

Создано: 15.11.2024 в 13:30

Обновлено: 24.11.2025 в 20:19

Кемеровская область, Кемерово, улица
Халтурина, 35А

2 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Халтурина, 35А

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Халтурина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9266627856>

Елена Попова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79861192637

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1310378. Ищете жильё для себя или своей молодой семье? Этот вариант квартиры достоин вашего внимания, в хорошем спальном районе города и по доступной цене! Кирпичный дом 1984 года постройки с железобетонными перекрытиями обеспечивает надёжность и теплую атмосферу в квартире на все времена, а отсутствие соседей сверху придает комфортное и спокойное пребывание в квартире в вечернее время, после работы или учебы. Наличие парковочных мест во дворе и открытой парковочной площадки в в Для ваших ребятишек имеются современные спортивно-игровые площадки, что позволит мамам наслаждаться в проведении совместного времени с детьми, от дома и в шаговой доступности от магазинов, где удобным образом при возвращении домой можно купить недостающие продукты для ужина). Детские сады, которые находятся во дворе дома, в разы помогают молодым родителям решать утренние вопросы по организации и оптимизации времени перед работой, остановка

транспорта в 3 мин от дома , конечная остановка автобусов позволяет вам комфортно располагаться в креслах как в утренние часы, так и вечерние. Для школьников большая в шагово доступности общеобразовательная школа # 15. Для пап которые имеют автомобиль в 300 метрах от дома имеется большой гаражный комплекс и местами для хранения овощей и заготовок, надо ли сказать, что это не маловажный плюс при выборе этой квартиры. В квартире имеется ремонт, всегда можно обновить под свои предпочтения. Квартира имеет теплые и спокойные оттенки интерьера, что позволяет вписать любую мебель в своем интерьере. Натяжные потолки по периметру квартиры позволяет экономит на дорогостоящем ремонте потолков, поменянные межкомнатные двери позволяют организовать отдельные пространства жилой комнаты. Входная группа организована и имеется прекрасное место для большого и вместительного шкафа купе, двойная входная дверь обеспечит вам шумо- и тепло-изоляцию , организованное пространства кухонной зоны (кухонный гарнитур , печь остается) позволить оптимально использовать пространство кухни. Зал можно разделить на три разные зоны: зону отдыха, зону кабинета(игровая или зона для занятий) и зону отдыха (она же зона сна) , обратите внимание на фотографии зала, Балконная часть организована для хранения разных важных вещей от непогоды, что не маловажно в осенне-зимний период. Квартира идеально подойдёт как для личного проживания, так и как инвестиционный проект, для сохранения денежной массы(аренда прекрасный способ сохранить свои деньги и получить пассивный доход за весь период сдачи+ окупаемость

коммунальных платежей ежемесячная.

Компания поможет вам вопрос на каждом из вариантов покупки. Эта квартира — отличное решение для тех, кто ищет уютное жильё в спокойном районе. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Один собственник, обременений нет, во владении более 5 лет, долгов на объекте не имеются. Не упустите свой шанс стать обладателем этой квартиры уже сейчас! Звоните согласовать просмотр!





