

Создано: 02.07.2025 в 17:13

Обновлено: 14.11.2025 в 18:34

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 82/1

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 82/1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

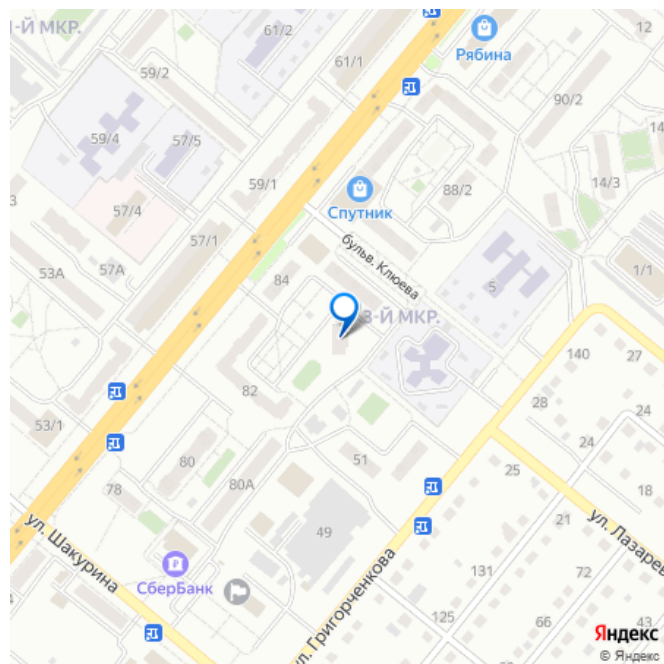
<https://kemerov.move.ru/objects/928226246>

1

**Мария Михайлова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1645071. Идеальное предложение для семей в Ленинске-Кузнецком! СРОЧНО! СРОЧНО! СРОЧНО ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6%
Адрес: Россия, Кемеровская область — Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий, проспект Ленина, 82/1. Описание: Выгодная цена: наша квартира предлагает отличное соотношение цены и качества, что делает её привлекательной для семей, ищущих комфортное жильё без лишних затрат. Удобное расположение: квартира находится в одном из самых удобных районов города, с лёгкостью можно добраться до любой точки Ленинска-Кузнецкого. Близость к основным транспортным магистралям и остановкам общественного транспорта делает перемещение по городу быстрым и удобным. Площадь и планировка: общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая — 17,1 кв. м, площадь кухни — 8,1 кв. м. Просторная комната и удобный планировочный решение позволяют эффективно использовать каждый метр пространства. Ремонт: косметический ремонт выполнен с учётом современных тенденций, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Инфраструктура: развитая

инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни семьи: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Всё это находится в шаговой доступности от квартиры.

Дополнительные преимущества: наличие наземной парковки и огороженной территории обеспечивает безопасность и удобство для жильцов. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

