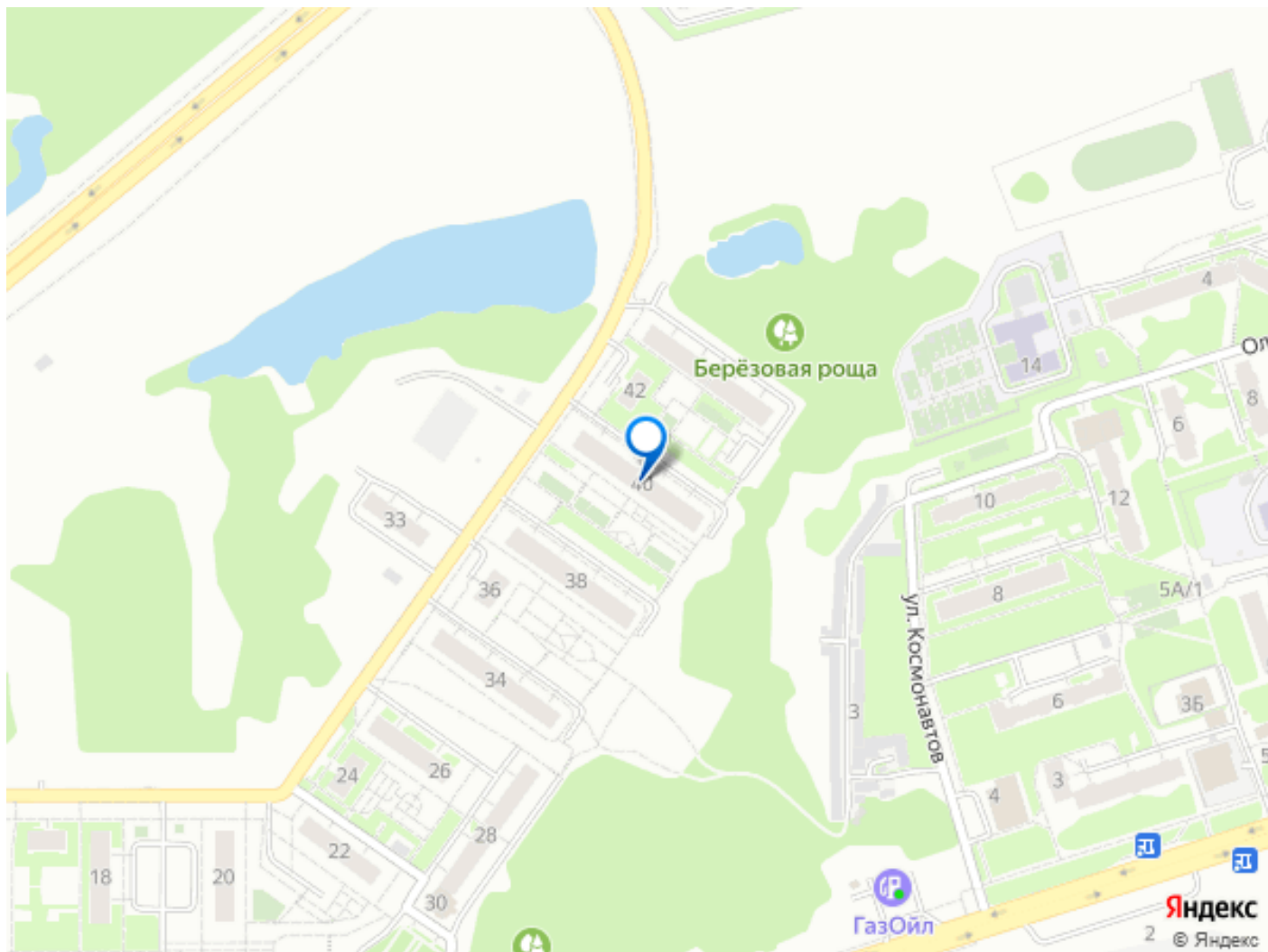
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1758582. Продаётся уютная однокомнатная квартира в Новокузнецке, расположенная на улице Берёзовая Роща, 40. Этот объект идеально подойдёт для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Квартира находится на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь составляет 35,9 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая площадь, а 7,9 кв. м — кухня. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего жилья. Расположение квартиры — угловая, с окнами, выходящими на улицу и во двор. Это обеспечивает достаточное количество естественного света и приятную атмосферу в помещении. В доме есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России