

Создано: 06.10.2025 в 08:26

Обновлено: 31.10.2025 в 10:17

**Кемеровская область, Юрга, Кузбасский  
проспект, 4**

**2 950 000 ₽**

Кемеровская область, Юрга, Кузбасский проспект, 4

Улица

[проспект Кузбасский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

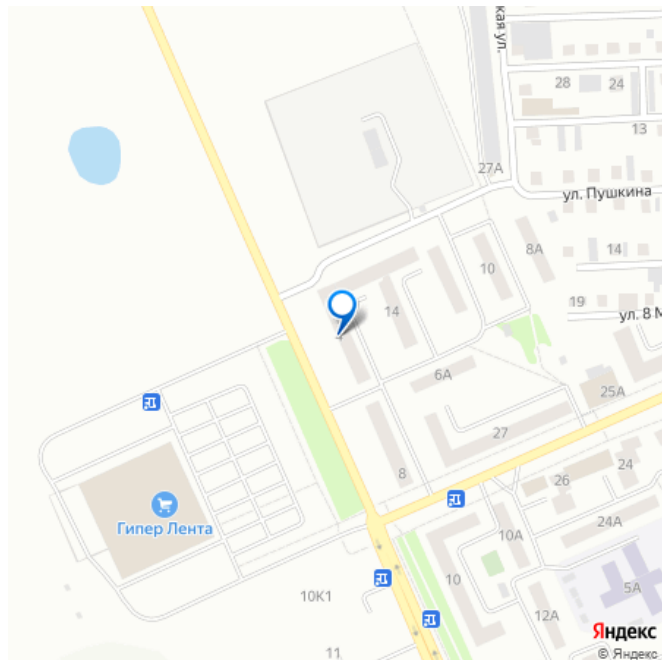
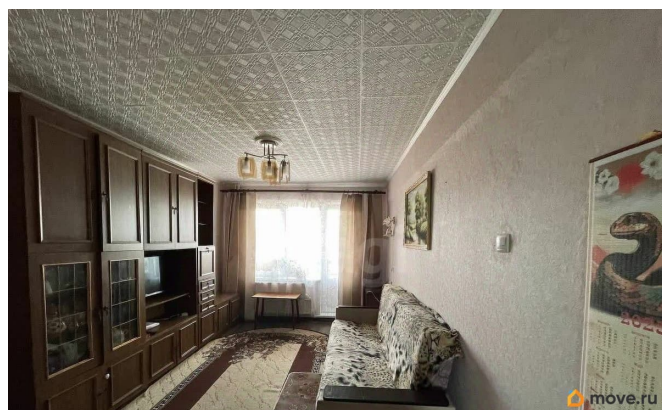
<https://kemerov.move.ru/objects/928550898>

