

Создано: 24.09.2025 в 06:45

Обновлено: 05.11.2025 в 10:20

<https://kemerov.move.ru/objects/928519863>

5

Агент

79891224367

Кемеровская область, Кемерово,

Московский проспект, 45

3 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 45

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

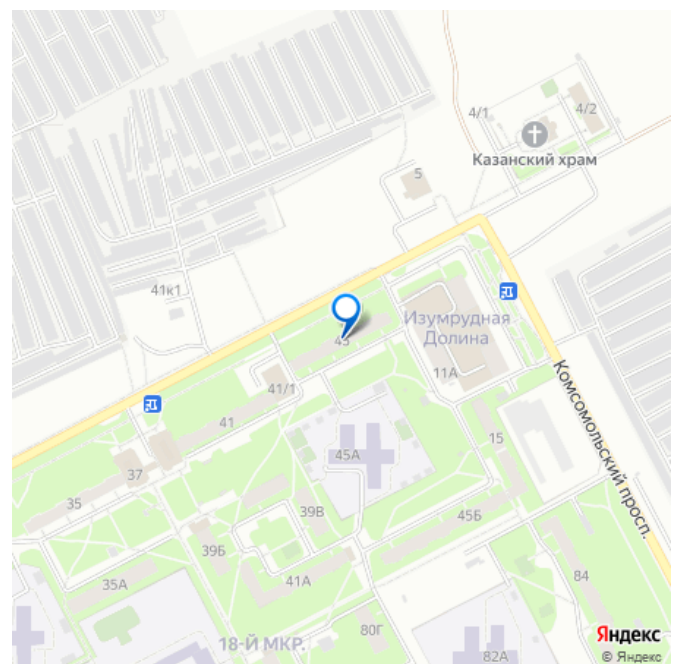
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

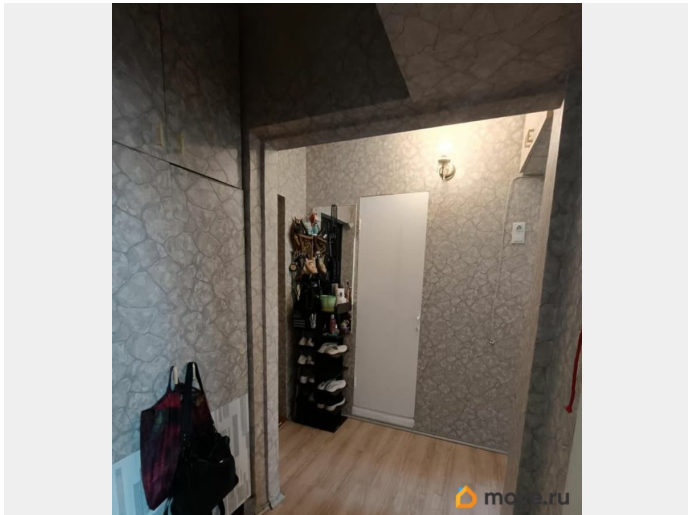
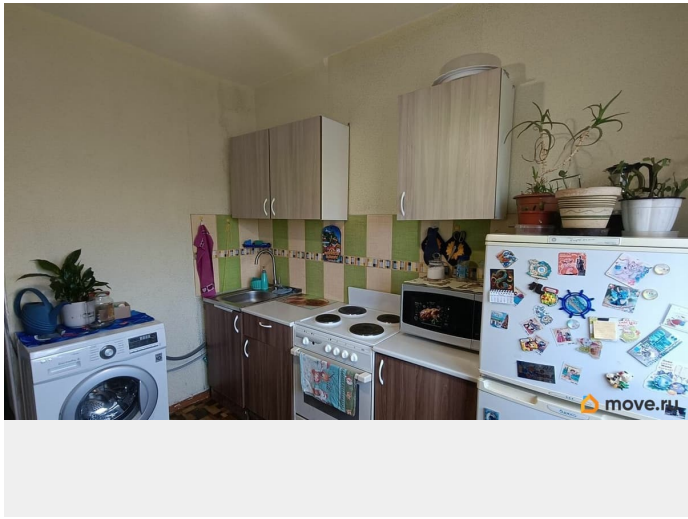
Описание

