

Создано: 07.04.2025 в 06:35

Обновлено: 22.11.2025 в 20:27

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, Топкинская улица, 148/1

2 890 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, Топкинская улица, 148/1

<https://kemerov.move.ru/objects/927660863>

3

Юлия Юрикова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

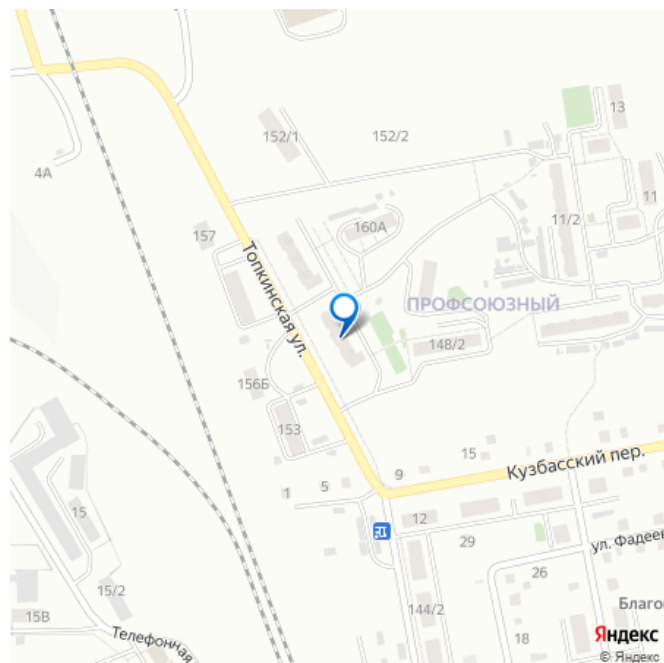
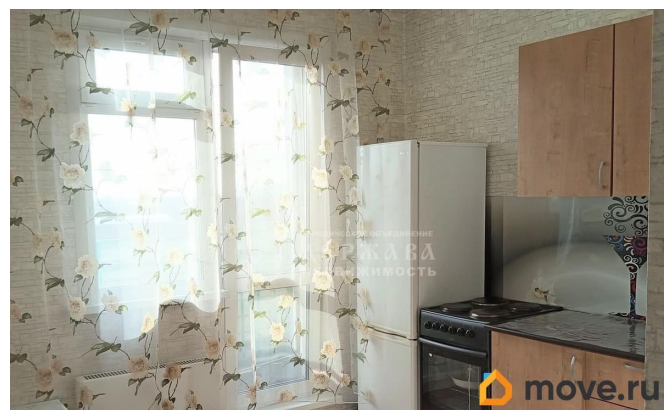
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1552881. Подходит под семейную ипотеку 6%. Продаётся уютная и светлая квартира в городе Ленинске-Кузнецком на Топкинской улице, 148/1. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на шестом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 2015 году. В доме есть пассажирский лифт, а также наземная парковка. Общая площадь квартиры составляет 32,7 кв.м., из которых 15,5 — жилая площадь, а 8,7 просторная кухня позволяющая удобно разделить рабочую зону от обеденной. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее освещение и прекрасный вид с высоты. В квартире выполнен косметический ремонт, ванная комната требует ремонта и это прекрасная возможность проявить свои дизайнерские таланты. Также имеется балкон, где можно наслаждаться видом на город за чашечкой утреннего кофе. Во дворе дома детская и

спортивная площадка. А вместительная парковка избавит вас от постоянных поисков парковочного места. Квартира идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов, благодаря своей доступности и удобному расположению. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины: Мария-Ра, Пятёрочка, Магнит, детский сад, аптеки и остановки. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

