

🕒 Создано: 25.11.2025 в 07:59

Обновлено: 28.11.2025 в 14:13

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 1**

4 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

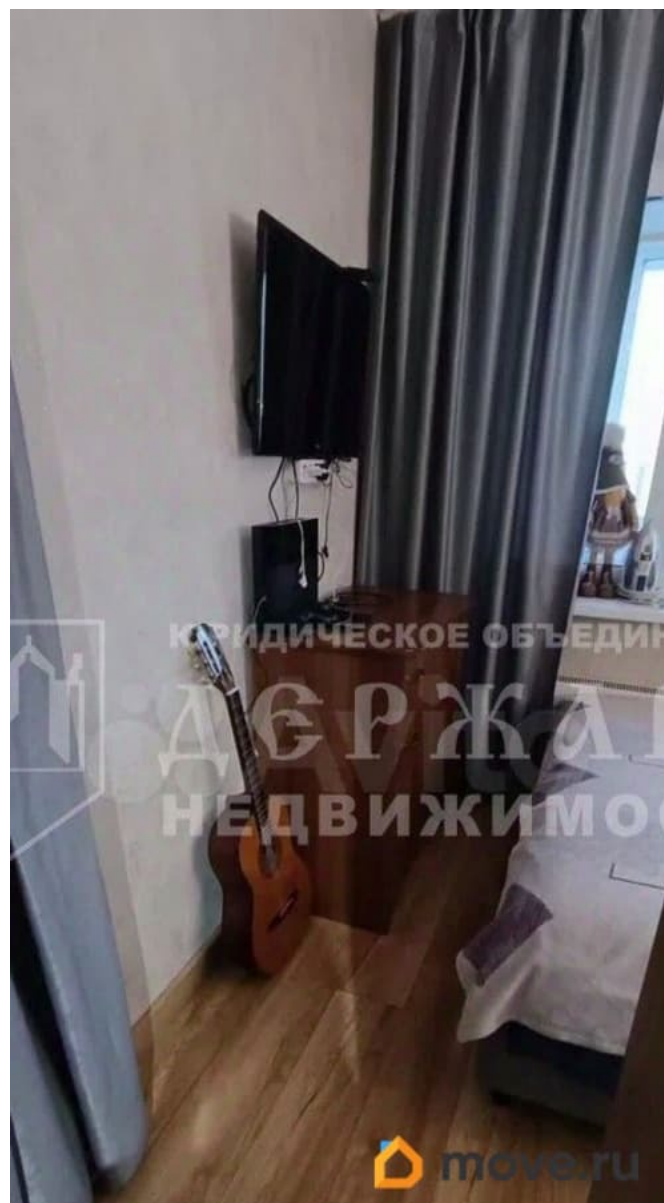
<https://kemerov.move.ru/objects/928697469>

