

Создано: 02.08.2025 в 10:40

Обновлено: 25.10.2025 в 12:12

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, Топкинская улица, 148/1

2 700 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, Топкинская улица, 148/1

<https://kemerov.move.ru/objects/9283802857>

Специалист Татьяна, ЭТАЖИ Ленинск-Кузнецкий

79856580199

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

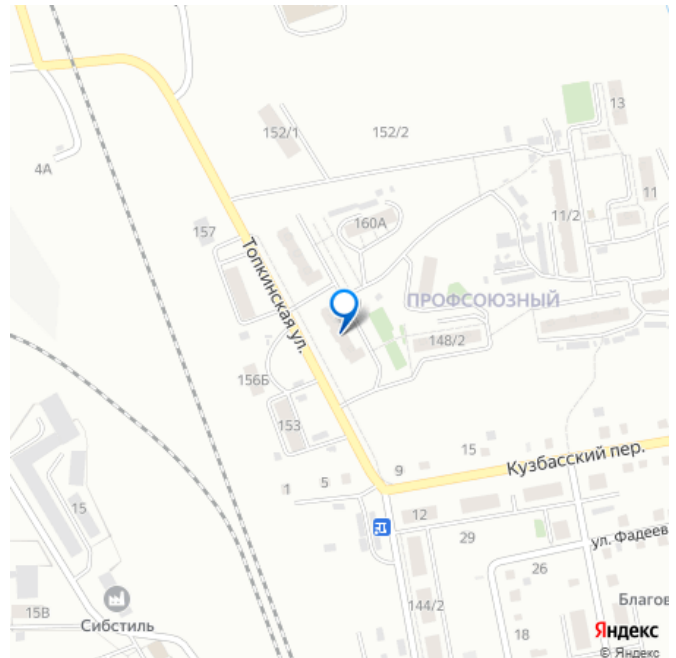
Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

