

Создано: 21.08.2025 в 08:48

Обновлено: 05.12.2025 в 18:53

**Кемеровская область, Полысаево, улица
Космонавтов, 38А**

2 700 000 ₽

Кемеровская область, Полысаево, улица Космонавтов, 38А

Улица

[улица Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9284336940>

**Татьяна Черкасская, Ваш Надежный
Риелтор**

**79134304693, 7918121
3326**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

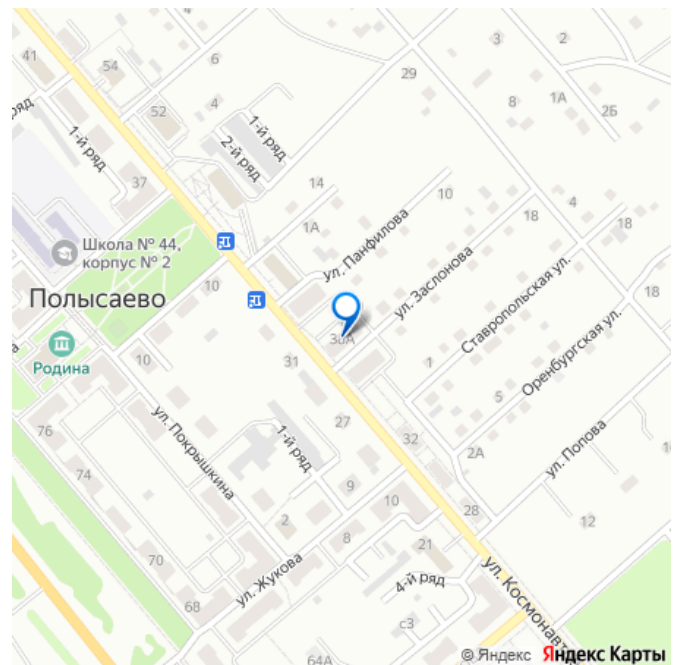
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная однокомнатная квартира на втором этаже трёхэтажного дома. Дом 2016 года постройки !!! Подходит под льготную семейную 6% ипотеку !!!

Квартира в обычном состоянии с ремонтом от застройщика. В квартире одна просторная жилая комната и полноценная кухня 10 кв /м, а кухня занимает 12 кв/м. Санузел совмещённый и большой. Цена квартиры сравнительно не дорогая, что позволит новым владельцам сэкономить и сделать свой собственный ремонт по своему желанию и вкусу. Подъезд чистый ухоженный, соседи хорошие по фото подъезда видно, что соседи не боятся хранить коляски и велосипеды прям на лестничной клетке подъезда. Окна выходят на зеленый и тихий дворик. Для автовладельцев в нашем дворе предусмотрена парковка.. Район обладает развитой инфраструктурой для семей с детьми: рядом находятся детские сады Мы вместе и инклюзивный центр детского творчества, средняя школа 44 с углублённым изучением отдельных предметов. Также в шаговой доступности расположены магазины Красное&белое, Виктория и супермаркет Пятёрочка, где можно приобрести все необходимые продукты, остановка общественного автотранспорта так же в 2х минутах неспешным шагом. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, уединённость и удобства жизни в спокойном районе с хорошо организованной средой для



воспитания детей. Документы готовы к продаже, один взрослый собственник, квартира без обременений. Рассмотрим покупателя с любой формой расчета. Поможем с одобрением ипотечного решения, наличие первоначального взноса или официального трудоустройства значения не имеет, для Вас работает опытный ипотечный брокер. Консультация и расчет ипотечного платежа бесплатно. Звоните и записывайтесь на просмотр или приходите на бесплатную консультацию в офис Агентства.