3

**Валентина Смирнова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

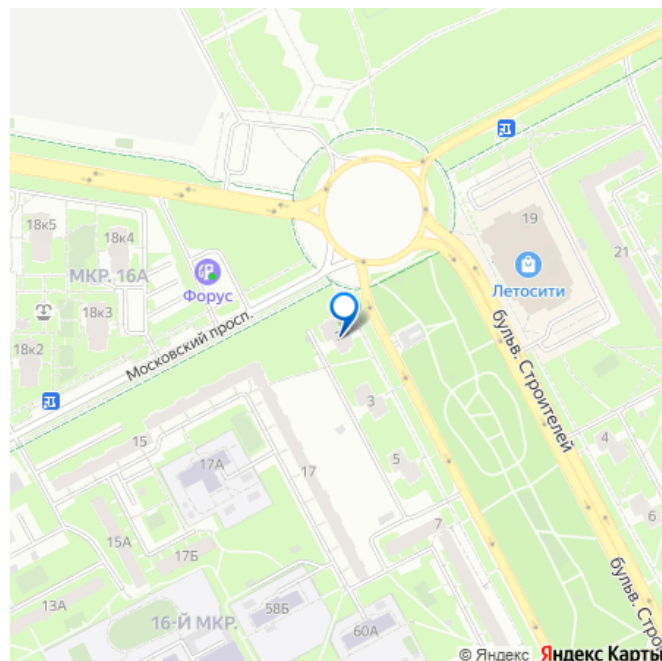
Покупка в ипотеку

да

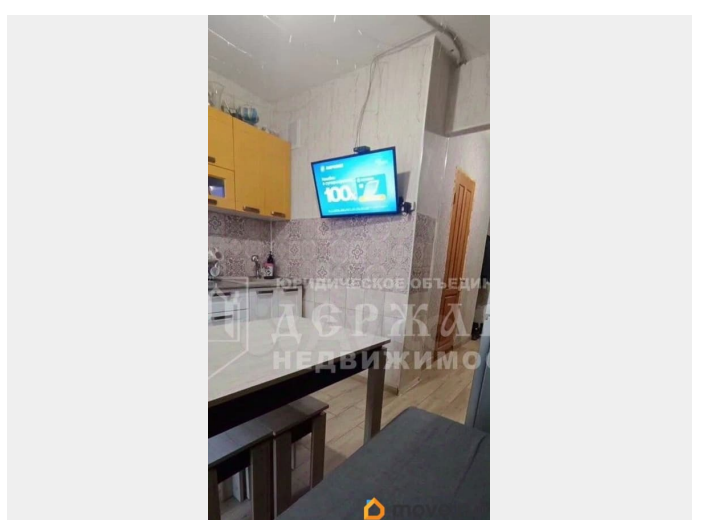
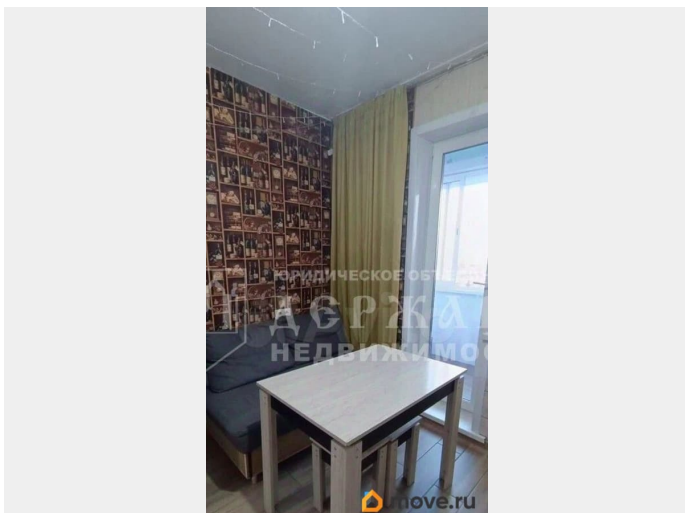
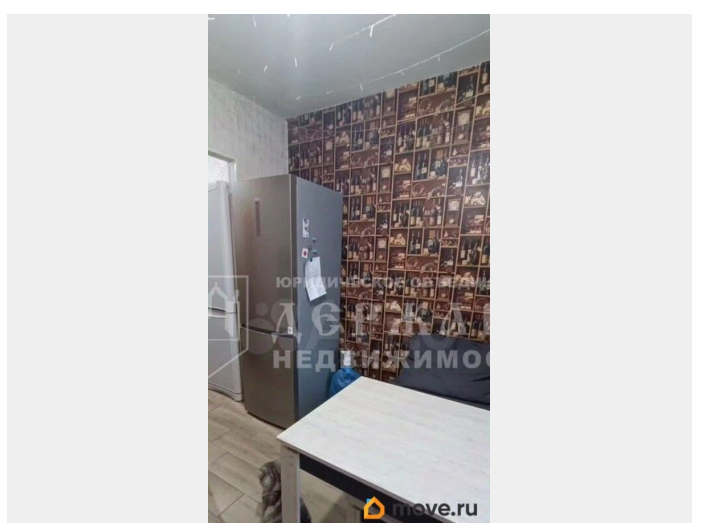
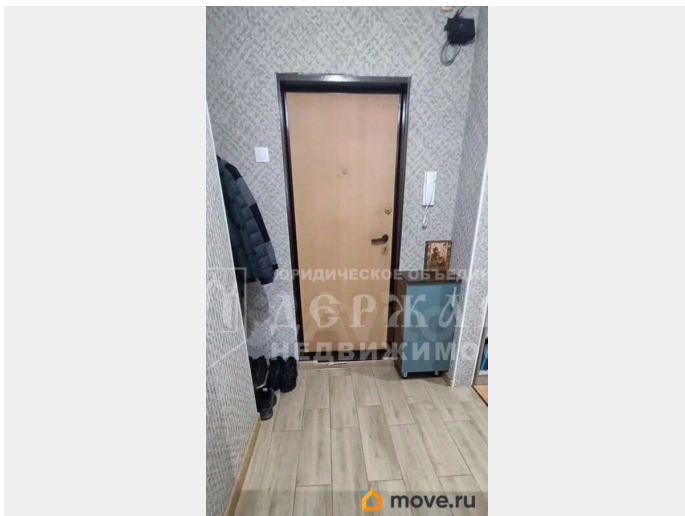
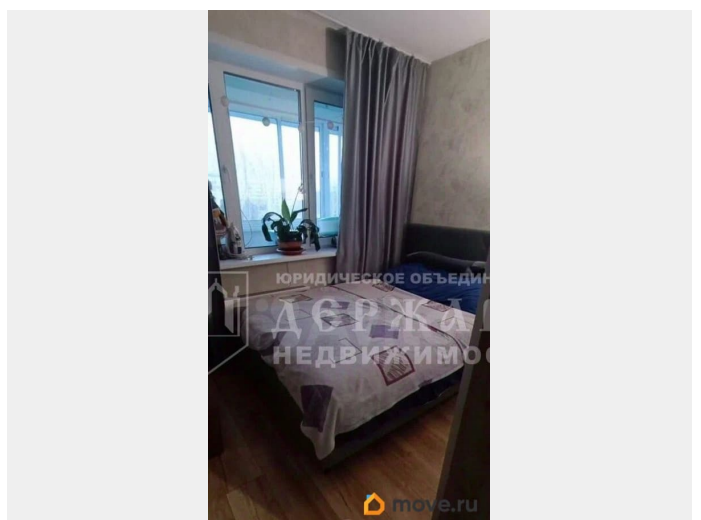
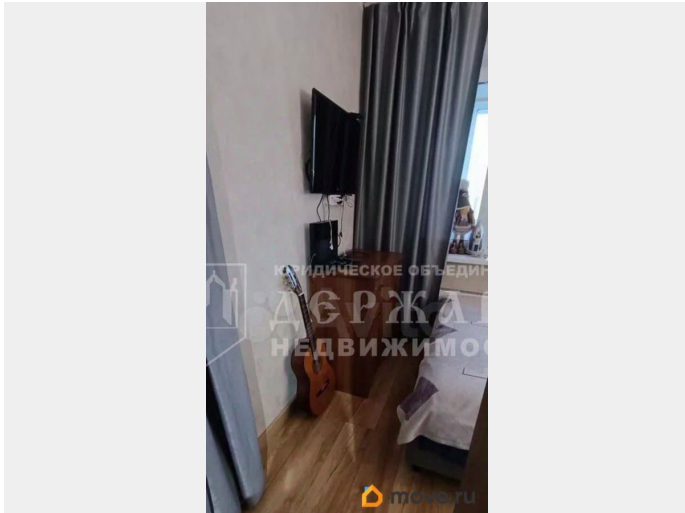
возможна ипотека

