

Создано: 28.12.2024 в 17:20

Обновлено: 24.09.2025 в 14:06

Собственник

79832102889

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Пионерский проспект, 33**

3 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Пионерский проспект, 33

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[Пионерский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

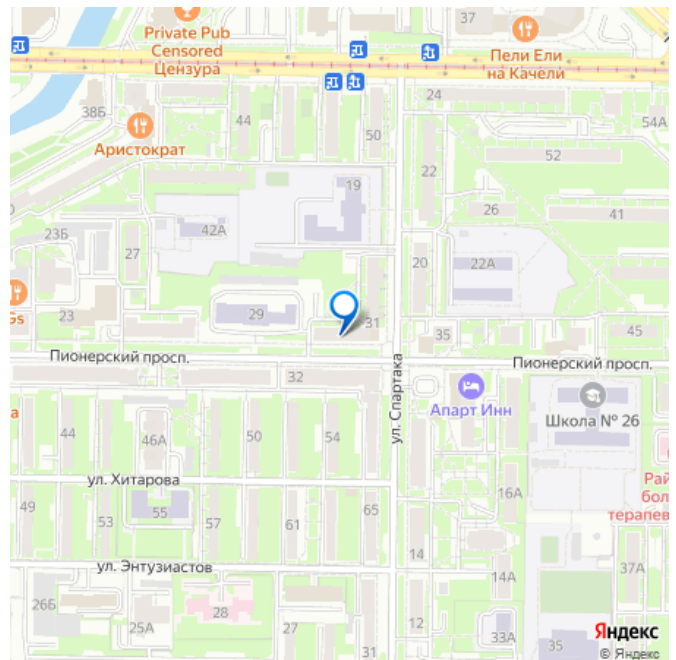
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

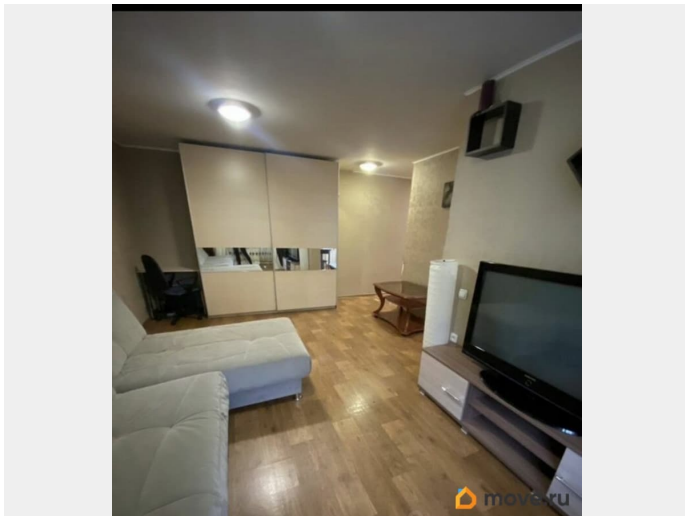
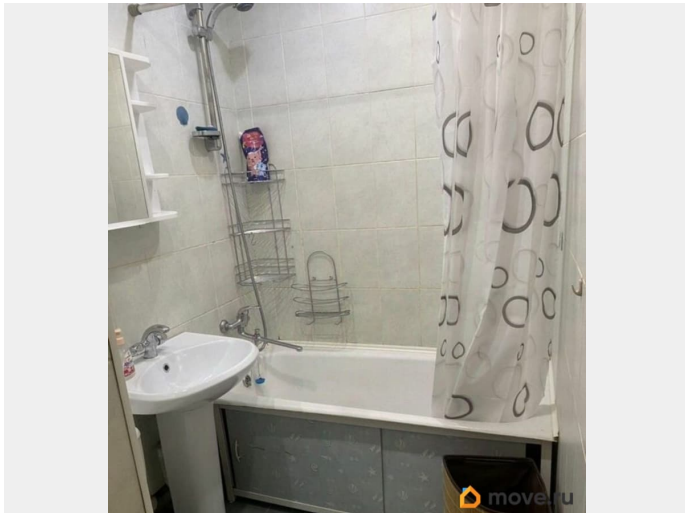
да

