

Создано: 26.11.2025 в 09:30

Обновлено: 28.11.2025 в 13:57

Кемеровская область, Кемерово, улица
Железнякова, 10

3 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Железнякова, 10

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Железнякова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

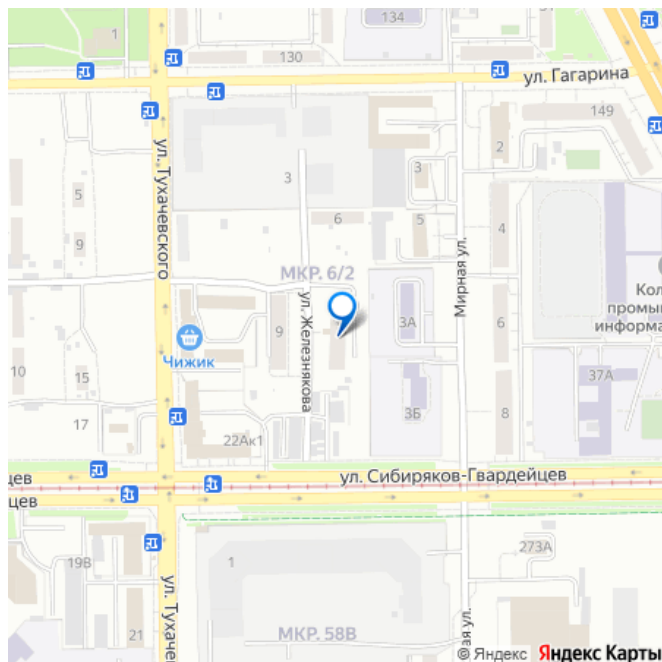
<https://kemerov.move.ru/objects/928697449>

9

Валентина Смирнова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1923453. 2-комнатная квартира, 35,9 м², 3/5 этаж — г. Кемерово, ул.

Железнякова, 10, Центральный район

Продаётся уютная 2-комнатная квартира с

функциональной планировкой (кухня-

гостиная и отдельная комната) в кирпичном

доме 1975 года постройки. Квартира

расположена на 3-м этаже 5-этажного дома.

Общая площадь — 35,9 м², кухня — 4 м²,

жилая площадь — 28,6 м², потолки высотой

2,5 м. Выполнен качественный косметический

ремонт: ровные полы и стены, заменены все

коммуникации. Окна выходят во двор, что

обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел

совмещённый. В квартире остаётся вся

мебель, кухонный гарнитур и бытовая

техника — можно заехать и жить без

дополнительных вложений. Идеально

подойдёт как для личного проживания, так и

для сдачи в аренду. Продуманная планировка

позволяет максимально эффективно

использовать каждый метр пространства.

Дом кирпичный, тёплый и обладает хорошей

шумоизоляцией. Парковка открытая во дворе.

В шаговой доступности: школы, детские сады

магазины, аптеки, поликлиники отличная

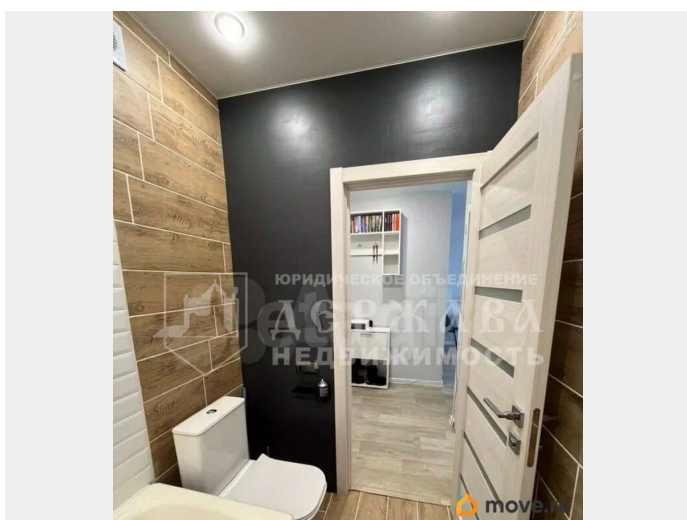
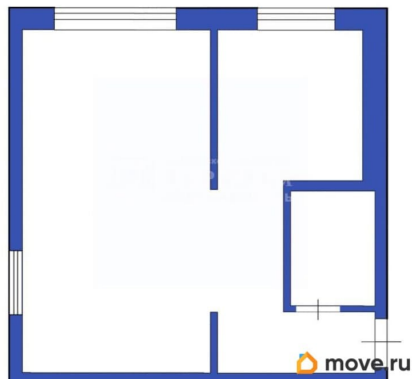
транспортная доступность, что позволит