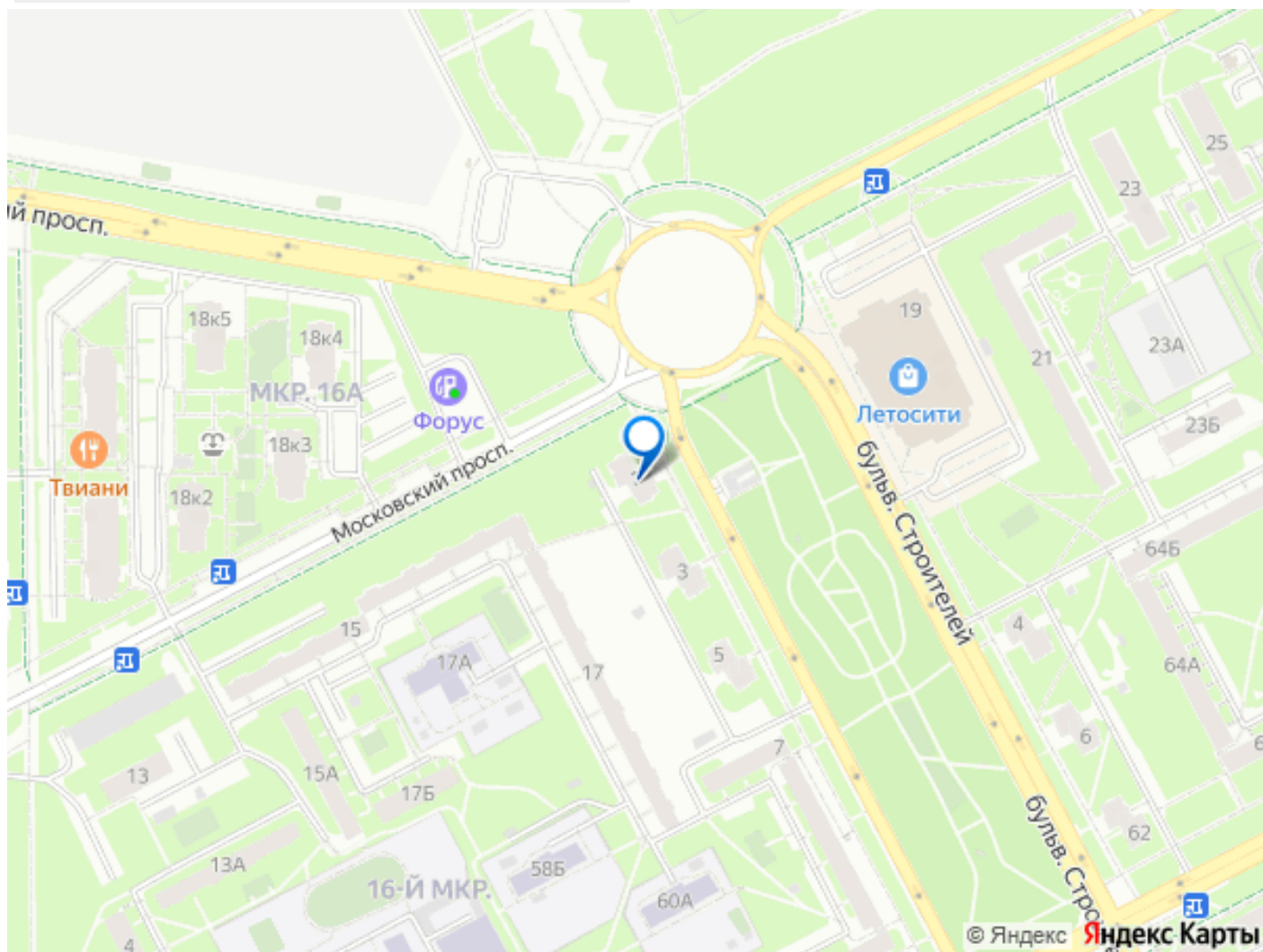
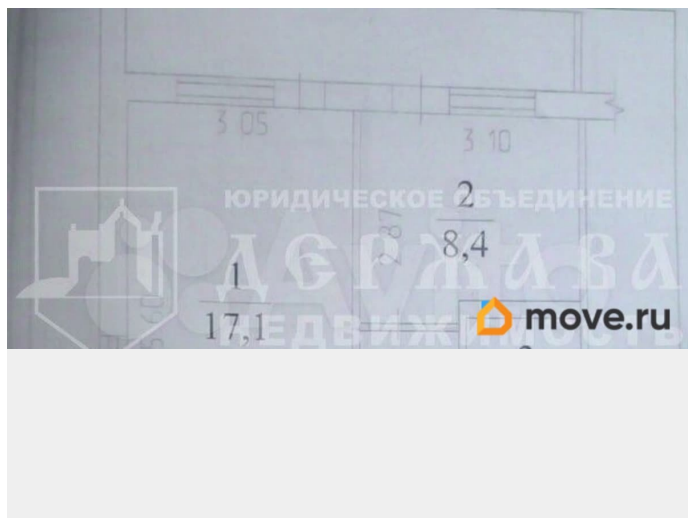
Описание

