

🕒 Создано: 03.04.2025 в 10:03

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 01:31

**SD GROUP, SD GROUP**

**79801156657**

**Кемеровская область, Кемерово,**

**Московский проспект, 23А**

**5 793 770 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 23А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

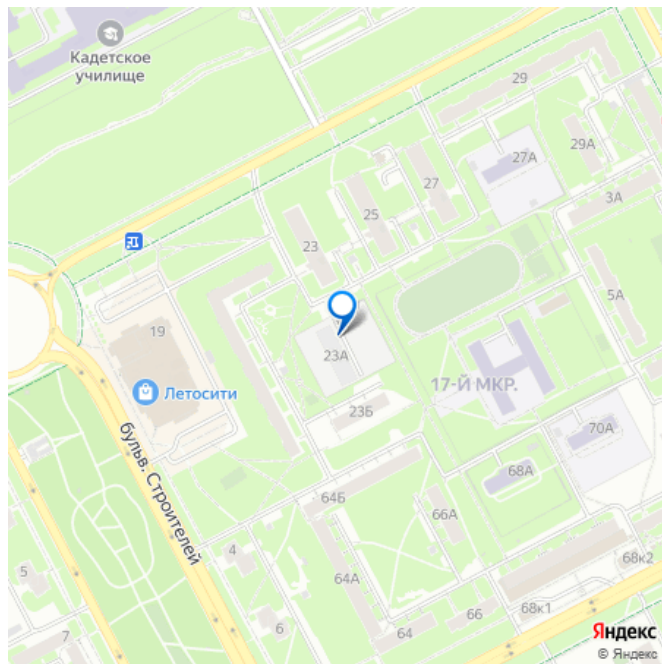
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

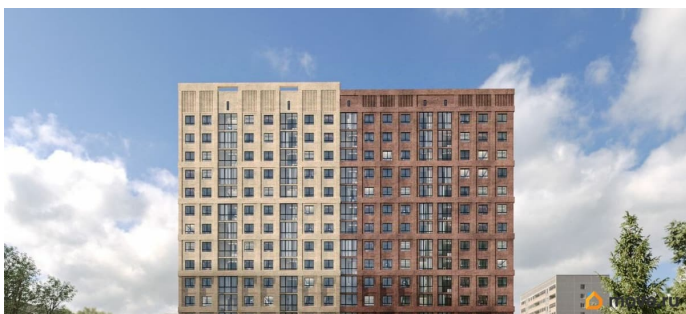
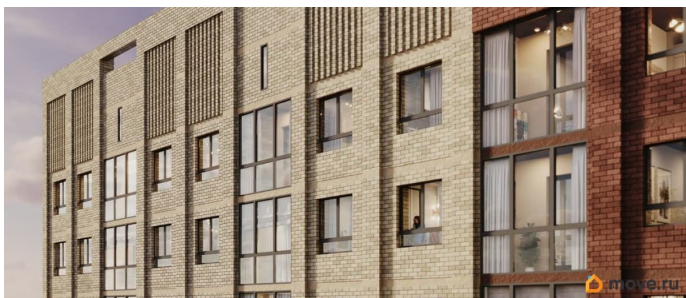
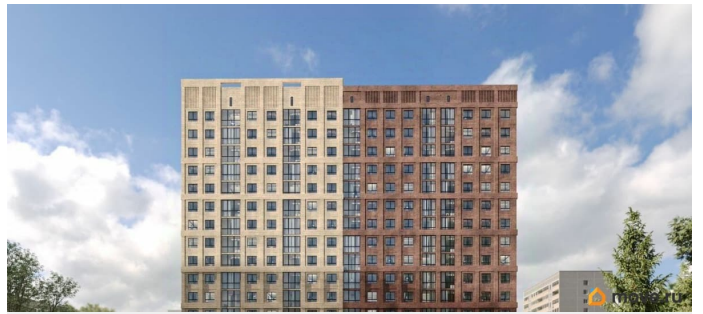
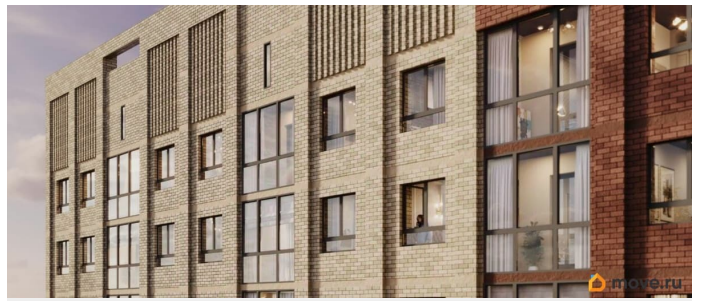
3 квартал 2026 г.

