

🕒 Создано: 21.07.2025 в 13:55

Обновлено: 04.10.2025 в 09:58

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 58**

4 080 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 58

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

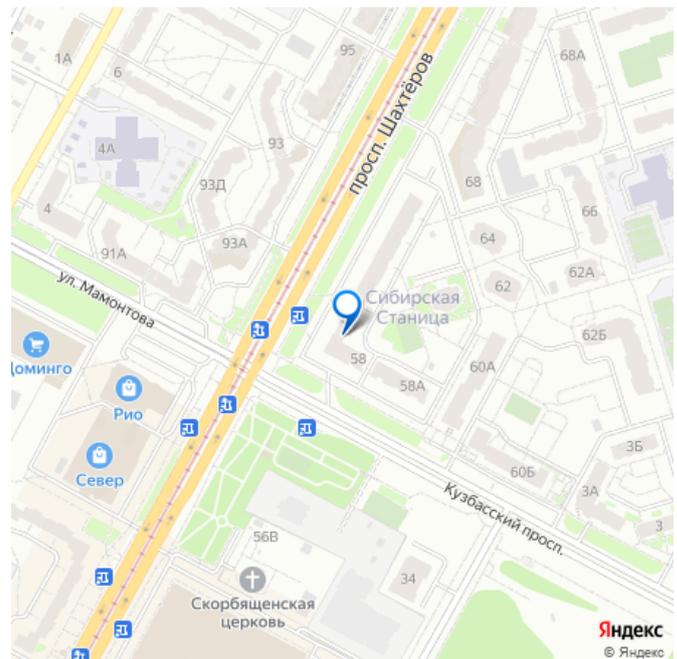
<https://kemerov.move.ru/objects/928324215>

8

**Ирина Гордиянова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1691719. Срочно продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в одном из самых удобных районов Кемерово! Расположенная на десятом этаже двенадцатиэтажного дома по адресу проспект Шахтёров, 58, квартира обладает отличной площадью — 32,7 кв. м, без учета балкона. Включая просторную жилую комнату 14,7 кв. м и кухню 8,4 кв. м. В квартире остается вся мебель, проживает квартирантка. Отличное вложение в инвестиции, и для подрастающих детей. Монолитный дом 2012 года постройки обеспечивает надёжность и долговечность. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора, а балкон добавляет удобства и возможности для отдыха. Наземная парковка около дома обеспечивает удобное место для вашего автомобиля. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ищет

комфортное жильё в районе с хорошей инфраструктурой. Обмен не интересует. Один собственник взрослый. Мат кап не использовался. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