Код объекта: 1933984. Продается 1-комнатная квартира, 33 м?, 6/12 эт., Кемерово, б-р Строителей, 1 Цена: 4 200 000 ? — рыночная стоимость, аналогичные варианты стоят столько же! Комфорт, функциональность и удобство: Просторная и светлая 1-комнатная квартира общей площадью 33 м? с удобной кухней 8,4 м? и жилой зоной 17,1 м?. Изолированная лоджия — идеальное место для отдыха или хранения вещей. — 6 этаж из 12 — оптимальная высота для комфортного проживания — Высокие потолки — 2,5 м, создают ощущение пространства — Окна выходят на улицу, много солнечного света — Санузел совмещенный — Косметический ремонт — чисто и аккуратно — Продуманная планировка, квартира функциональна О доме и инфраструктуре: — Панельный дом 1980 года постройки, актуально для современных требований — Чистый подъезд, два новых пассажирских лифта — Открытая парковка во дворе — Ленинский район — развитая инфраструктура: рядом школа, детский сад, ТЦ Летосити, магазины, аптеки — Отличная транспортная доступность во все части города Документы и условия сделки: — 1 взрослый собственник, квартира в собственности с 2016 года — Свободная продажа — быстрый выход на сделку — Есть



ипотека, юридическая чистота подтверждена
Росреестром — Совпадают площадь, адрес и
этаж — Подходит под ипотеку и сертификаты
— Рыночная оценка — выгодное
предложение на рынке! Для просмотра и
консультации звоните! Квартира готова к
продаже, отличный вариант для жизни или
инвестиций.





Move.ru - вся недвижимость России