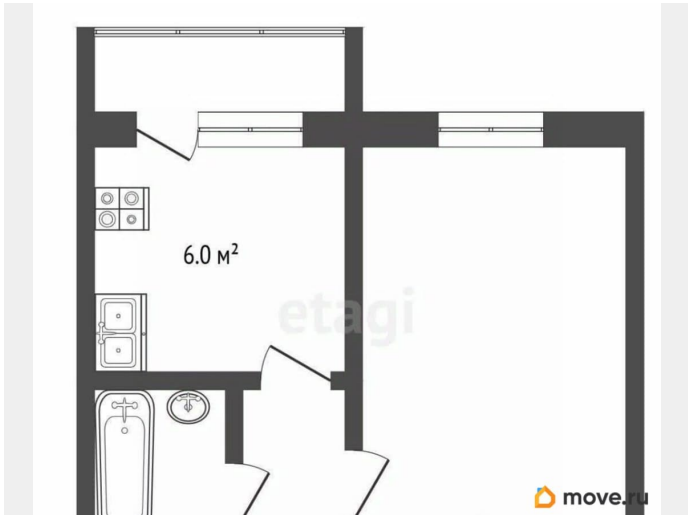
Покупка в ипотеку

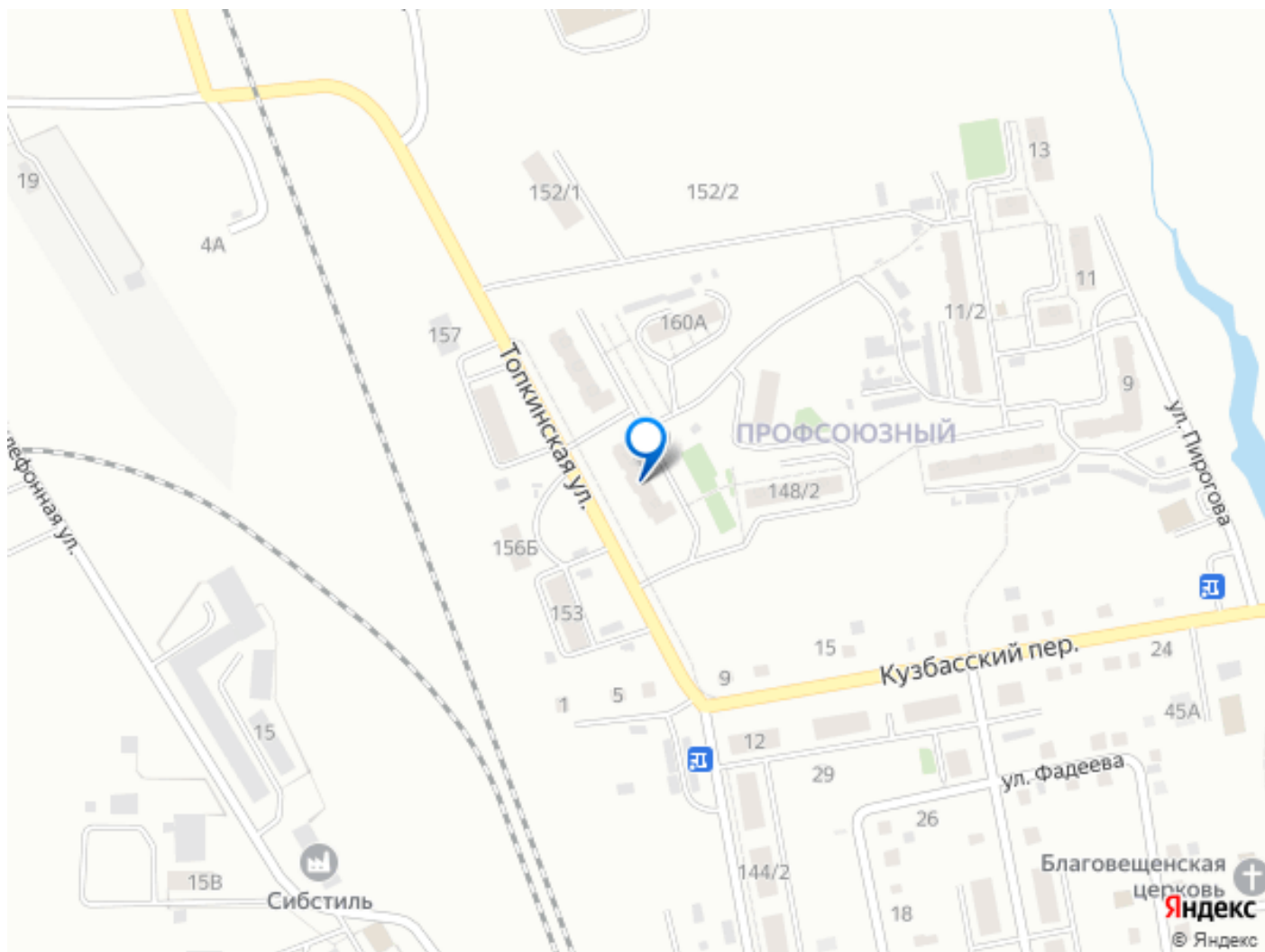
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира подходит под семейную ипотеку 6%, площадью 32,7 м² расположена на восьмом этаже современного дома, сданного в эксплуатацию в 2015 году. Объект находится в перспективном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Планировка квартиры продумана — отдельная кухня, просторная комната и балкон позволяют комфортно разместиться одному человеку или паре. Качественный ремонт выполнен с использованием практичных материалов, готов к проживанию без дополнительных вложений. Дом содержится в отличном состоянии: ухоженный подъезд, современные лифты и видеонаблюдение обеспечивают безопасность. Во дворе оборудована детская площадка с турниками, есть гостевая парковка. Район отличается удобной транспортной доступностью. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 83077 Номер в базе: 9034824





Move.ru - вся недвижимость России