

Создано: 04.12.2025 в 07:26

Обновлено: 15.12.2025 в 19:20

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 1

4 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928720958>

7

**Константин Ган, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1938782. Уютная 1-комнатная квартира в центре Кемерово — за 4,2 млн!

Продается светлая и тёплая однокомнатная квартира в тихом, спокойном районе с развитой инфраструктурой на бульваре Строителей, 1 — всего в нескольких минутах ходьбы от центра города, магазинов, остановок и парковой зоны. Параметры квартиры:

- Общая площадь — 33 м²
- Жилая — 17,1 м², кухня — 8,4 м²
- 6 этаж из 9 в ухоженном панельном доме 1980 г.

постройки

- Совмещённый санузел, косметический ремонт — можно заезжать!

Окна выходят во двор — тихо и безопасно

• Не угловая, изолированная комната

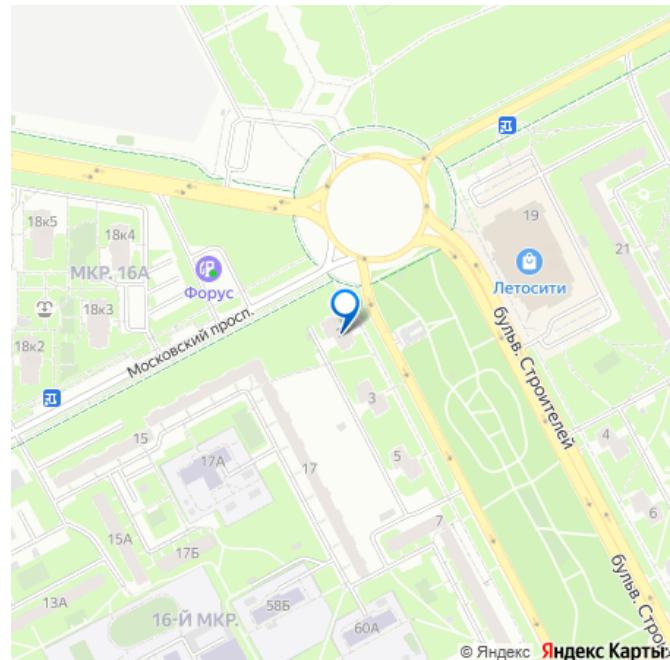
• Просторная лоджия 6 м² — идеальна для цветов или зоны отдыха Дом и двор:

