

Создано: 04.12.2025 в 17:54

Обновлено: 04.12.2025 в 17:10

**1 750 000 ₽**

Округ

[Прокопьевск, Центральный район](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/928715728>

5

**Собственник**

**79131303408**

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

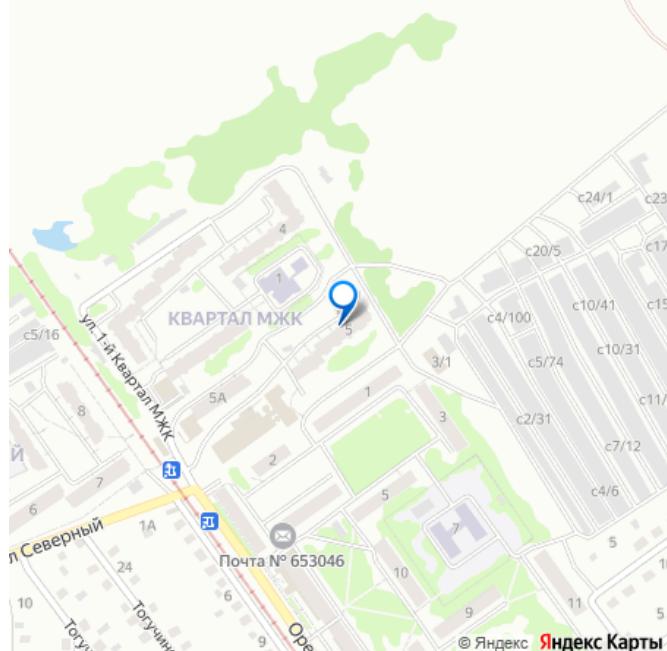
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

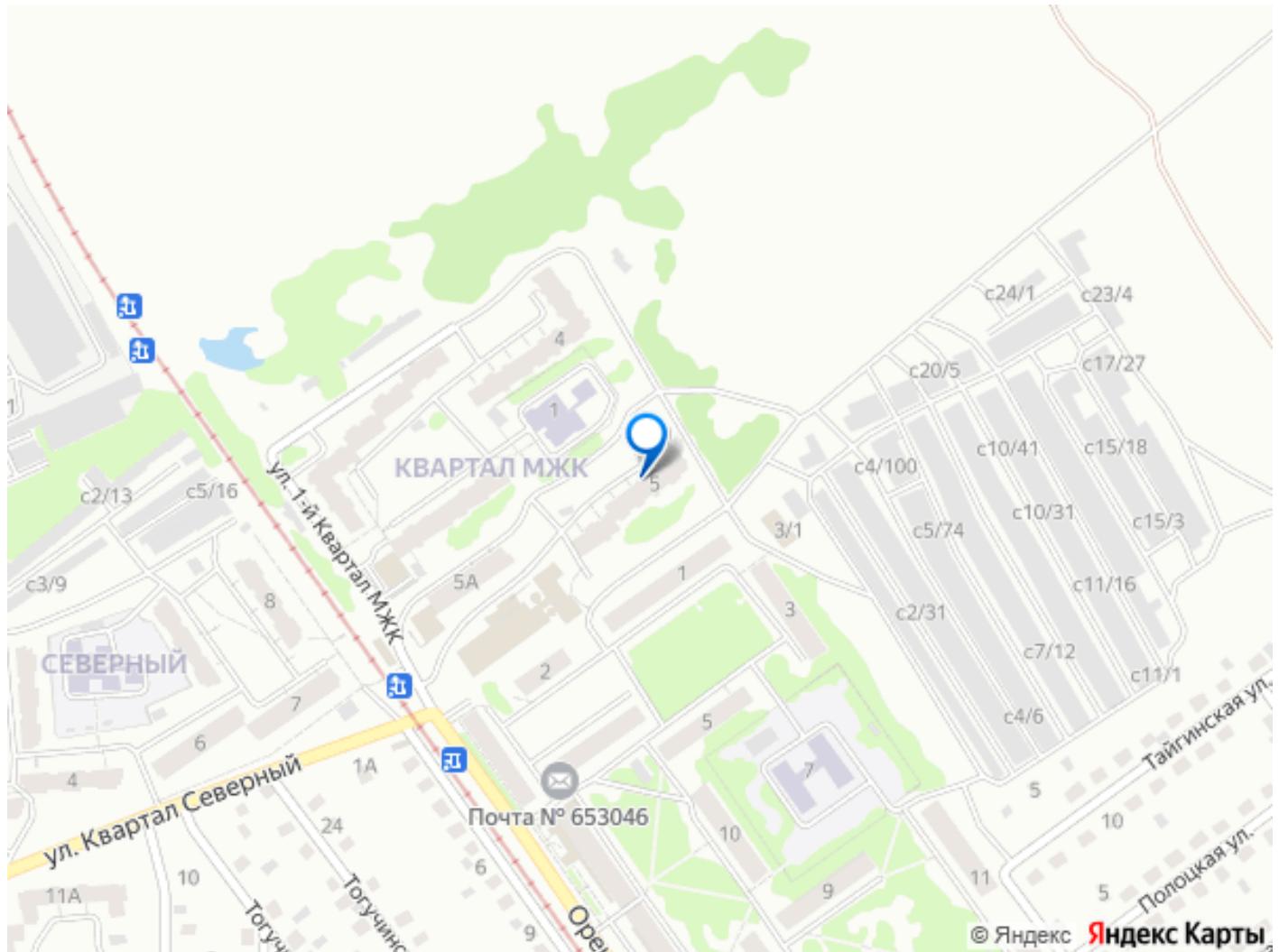
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Площадь 33.6 кв м, район Северный Маганак  
Окна: пластиковые стеклопакеты. Отопление:  
В квартире зимой очень тепло. Лоджия:  
Закрытая, застекленная. Можно использовать  
как дополнительную кладовую или зону для  
отдыха. Техника: Вся бытовая техника  
остаётся (холодильник, плита, стиральная  
машина.) — можно заезжать и жить. Свет:  
Очень солнечная сторона. Соседи: Тихие,  
спокойные. Ремонт: Отличная возможность  
сделать косметический ремонт под свой вкус  
без больших вложений. Преимущества  
расположения: Развитая инфраструктура: В  
шаговой доступности всё для жизни —  
школа, детские сады, аптеки и продуктовые  
магазины, в скором времени планируется  
открытие бассейна, и парковой зоны с  
прудом рядом с домом. Отличная  
транспортная доступность: Остановки не  
далеко от дома. Автобусы ходят в любую  
точку Прокопьевска и до Новокузнецка.  
Рядом трамвайные линии. Современные  
удобства: Рядом пункты выдачи Ozon и  
Wildberries. Дополнительные возможности: Не  
далеко расположена зона с гаражами (есть  
возможность купить), а за районом — дачные  
участки. Район спокойный, идеально  
подходит для тихой и комфортной жизни.  
Пишите, если остались какие вопросы! (на  
звонки не отвечаю) Просмотр сб.вс. по  
договорённости. Без обременений. Один  
взрослый собственник. Агентам просьба не  
беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России