

Создано: 03.10.2025 в 10:36

Обновлено: 24.10.2025 в 11:36

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 103**

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 103

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

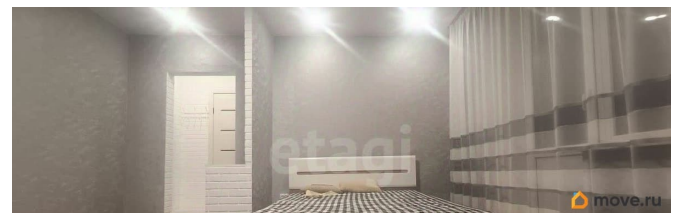
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://kemerov.move.ru/objects/9285447958>

**Елена Романовна Кульбик, Этажи
Кемерово**

79856581074

для заметок



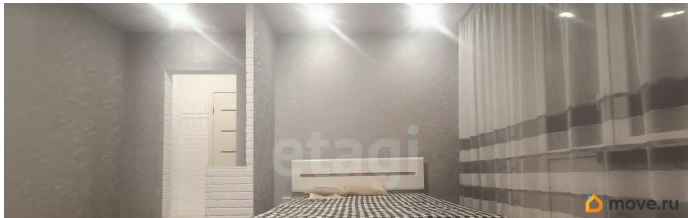
Описание

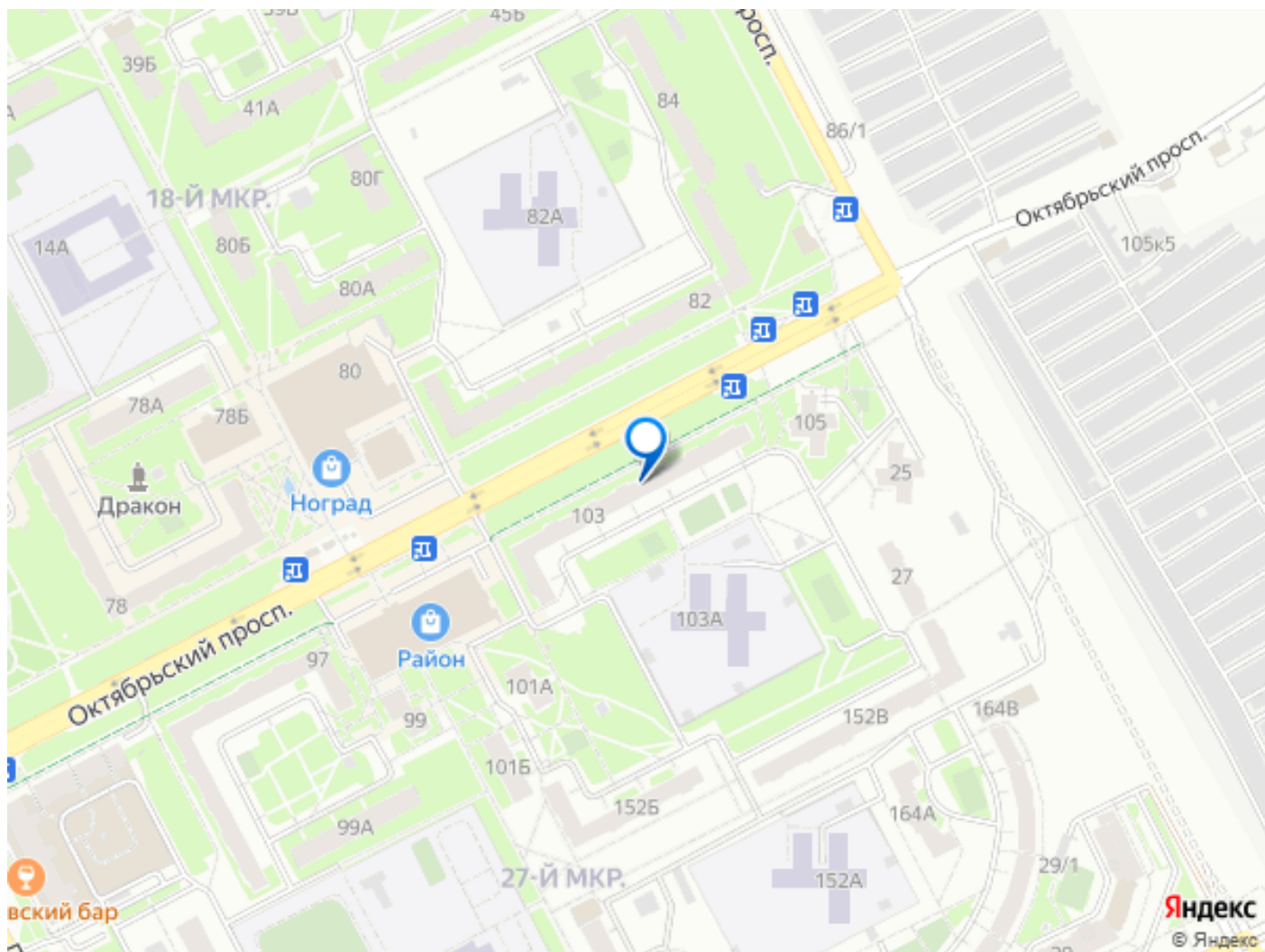
Продается светлая однокомнатная квартира площадью 33,8 м², расположенная на тихом этаже в спокойном, ухоженном дворе.

Объект отличается рациональной планировкой с изолированной кухней 9 м² и отдельным санузлом, что создает комфортное пространство для жизни.

Квартира находится в отличном состоянии, полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Ключевым преимуществом является ее исключительная локация: в шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура — супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта находятся рядом, обеспечивая быструю связь с ключевыми районами города. Напротив дома расположено управляющая компания, что упрощает решение коммунальных вопросов. Для автомобилистов во дворе организована просторная парковочная зона, а для семей с детьми — новая детская площадка.

Рассматриваются различные формы расчета: наличный расчет, ипотека, а также возможность использования материнского капитала. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для комфортного проживания с оптимальным соотношением цены, качества и локации. Код пользователя: 11875 Номер в базе: 9929060





Move.ru - вся недвижимость России