

Создано: 12.09.2025 в 05:52

Обновлено: 08.12.2025 в 17:58

<https://kemerov.move.ru/objects/928504709>

4

**Нина Карстен, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

**Кемеровская область, Юрга, проспект
Победы, 3**

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, проспект Победы, 3

Улица

[проспект Победы](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

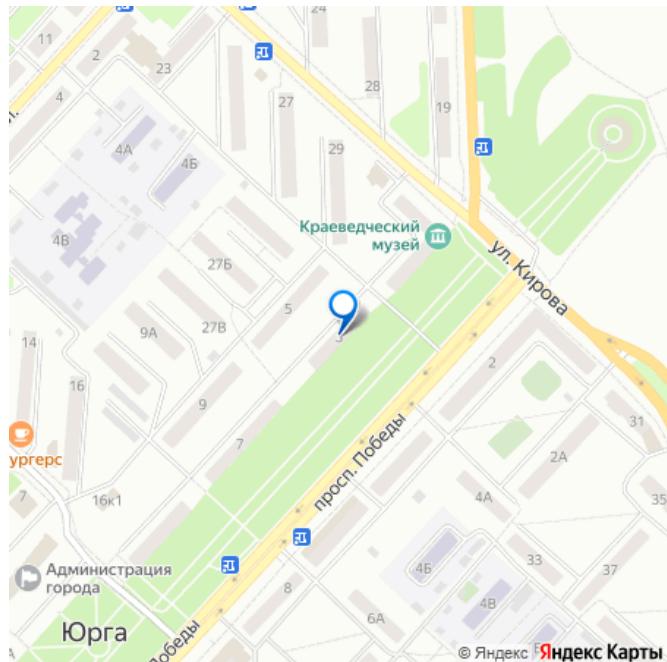
7.8 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1769507. Уютная 1-комнатная квартира 33,2 м² для семьи в тихом районе.

Идеальная планировка! Ключевые преимущества: Для вашей семьи: Просторная изолированная планировка. Большая кухня,

где поместится вся семья. Свет и уют:

Квартира на 1 этаже — много солнечного света и отличный вид из окон. Тихий и зелёный район: Во дворе нет шума машин.

Рядом детские сады, парк кировский идеально для прогулок с детьми. Не нужно вкладываться в дорогой ремонт. Можно заселяться и жить. Предлагаем вашей семье уютное и современное гнездышко! Эта однокомнатная квартира — идеальный

вариант для молодой, которая только

начинает совместную жизнь. В квартире вас ждёт: Уютная кухня 7,8 м²: Сердце квартиры, где можно собираться за завтраком, ужином или приглашать друзей. Вместится вся необходимая техника. . Останется только

расставить мебель и добавить свои дизайнерские детали. Все необходимое:

Установлены новые металлопластиковые стеклопакеты (окна ПВХ), которые сохранят тепло и тишину. Окружение и локация: Дом расположен в спокойном, проверенном районе. Инфраструктура для детей: В

шаговой доступности находятся детские школа-детский сад 33, детский сад 5 «Подсолнушек», детский сад 30, детский сад 28 «Ромашка», общеобразовательная школа 6, поликлиника и игровые площадки. Транспорт: Остановки общественного транспорта близко, что обеспечивает удобную транспортную доступность до центра и основных точек города. Тихий двор: Закрытая территория, нет проходных дворов и лишнего шума. Идеально для: Пары, которая хочет жить отдельно от родителей. Покупки с использованием ипотеки или материнского капитала Звоните, чтобы назначить просмотр! Убедитесь сами, как эта квартира подходит для счастливой жизни.