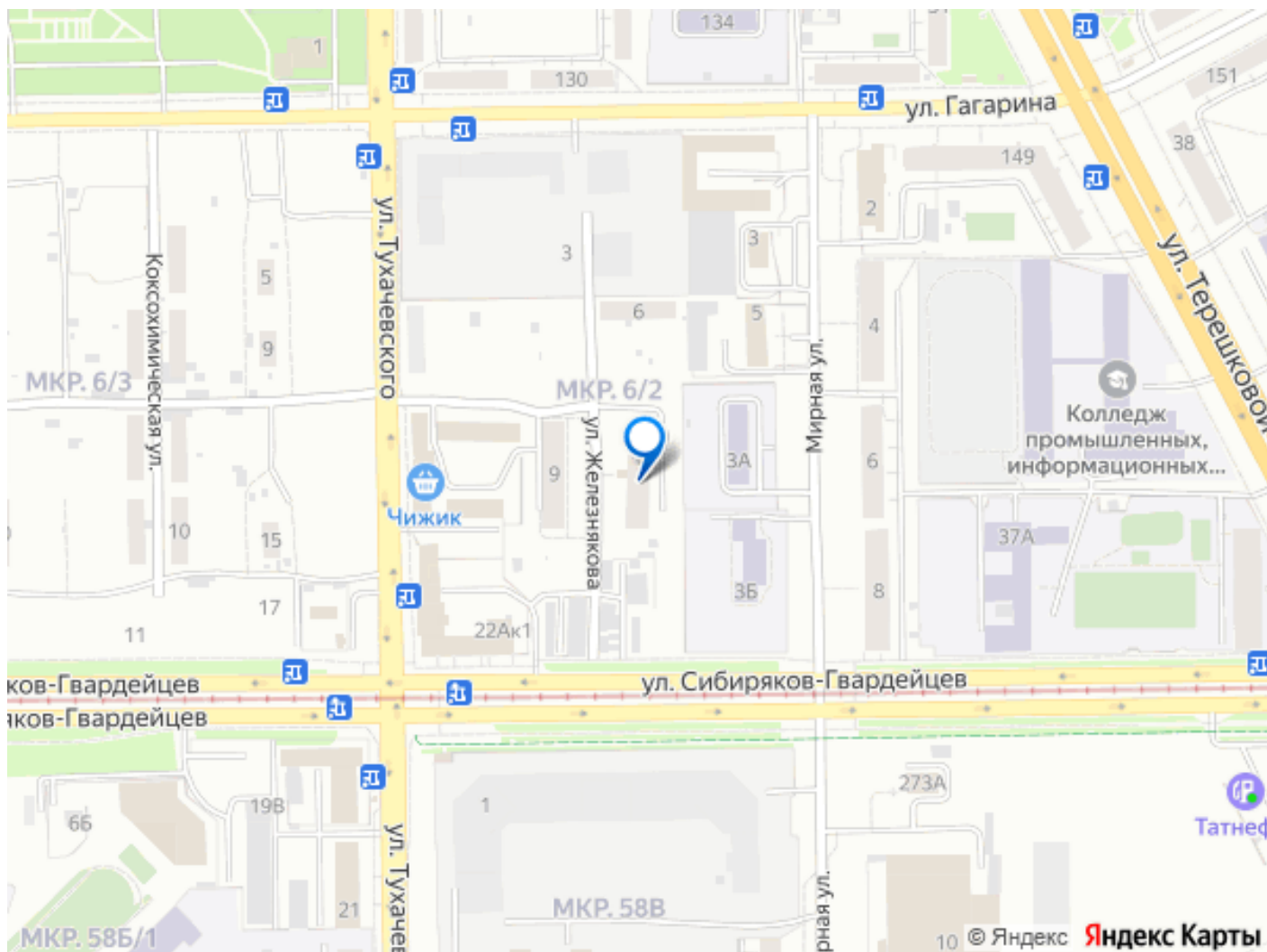
быстро добраться в любую часть города

Квартира свободна от проживающих,

документы готовы к сделке. Возможна

покупка в ипотеку. Стоимость ремонта — от 103 000 ? за 35,9 м?. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России