

🕒 Создано: 10.07.2025 в 10:48

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 07:52

**Кемеровская область, Кемерово,  
Московский проспект, 41А**

**4 100 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 41А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

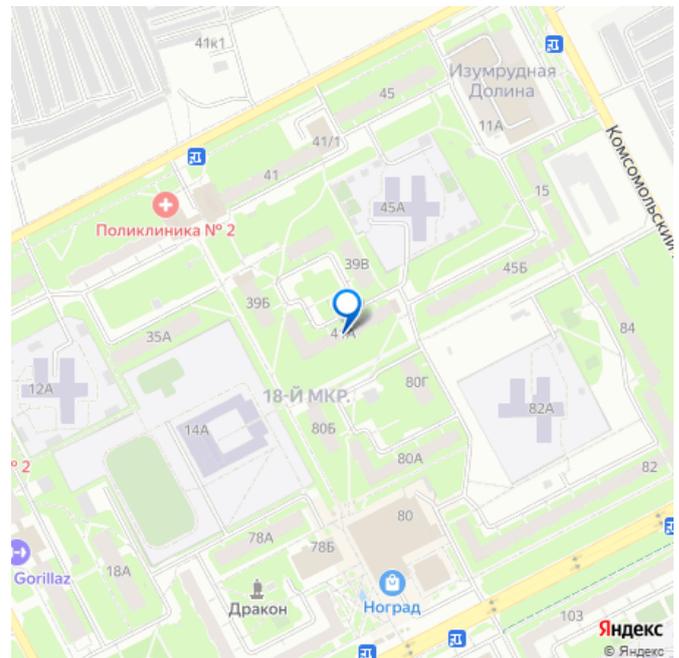
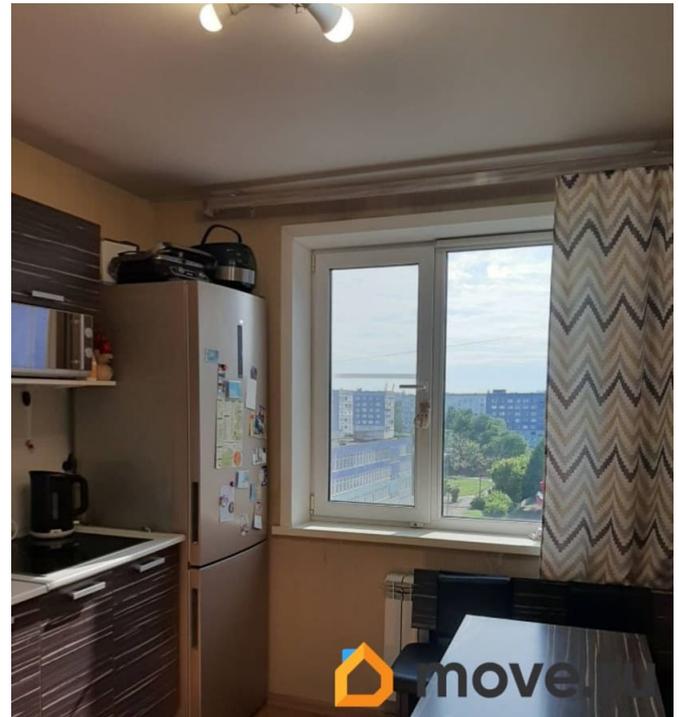
<https://kemerov.move.ru/objects/928275536>

3

**Собственник**

**79333169482**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию отличную 1-комнатную квартиру в Ленинском районе г. Кемерово (пр. Московский, 41А). Квартира находится на 8 этаже 9-этажного панельного дома, НЕ угловая, очень теплая, уютная и комфортная для проживания как одного человека, так и для небольшой семьи. В квартире установлены стеклопакеты, алюминиевые радиаторы, матовые натяжные потолки и коммерческий линолеум (под ламинат). Бонусом для покупателя останется современный кухонный гарнитур с обеденной зоной, стеклокерамическая панель, диван, остальная мебель- по договоренности.

Документы для сделки готовы, никто НЕ зарегистрирован, БЕЗ залогов, обременений, арестов, вся цена в договоре, один взрослый собственник. Отличное месторасположение дома, все в шаговой доступности: школа 92, детский сад 215«Тавосочка» и 203 «Сказка», детская и взрослая поликлиники, почта, ТЦ «Ноград», множество различных магазинов, Сбербанк, остановка общественного транспорта и т.д. Наш дом находится рядом с озером Красным и рекой Томь, в летнее

время вы можете позагорать и покупаться, добираясь до зоны отдыха всего за 10-15 минут или просто прогуляться на свежем воздухе. Наше Агентство недвижимости «Жилсервис» сотрудничает с ведущими банками города Кемерово, мы предлагаем Вам оформление ипотеки любой сложности. Все вопросы можно задать по телефону, при личной встрече или при осмотре квартиры. Поможем найти покупателя на вашу квартиру. Работаем с сертификатами на материнский капитал, жилищным сертификатом, все консультации- бесплатно. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС!

