

🕒 Создано: 25.10.2025 в 08:54

Обновлено: 07.11.2025 в 07:49

**Кемеровская область, Кемерово,
Комсомольский проспект, 49**

3 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект,
49

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

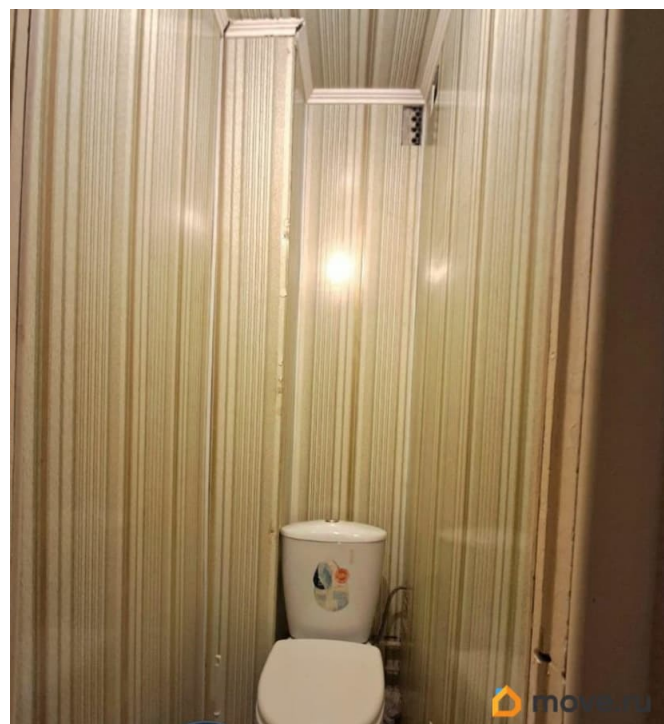
<https://kemerov.move.ru/objects/928605888>

1

**Большая Медведица, Большая
Медведица**

79181826272

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

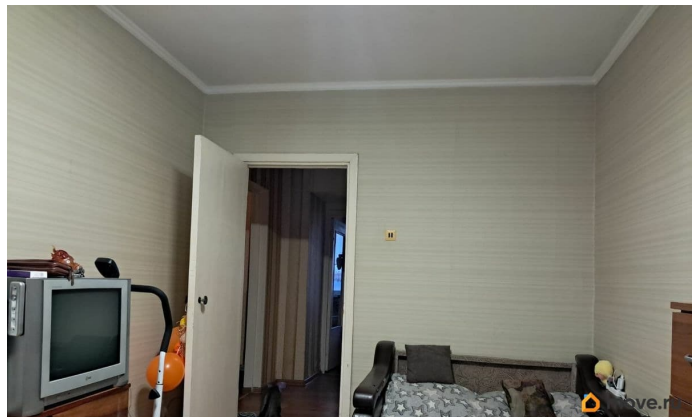
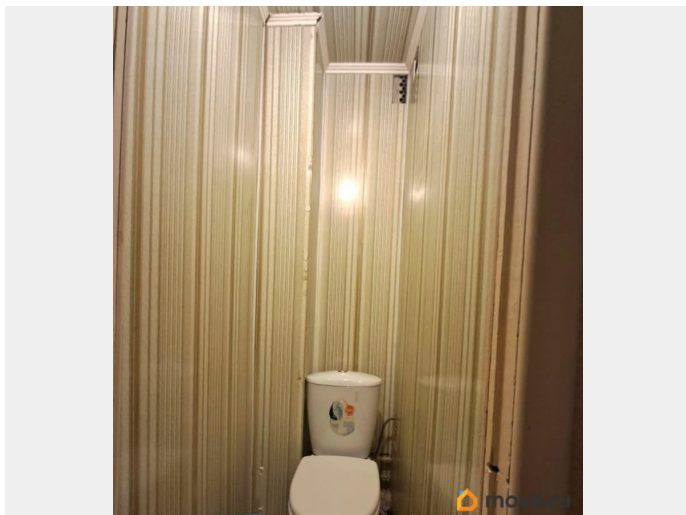
да

