

Создано: 20.09.2025 в 13:46

Обновлено: 01.10.2025 в 10:54

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект В.В. Михайлова, 3Ак1**

6 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект В.В. Михайлова,
3Ак1

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

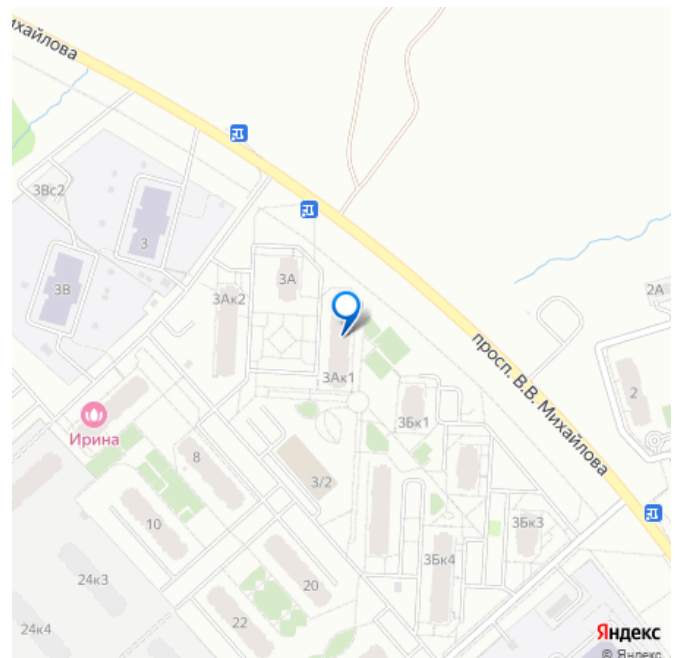
во двор

<https://kemerov.move.ru/objects/9285094844>

**Надежда Алексеевна Алябьева,
Этажи Кемерово**

79856582438

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира в живописном и экологически чистом районе Лесная Поляна, общей площадью 34 м² идеальный выбор для комфортной жизни вашей семьи! Эта квартира с функциональной планировкой и изолированной комнатой была приобретена от застройщика, а все изменения в планировке узаконены. По документам она числится на 1 этаже, но фактически расположена на 2-м, что добавляет ей привлекательности и уюта. Квартира невероятно светлая и теплая, даже в самые холодные зимние дни батареи не понадобились! В ванной установлена акриловая ванна от марки 1marka и унитаз от Vitra, что гарантирует вам комфорт и качество. На полу крупноформатный итальянский керамогранит, который не только легко чистится, но и сохраняет тепло, позволяя вам свободно ходить босиком. Современная приточно-вытяжная вентиляция обеспечивает идеальный микроклимат в каждом уголке квартиры, создавая атмосферу уюта и свежести. В шаговой доступности находятся школа, детский сад и магазины, что делает жизнь в этом районе

еще более удобной. Автобусная остановка всего в 3 минутах ходьбы обеспечит вам легкий доступ к общественному транспорту. В подарок остается кухонный гарнитур. Мы предлагаем помощь в одобрении ипотеки, работаем со всеми сертификатами и гарантируем полное юридическое сопровождение сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в Лесной Поляне! Звоните прямо сейчас! Код пользователя: 85737 Номер в базе: 6275587

