

Создано: 16.09.2025 в 08:18

Обновлено: 28.12.2025 в 17:30

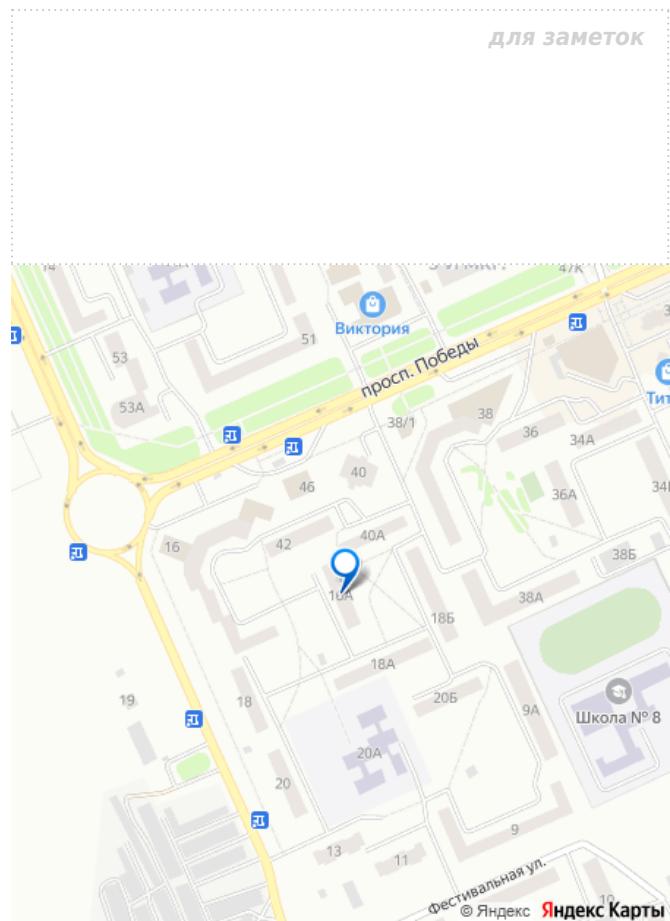
## Кемеровская область, Юрга, Кузбасский проспект, 16А

# 2 500 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Кузбасский проспект, 16А

Улица

[проспект Кузбасский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[косметический](#)

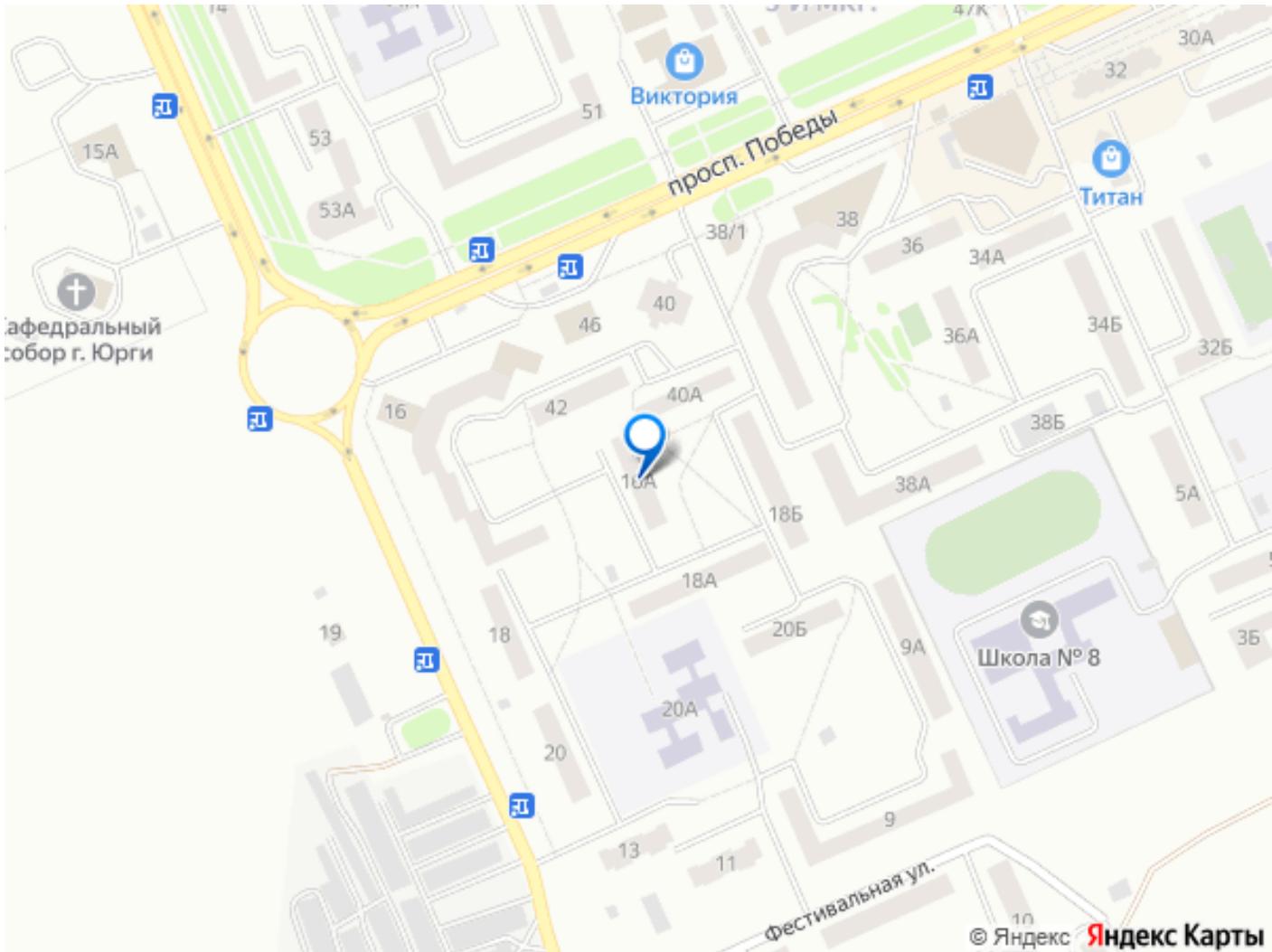
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная однокомнатная квартира 40 м<sup>2</sup> улучшенной планировки. Подходит для комфортной жизни или выгодного вложения. Объект расположен в благоустроенном, тихом районе с развитой инфраструктурой. Площадь кухни составляет 8 м<sup>2</sup>, что позволяет с комфортом разместить обеденную группу и современную технику. Широкий коридор оборудован удобной встроенной кладовой для хранения одежды. Окна выходят на две стороны, обеспечивая постоянное естественное освещение и хорошую проветриваемость в течение всего дня. Район отличается ухоженной территорией с современной детской площадкой и прогулочными зонами. Буквально в нескольких минутах ходьбы, расположены детский сад, школа 8, остановки общественного транспорта, супермаркеты и мини-рынок для ежедневных покупок. Квартира продается под отделку, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственного дизайнерского проекта. Объект находится в собственности одного физического лица, что гарантирует быстрый выход на сделку. Оказываем содействие в организации ипотечного кредитования с одновременной подачей заявки в несколько банков-партнеров для получения максимально выгодных условий. Просмотр объекта и проведения переговоров доступны в кратчайшие сроки. Звоните. Код пользователя: 165578 Номер в базе: 9665195



Move.ru - вся недвижимость России