9

**Ольга Сергеевна Ширяева, Этажи  
Юрга**

**79856582369**

для заметок



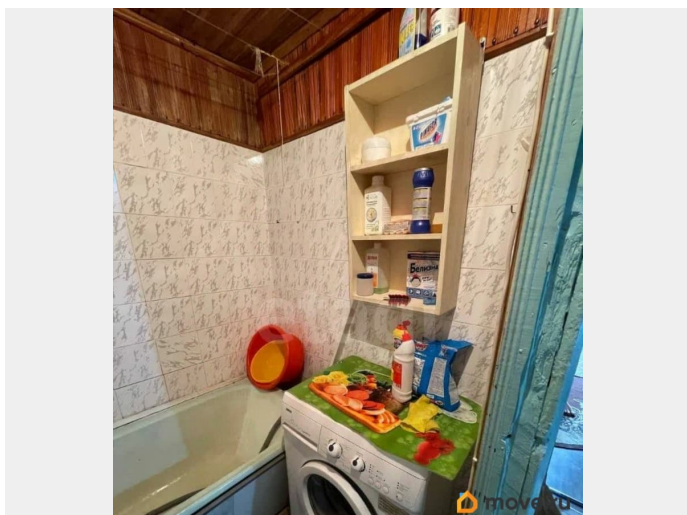
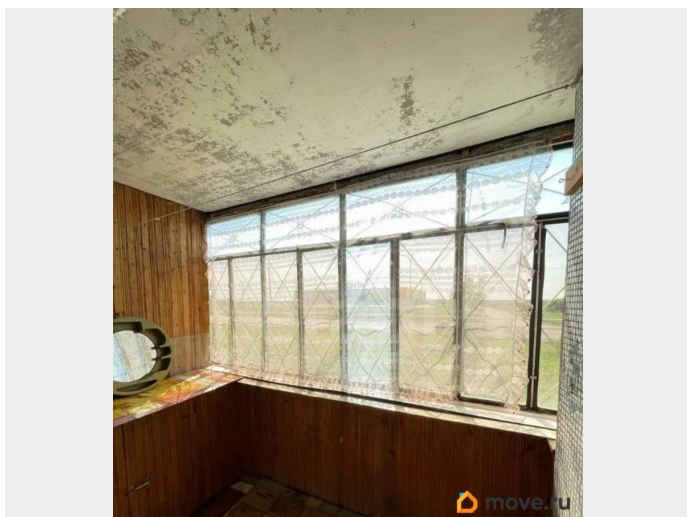
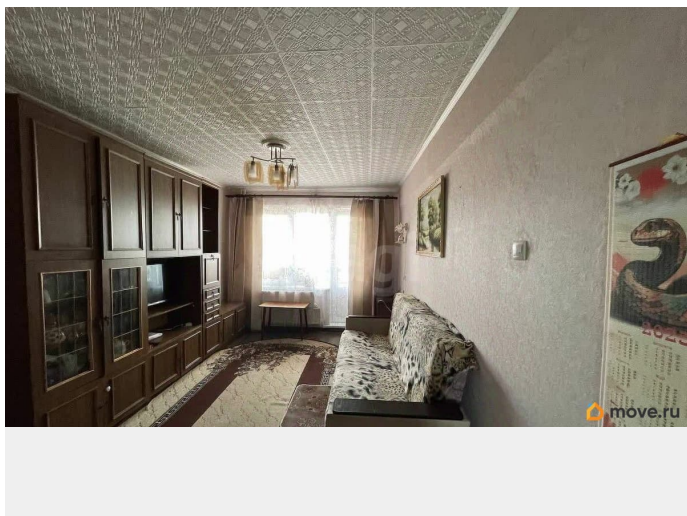
да