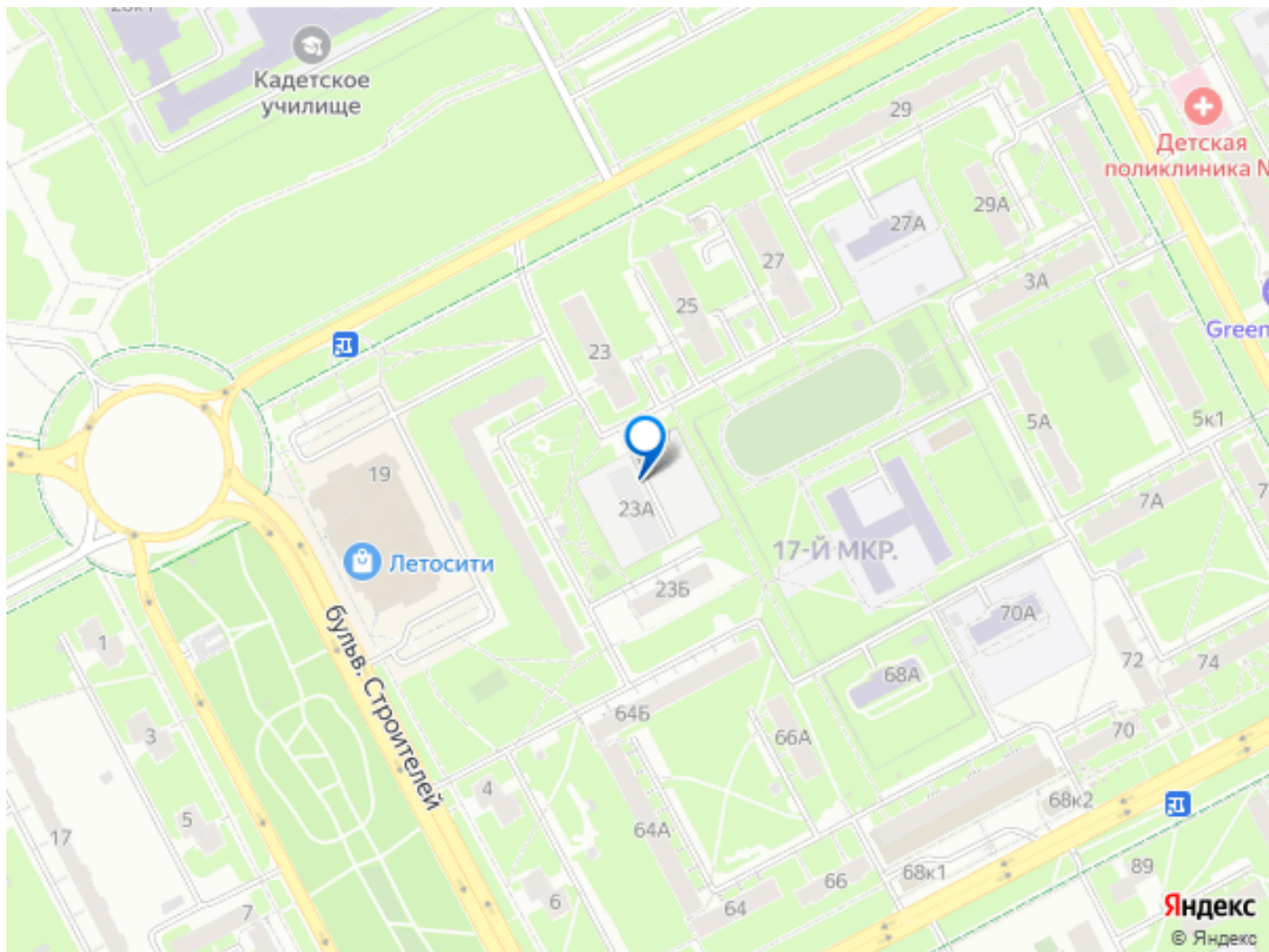
---

лифт

## **Описание**

В жилом комплексе NOVA на Московском в продаже квартира N 3 площадью 33.49 кв.м. Кирпич от фасадов до межкомнатных стен, высокие потолки, большие окна и остекленная лоджия. Квартира сдается в отделке white box. 17-этажный дом, с последних этажей которого открываются панорамные виды на город. Подземный паркинг на 74 машиноместа, благоустроенный закрытый парк-двор с ландшафтным озеленением, зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Двор закрыт, без машин. На территории комплекса ведется видеонаблюдение. Рядом Новая набережная — лучшее место в городе для отдыха, занятий спортом и встреч с друзьями. В пешей доступности: ТЦ «Летосити» и «Московский»; Детские сады 32, 173, 190, «Золушка», «Сказка»; СОШ 48, 77, 92, 104; Президентское кадетское училище; кафе и рестораны; Новая набережная; ЛДС; Автобусные остановки «ТРЦ Лето» и «Президентское кадетское училище». Проект разработан компанией SD GROUP.





Move.ru - вся недвижимость России