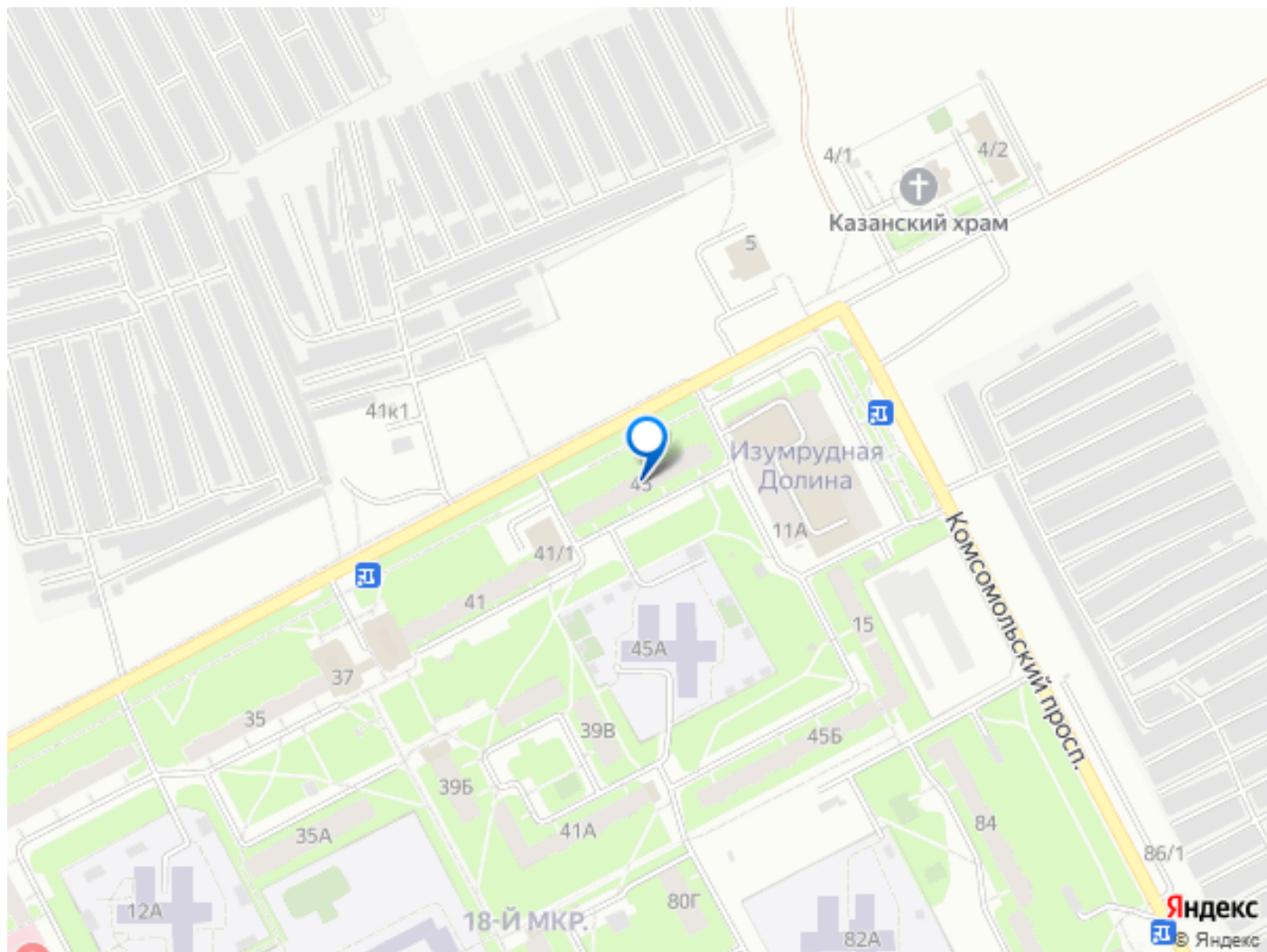
Внесён аванс. Продам 1 просторную комнатную квартиру в классическом варианте 8.6/17/34 установлены стеклопакеты, лоджия застеклена деревом, в санузле выложен кафель, современные радиаторы, полы бетонные, что не создаёт дополнительного шума. Санузел раздельный.

Вся транспортная развязка как на ладони(магазины, аптеки, фитнес залы, остановки общественного транспорта, Кадетское училище, Красное озеро, комфортные зоны для активного отдыха).

Данная квартира выгодна как инвестиционный проект, так и выгодное приобретение для проживания, так как не требуют глобальных затрат и работ. 1 взрослый собственник, чистая продажа.

Полную стоимость указываем в договоре, что является неоспоримым преимуществом в данный момент на рынке недвижимости. Подходит под любой вид расчёта. Покупателю с реальными намерениями сделаем скидку. Звоните, записывайтесь на просмотр С удовольствием покажем





Move.ru - вся недвижимость России