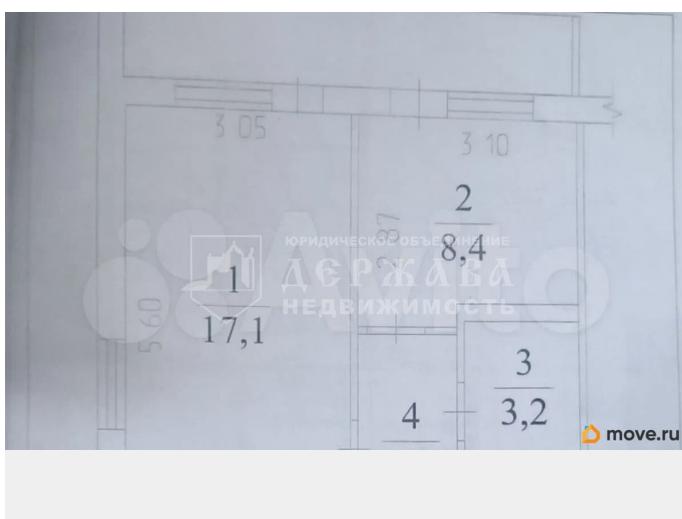
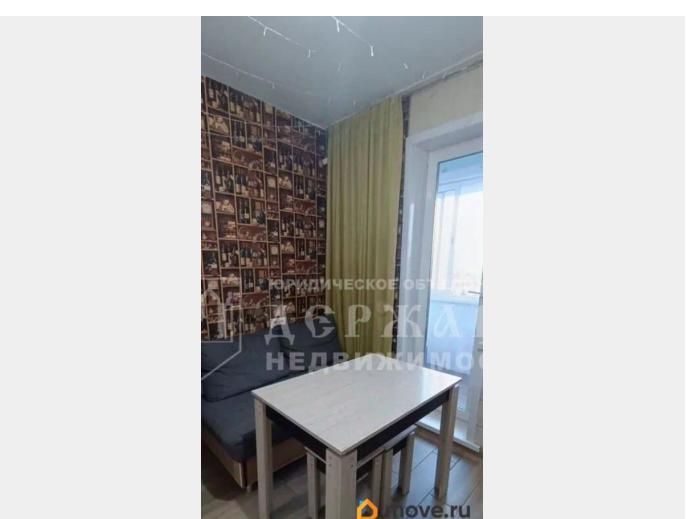
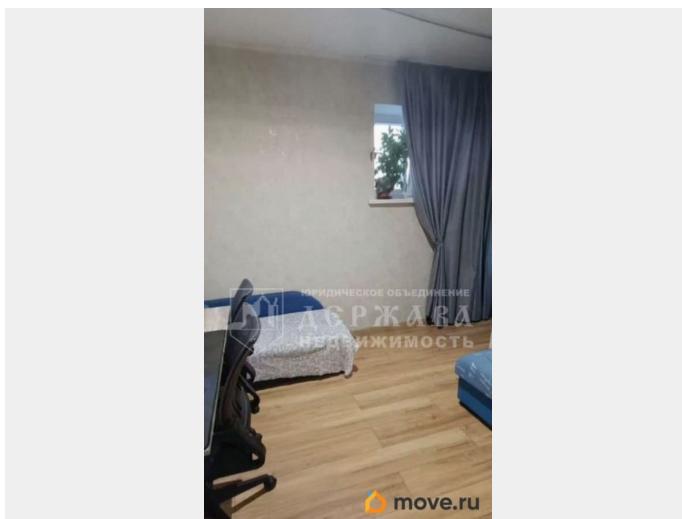
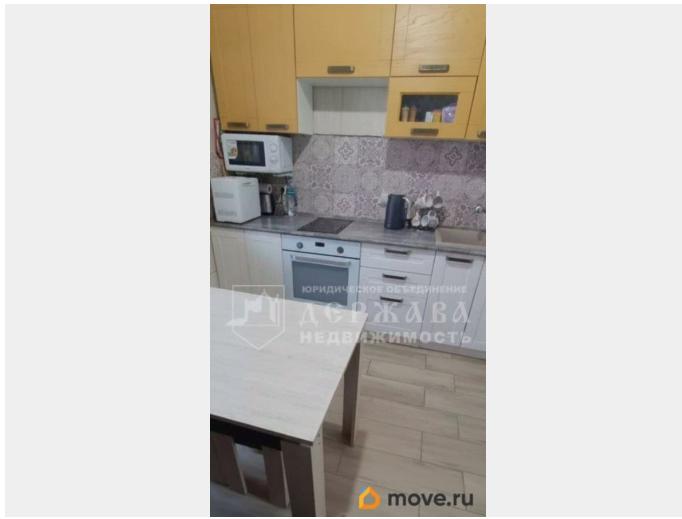
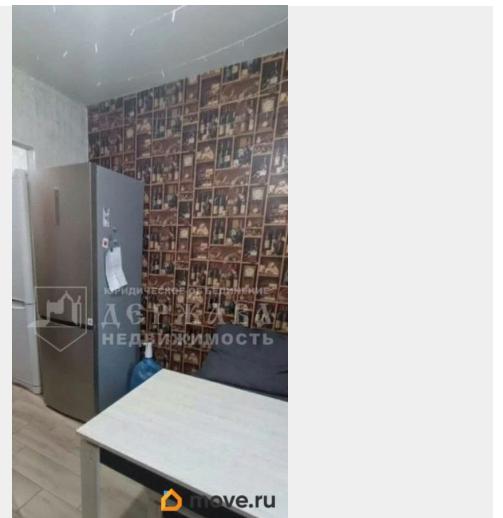
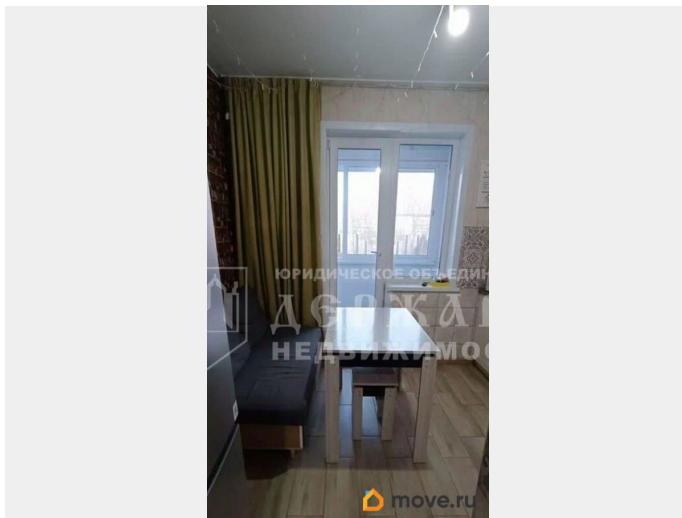
• Центральное отопление, ж/б перекрытия