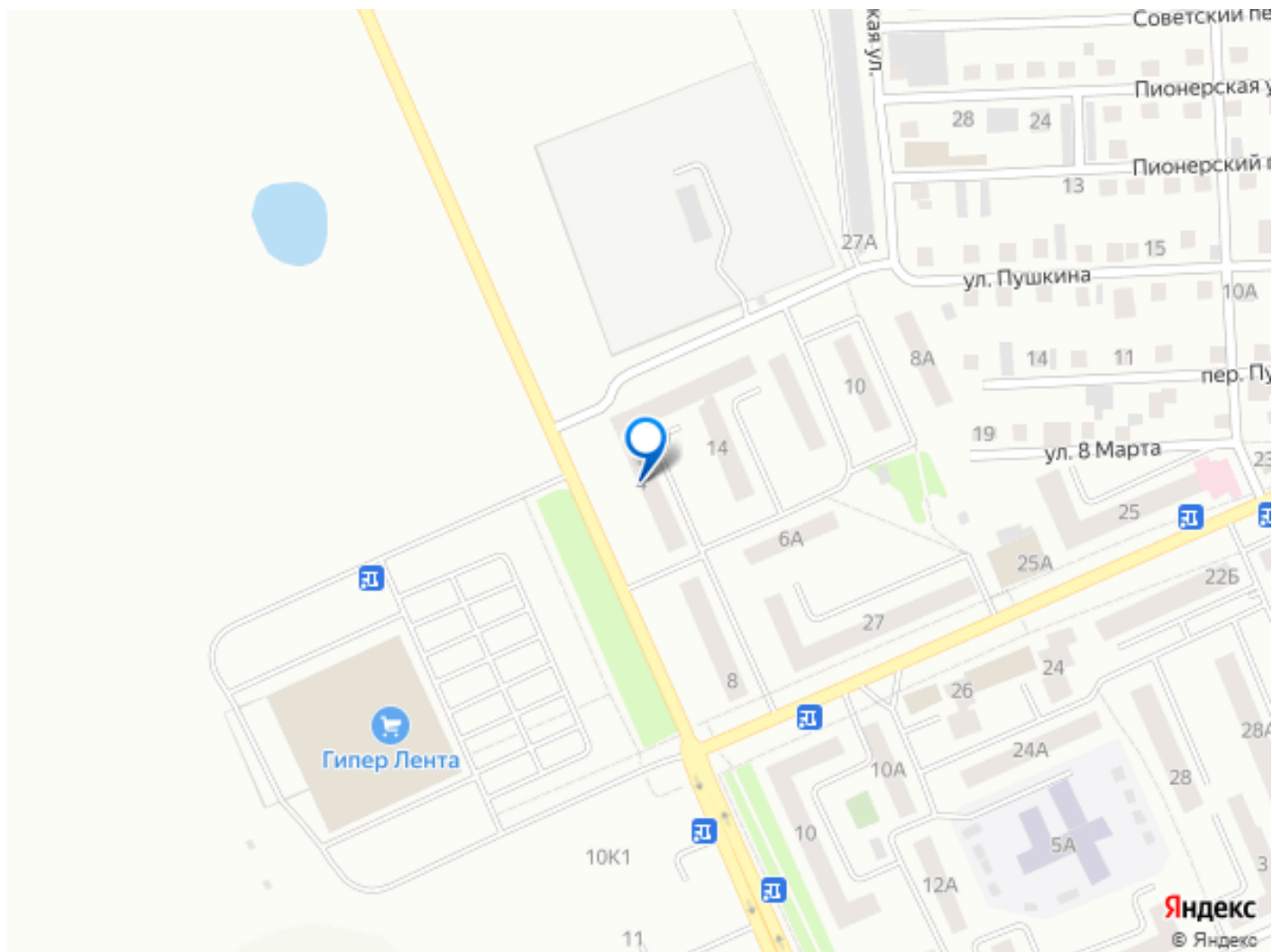
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Объект расположен на среднем этаже многоэтажного дома, окна выходят на две стороны: на тихий двор с детской площадкой и на оживленную улицу с панорамным видом. Планировка функциональная и продуманная, включает изолированную комнату, совмещенный санузел с современной отделкой и просторную кухню площадью 12 квадратных метров, что позволяет с комфортом разместить обеденную зону. Состояние квартиры отличное, проведен качественный косметический ремонт с использованием нейтральных отделочных материалов, готовые коммуникации позволяют заселиться сразу после покупки. Район отличается полноценной социальной и коммерческой инфраструктурой. В пешей доступности находятся общеобразовательная школа и два детских сада, супермаркет «Лента» и множество других магазинов повседневного спроса, аптеки, кафе и отделения банков. Остановка общественного транспорта расположена в двух минутах ходьбы, обеспечивая быстрое сообщение с центром города и ключевыми магистралями. Дом окружен благоустроенной территорией с зонами для отдыха и детскими игровыми комплексами. Контингент жильцов подобранный, что гарантирует спокойную и комфортную среду для проживания. Квартира принадлежит одному собственнику,

возможны различные варианты расчета.  
Организуем просмотр в удобное для вас  
время. Код пользователя: 189446 Номер в  
базе: 9871564





Move.ru - вся недвижимость России