

Создано: 26.06.2025 в 12:42

Обновлено: 18.12.2025 в 09:59

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
Газовый переулок, 17**

2 400 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Газовый переулок,

17

Улица

[Газовый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

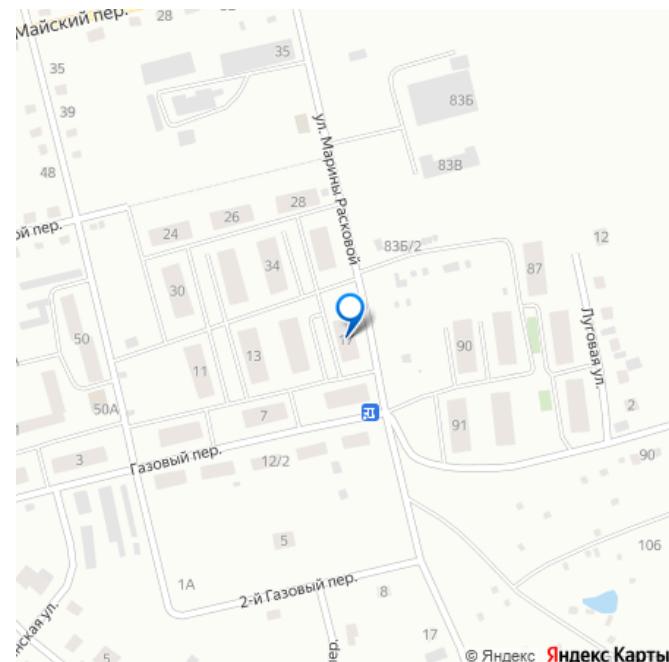
<https://kemerov.move.ru/objects/928498322>

8

**Лариса Александровна Ходоренко,
Этажи Анжеро-Судженск**

79898331013

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается великолепная однокомнатная квартира улучшенной планировки в новом доме на пер. Газовый, в районе З шахты! Эта уютная квартира расположена на комфортном втором этаже и идеально подойдет как для проживания, так и для инвестиций. Вас ждет просторная прихожая площадью 7,1 м², которая создаст ощущение свободы и комфорта. Просторная кухня 7,7 м² — это настоящий рай для кулинаров, где можно воплотить все свои кулинарные фантазии. Застекленный балкон добавляет дополнительное пространство и уют, позволяя наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Одним из главных преимуществ этой квартиры является современная система отопления «теплый пол», которая обеспечивает комфорт и тепло в холодные дни. Вы сможете легко регулировать интенсивность нагрева, что делает проживание еще более удобным и экономичным. Дом свежей постройки, с чистыми и ухоженными подъездами, что создает приятное первое впечатление. Во дворе расположена игровая площадка, где ваши дети смогут весело проводить время, а также достаточно места для прогулок и отдыха. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты:

магазин «Мария-Ра», остановка общественного транспорта, школа, детские сады, музыкальная школа и спортивный клуб. Все это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Подъезд к дому и дворовая территория заасфальтированы, что обеспечивает удобный доступ и безопасность. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Код пользователя: 183271 Номер в базе: 6482197

