

🕒 Создано: 27.10.2025 в 05:58

Обновлено: 01.11.2025 в 17:41

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 82**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 82

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

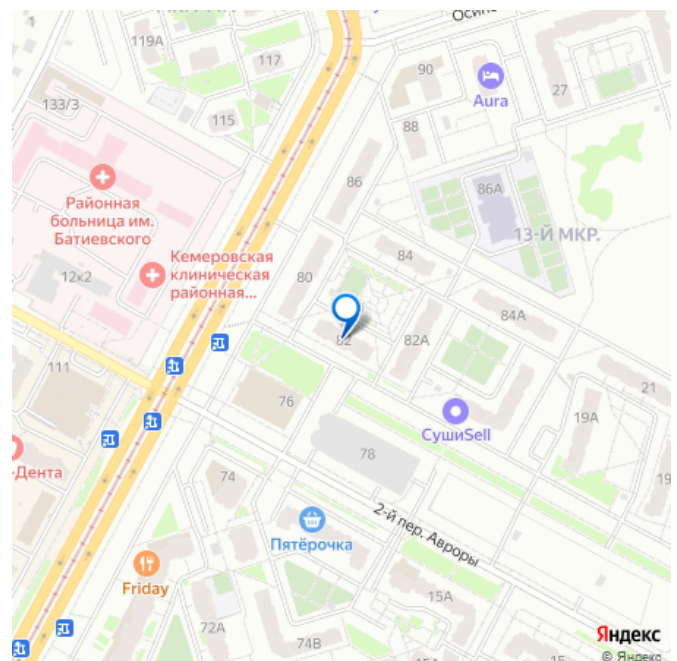
<https://kemerov.move.ru/objects/928618605>

3

**Елизавета Тушминцева, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1869950. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и выгодное расположение! Адрес: Россия, Кемерово, проспект Шахтёров, 82 Описание: Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру в панельном доме 2010 года постройки. Квартира расположена на десятом этаже, что гарантирует отличный вид и максимальное количество солнечного света. Общая площадь квартиры составляет 35,9 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь, 8 кв. м — кухня. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Преимущество: - Балкон 8 кв.м с отличный видом на город. - Выгодная цена: это предложение станет настоящей находкой для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. - Удобное расположение: дом находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, спортивные клубы. - Планировка: квартира с изолированными комнатами и совмещённым санузлом. Просторная комната позволяет организовать

пространство по своему вкусу. - Ремонт: косметический ремонт даёт возможность сразу заселиться и наслаждаться комфортом нового дома. - Дополнительные удобства: наличие балкона позволит вам создать уютное место для отдыха и релаксации. Эта квартира идеально подойдёт молодым специалистам, которые ценят мобильность и доступность, а также пожилым парам, ищущим удобное и комфортное жильё. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните и пишите, мы всегда на связи! Возможность покупки данной квартиры под 12,99%

