

Создано: 10.11.2025 в 14:28

Обновлено: 12.11.2025 в 14:32

Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 6

4 490 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 6

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928646829>

1

**Самолет ПЛЮС Кемерово, Самолет
ПЛЮС Кемерово**

79134303958

для заметок



Ремонт

евро

лифт

Описание

Продаем отличную 1к комнатную квартиру
улучшенной планировки в Ленинском районе.

О Доме: Дом находится на Бульваре

Строителей. Шума дороги не слышно, так как
окна выходят во двор. Вблизи дома

находится все самое необходимое для жизни,
всевозможные магазины и маркетплейсы,

торговый центр «Летосити». Детские сады

171, 172, 173. Школа 48. В подъезде два

выхода на обе стороны дома, есть пандусы,

что обеспечивает комфорт в передвижении

семьям с детьми и людям с ограниченными

возможностями. Установлен новый лифт.

Ухоженный подъезд и придомовая

территория. Хорошая управляющая

компания. О квартире: Просторная

квадратная гостиная, совмещенный санузел

и свободная кухня, а так же есть

застекленная проходная лоджия местами,

все общито пластиком. В квартире выполнен

капитальный свежий ремонт, все делали для

себя с душой, с использованием

качественных материалов. Все стены и полы

выровнены. Заменена проводка. Все окна

выходят на юго-восточную сторону, а это

значит что с утра будет солнечно, а после

обеда не жарко. Квартира очень теплая,

светлая и ухоженная, средний комфортный

этаж : 2 из 12. Есть большой карман,

порядочные соседи. Кухня установлена новая

качественная, в отличном состоянии.

Квартира в отличном состоянии, полностью

готова к проживанию. О сделке: - один

взрослый собственник, без детских долей и обременений. - рассматриваем вариант обмена на 2к улучшенной планировки квартиру в этом же районе - Возможен любой способ оплаты: наличные, ипотека, материнский сертификат и т.д. Все документы готовы к сделке, квартира ждет своих новых жильцов! Звоните, записывайтесь на просмотр! Помогу вам приобрести эту квартиру! Приобретая через АН «Самолёт ПЛЮС», вы получаете: Юридическое сопровождение сделки. Помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Поддержку при оформлении документов. Качественный клиентский сервис. Компания работает на рынке недвижимости с 2010 года и гарантирует юридическую чистоту сделки. Радые будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. macro-1296610





