

🕒 Создано: 05.12.2025 в 07:58

Обновлено: 13.12.2025 в 11:00

**Кемеровская область, Кемерово,
Пролетарская улица, 36А**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, 36А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

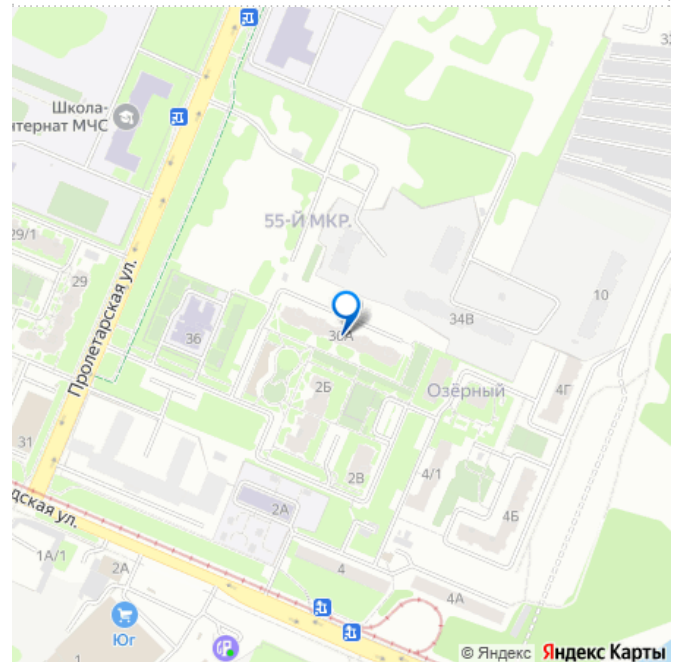
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



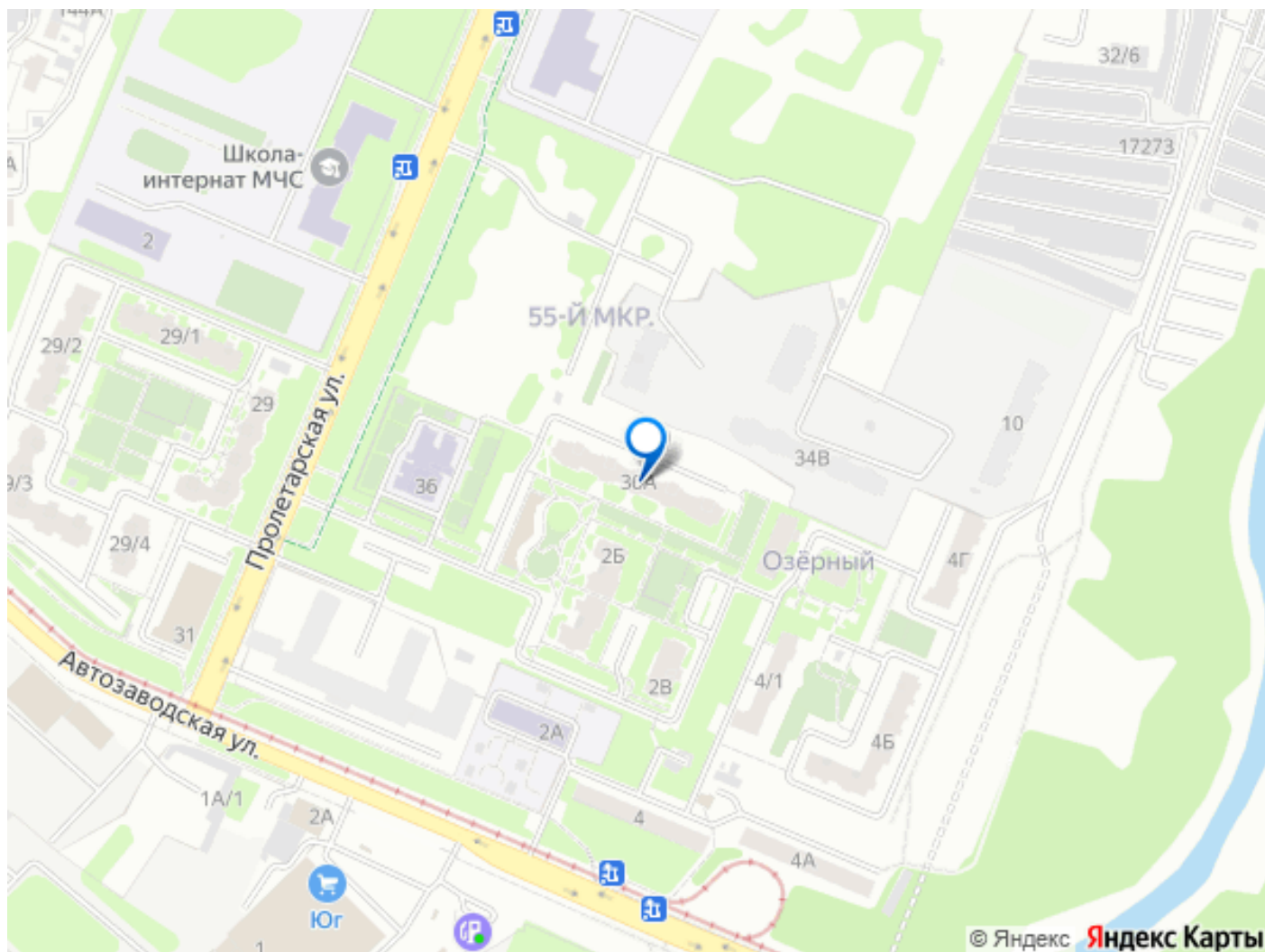
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 1-комнатную в 16-этажном доме новой застройки, расположенного по адресу: город Кемерово, жк «Кузнецкий». Общая площадь 34,3 м.к.в. Сделан косметический ремонт. На полу уложен линолеум. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами внутреннего двора без лишнего шума. Расположение дома предлагает все необходимые удобства для современной жизни: рядом находятся два детский садика, торговый центр и парковая зона, где можно приятно провести время всей семьей. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Благодаря новой четырёхполосной дороге, продолжении ул. Пролетарской, с остановками, светофорами, время в пути до исторического центра города составляет всего 7 минут. А скоро будет запущен новый участок ул. Мичурина, который соединит улицы Автозаводскую и Сибиряков-Гвардейцев. Приглашаю вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Это может стать вашим новым счастливым домом или выгодным инвестиционным проектом. Чистая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России