

🕒 Создано: 07.09.2025 в 10:37

Обновлено: 23.10.2025 в 20:41

**Кемеровская область, Кемерово,
Молодежный проспект, 5**

3 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект, 5

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

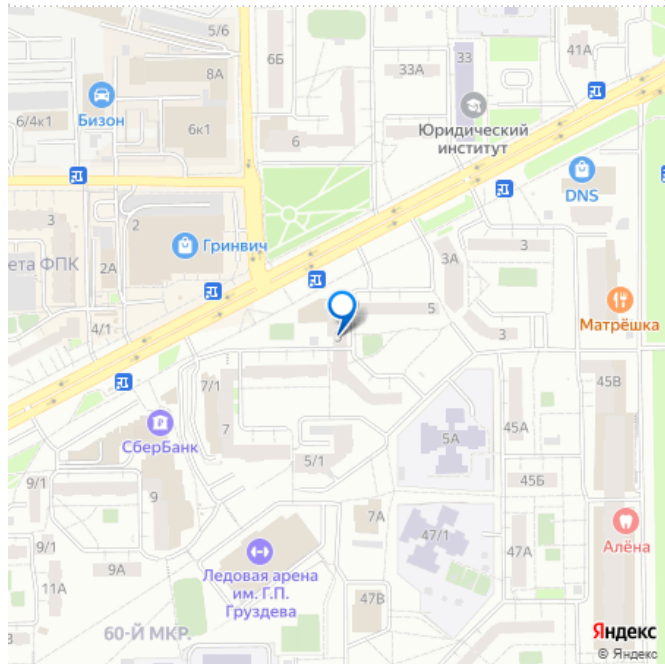
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

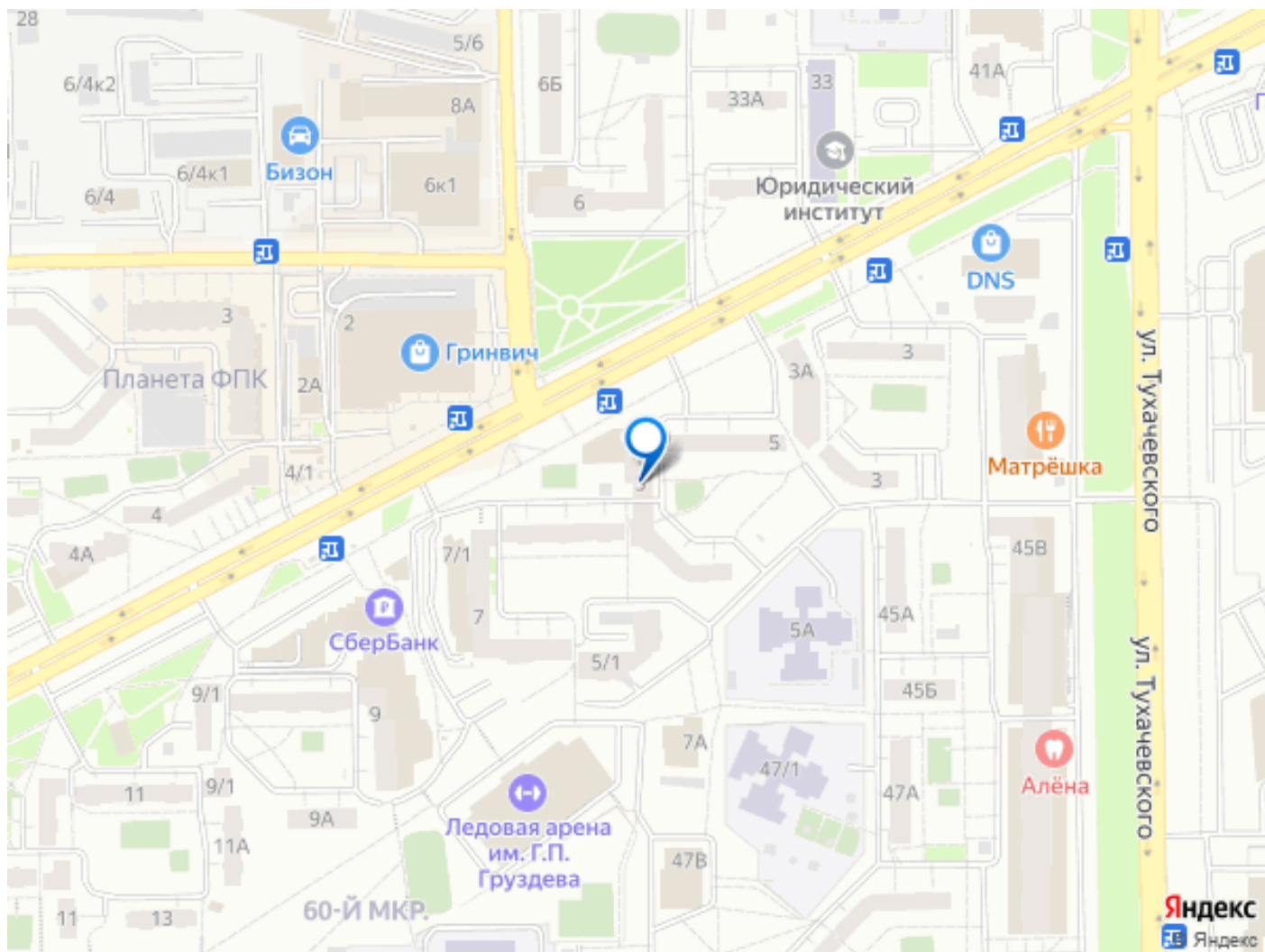
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная возможность купить свою первую квартиру. Подходит под все виды расчета (наличные, безналичные, ипотека, военная ипотека, материнский сертификат, сиротский сертификат, жилищный сертификат).

Продается уютная однокомнатная квартира в Кемерово, по адресу Молодёжный проспект, 5. Общая площадь квартиры составляет 34.9 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а площадь кухни — 8 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1990 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обустроить пространство по своему вкусу. Светлая комната и кухня с удобной планировкой, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Санузел совмещенный, что экономит пространство. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Наземная парковка рядом с домом избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Дом находится в

хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение доступным для многих покупателей. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в том, что эта квартира идеально подходит для вас и вашей семьи. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы! Приобретая недвижимость через Федеральное Агентство Недвижимости «Самолёт Плюс», Вы получаете: юридическое сопровождение; помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях; помощь в оформлении документов; Качественный клиентский сервис. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2010 года! macro-1286190



Move.ru - вся недвижимость России