возможна ипотека, лифт, парковка

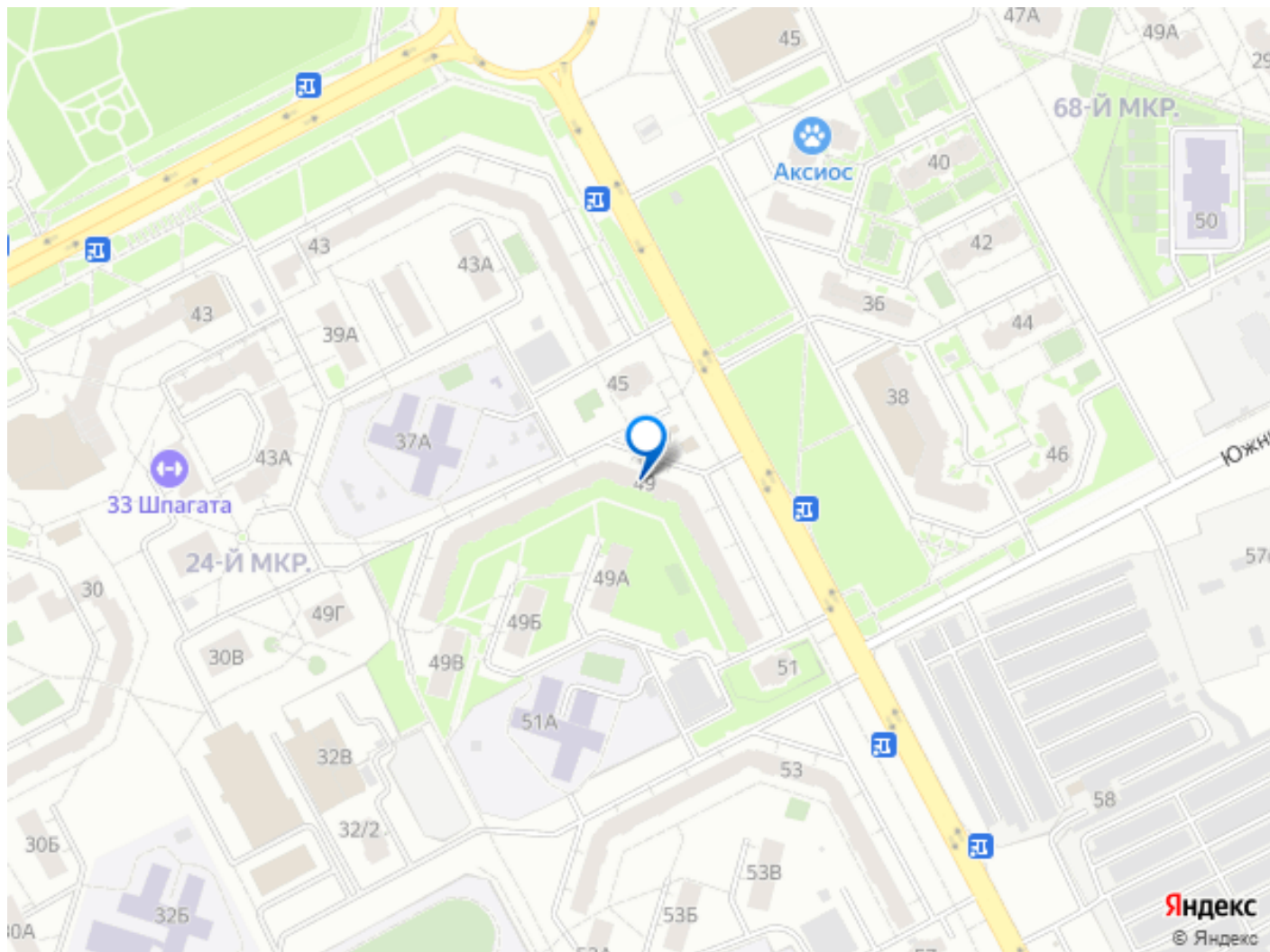
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33.3 квадратных метра на последнем, десятом этаже панельного дома, расположенного по адресу: город Кемерово, Комсомольский проспект, дом 49. Жилая площадь составляет комфортные 18 кв.м., кухня занимает 9 кв.м., что позволяет свободно разместить необходимую бытовую технику и создать приятную обеденную зону. Квартира может похвастаться наличием застекленным балкона, откуда открывается вид на тихий двор. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование жилья. Для малышей во дворе установлена детская площадка, а спортивная площадка подойдёт для активного отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Парковаться можно прямо во дворе, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Район обладает развитой социальной инфраструктурой: рядом находятся остановки, детский сад Незабудка, школа 100, а также школа психолого-педагогической поддержки с

осуществлением медицинской реабилитации детей с нарушением опорно-двигательного аппарата. Это особенно удобно для семей с детьми. Кроме того, в шаговой доступности расположены поликлиника и отделения общей врачебной практики, что обеспечивает доступ к качественному медицинскому обслуживанию. Наше агентство оказывает высококачественные услуги на рынке недвижимости. Мы поможем Вам приобрести данный объект максимально комфортно, быстро и безопасно! Приобретая недвижимость через наше агентство, вы безвозмездно получаете: *юридическое сопровождение; *помощь в оформлении ипотеки. *качественный клиентский сервис! Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а комфортное пространство для жизни в спокойном районе с необходимыми объектами социальной инфраструктуры поблизости.







Move.ru - вся недвижимость России