

🕒 Создано: 20.04.2025 в 08:40

Обновлено: 21.10.2025 в 09:15

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Березовая Роща, 34**

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Березовая Роща,
34

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

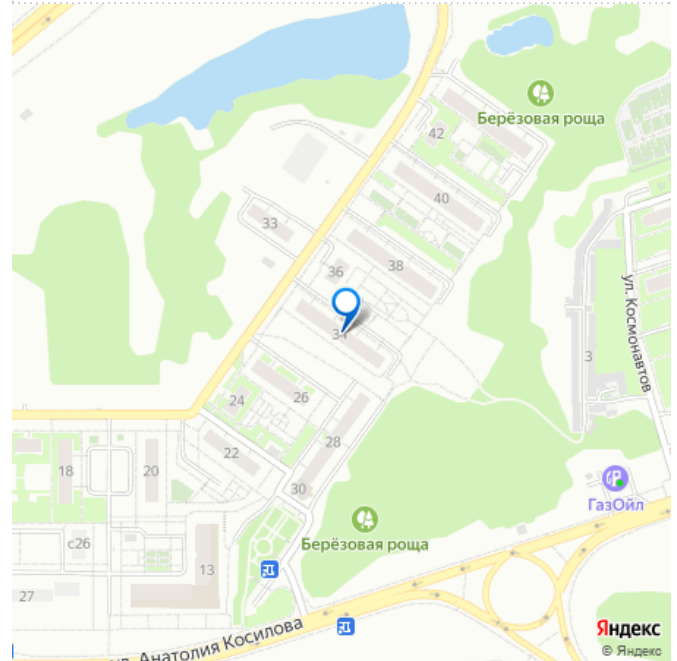
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

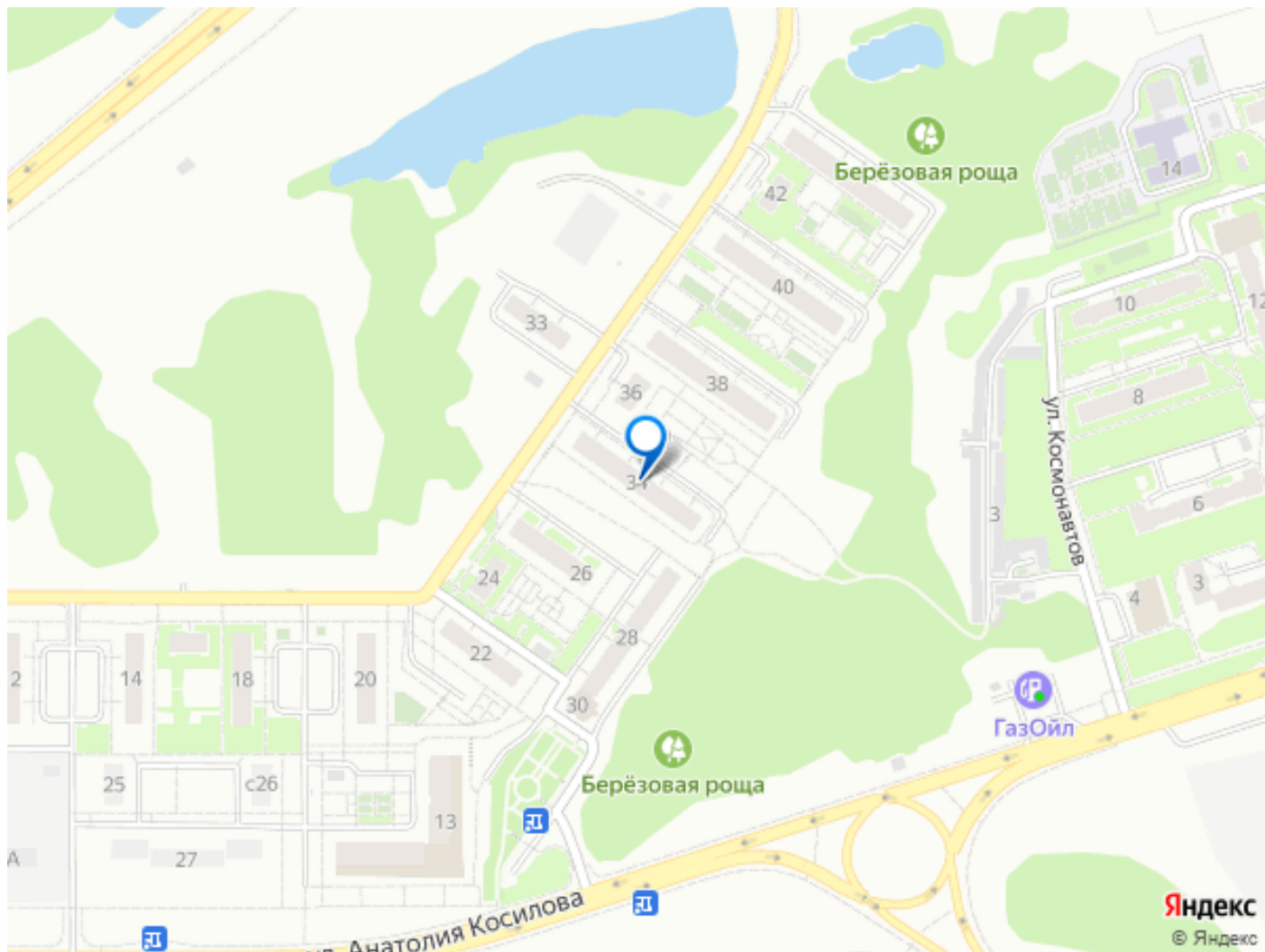
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1567588. Продаётся уютная светлая квартира в Новокузнецке! Адрес: улица Берёзовая Роща, 34. Дом построен в 2019 году. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома. Есть всё необходимое для комфортного проживания: заезжай и живи! Окна выходят во двор. Так же на окнах установлена решетка. В квартире сделан свежий ремонт, так же остаются частично мебель. Имеется наземная парковка. Соседи не шумные, не конфликтные. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Общая площадь квартиры — 34,1 м², из них жилая площадь — 17,7 м² и кухня площадью 7,9 м². Квартира не угловая, с одним отдельным санузлом(выложен качественной плиткой). В квартире тепло и комфортно в любое время года. Расположение в одном из самых зелёных районов города делает это место особенно привлекательным. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Отличная транспортная доступность. Готовы рассмотреть варианты обмена! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России