

Создано: 04.12.2025 в 17:54

Обновлено: 04.12.2025 в 17:10

1 750 000 ₽

Округ

[Прокопьевск, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

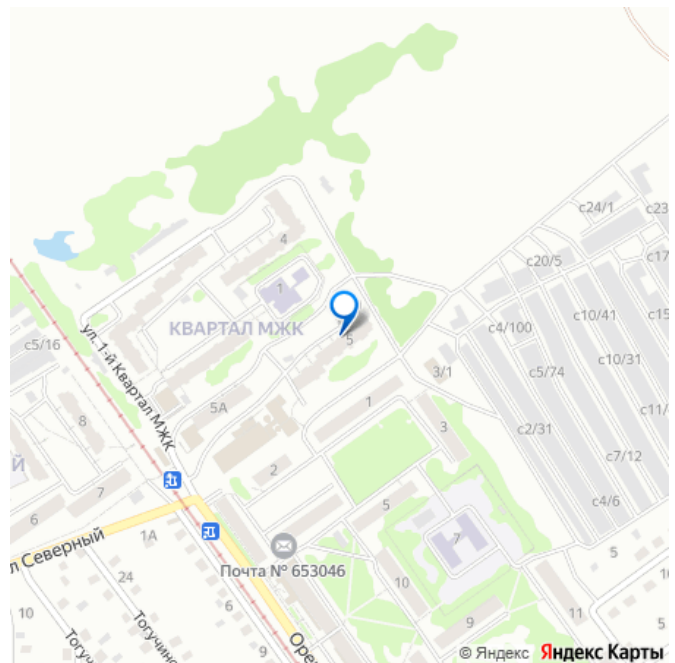
<https://kemerov.move.ru/objects/928715728>

5

Собственник

79131303408

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Площадь 33.6 кв м, район Северный Маганак
Окна: пластиковые стеклопакеты. Отопление:
В квартире зимой очень тепло. Лоджия:
Закрытая, застекленная. Можно использовать
как дополнительную кладовую или зону для
отдыха. Техника: Вся бытовая техника
остаётся (холодильник, плита, стиральная
машина.) — можно заезжать и жить. Свет:
Очень солнечная сторона. Соседи: Тихие,
спокойные. Ремонт: Отличная возможность
сделать косметический ремонт под свой вкус
без больших вложений. Преимущества
расположения: Развитая инфраструктура: В
шаговой доступности всё для жизни —
школа, детские сады, аптеки и продуктовые
магазины, в скором времени планируется
открытие бассейна, и парковой зоны с
прудом рядом с домом. Отличная
транспортная доступность: Остановки не
далеко от дома. Автобусы ходят в любую
точку Прокопьевска и до Новокузнецка.
Рядом трамвайные линии. Современные
удобства: Рядом пункты выдачи Ozon и
Wildberries. Дополнительные возможности: Не
далеко расположена зона с гаражами (есть
возможность купить), а за районом — дачные
участки. Район спокойный, идеально
подходит для тихой и комфортной жизни.
Пишите, если остались какие вопросы! (на
звонки не отвечаю) Просмотр сб.вс. по
договорённости. Без обременений. Один
взрослый собственник. Агентам просьба не
беспокоить.