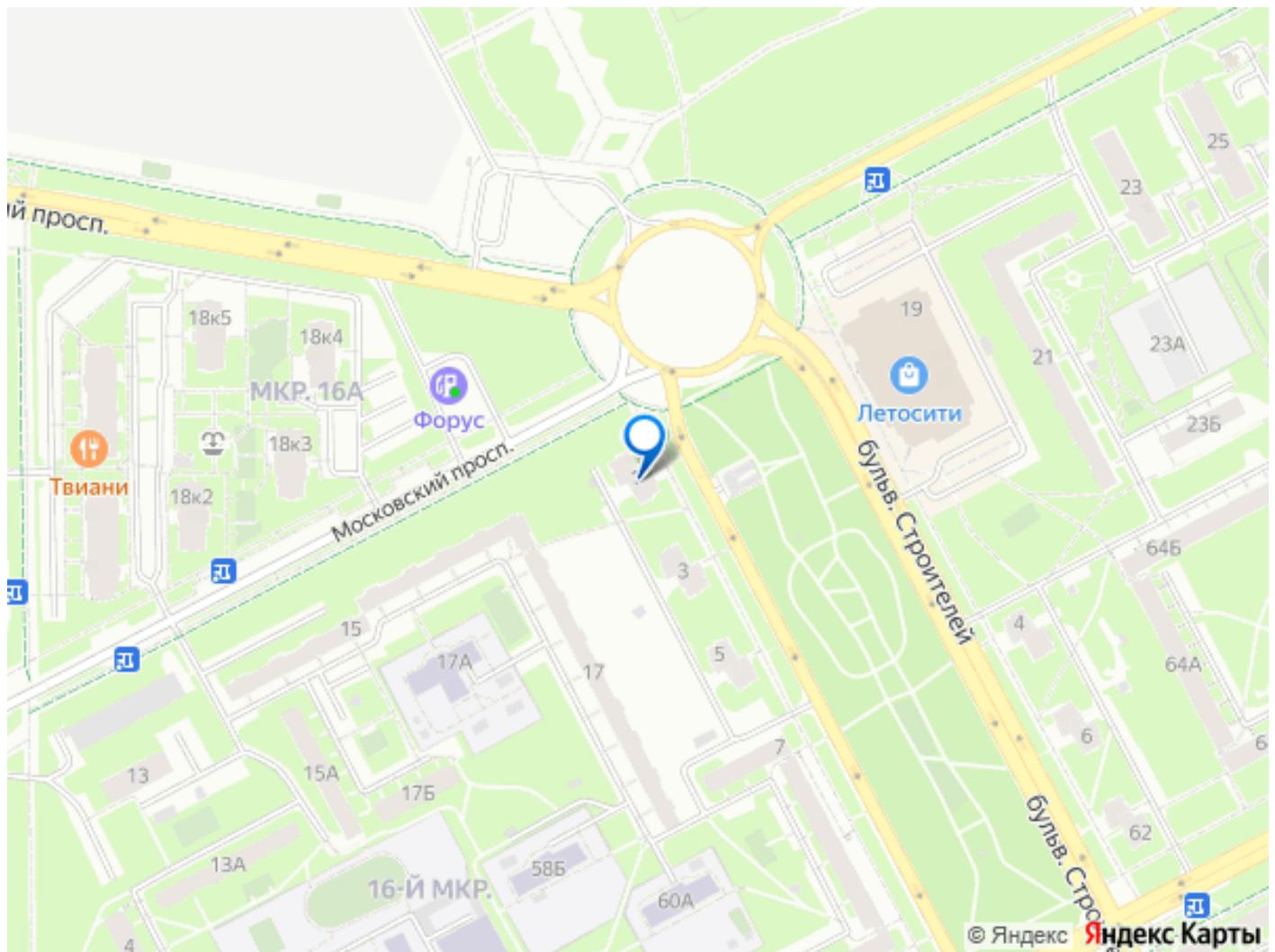
Подъезд в хорошем состоянии

- Во дворе — чисто, спокойно, есть детская площадка

Возможна ипотека, полная стоимость в договоре







Move.ru - вся недвижимость России