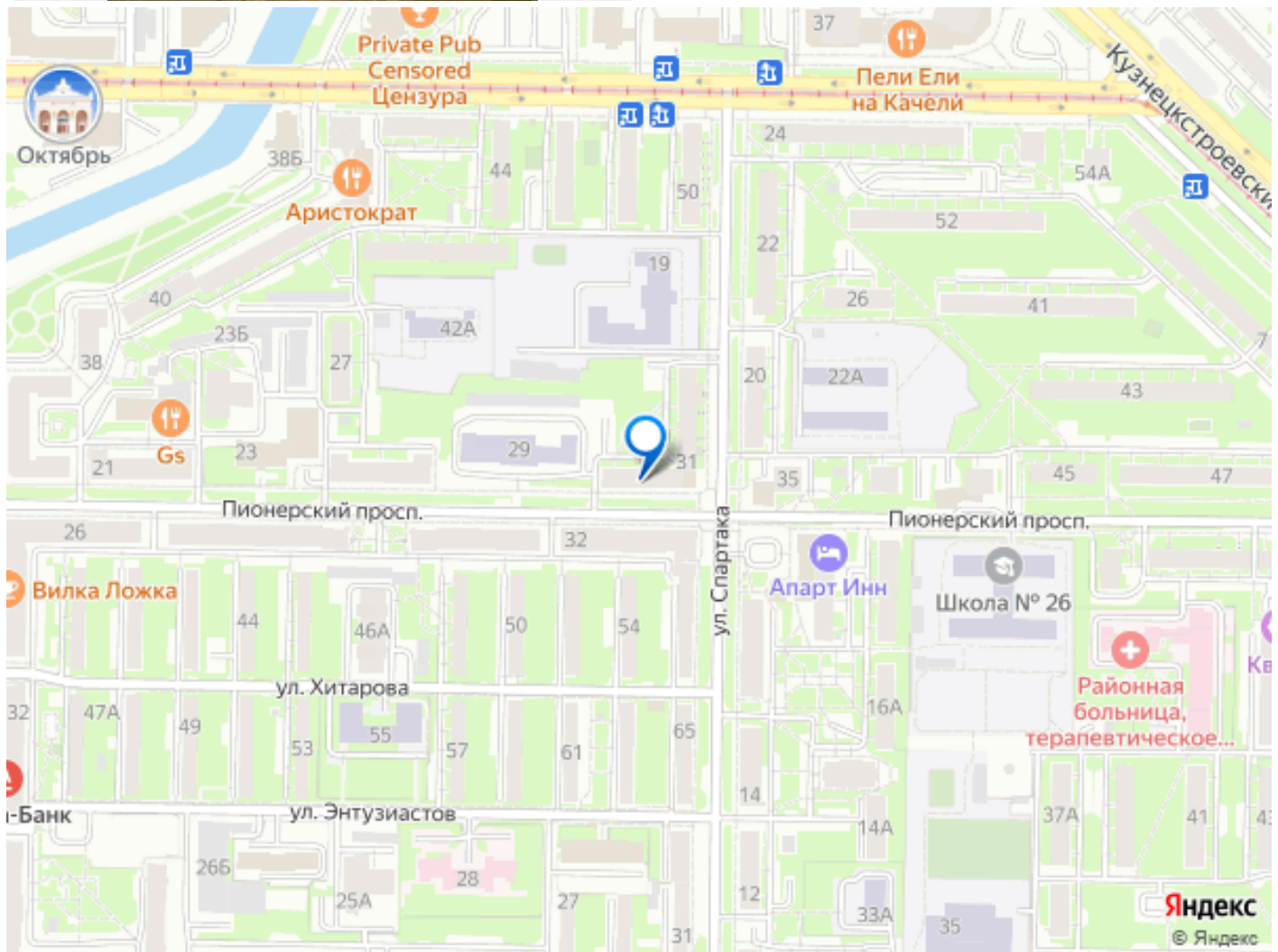
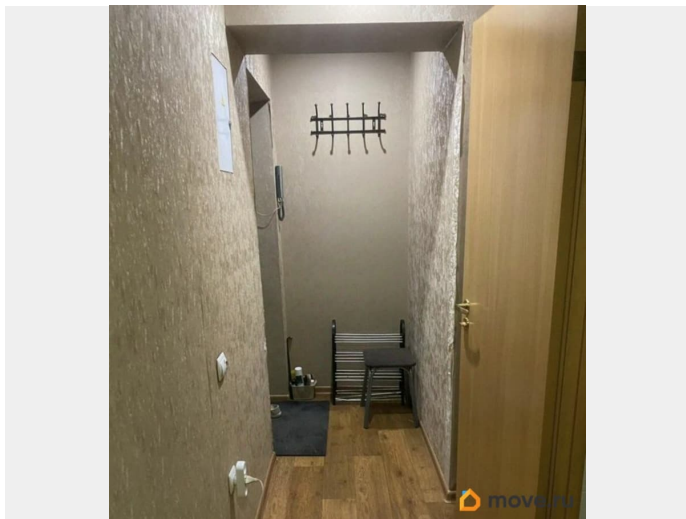
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Новокузнецка, на Пионерском проспекте, 33. Общая площадь — 30 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 2000 году. Высота потолков — 2,6 м. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу же заселиться и обустроиться по своему вкусу. В комнате и на кухне чисто и аккуратно, установлены все необходимые для комфортной жизни элементы. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Планировка удобная, что позволяет рационально использовать пространство. Дом находится в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. Это значит, что вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район тихий и спокойный, соседи дружелюбные. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни — рядом. Также поблизости расположены магазины и супермаркеты, что значительно упростит ежедневные покупки. Хорошая транспортная доступность, до ближайших

остановок можно дойти пешком за несколько минут. Прямая продажа от собственника, без посредников и комиссий. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, без обременений. Идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в том, что эта квартира станет вашим новым уютным домом! Мы всегда рады показать вам ваше будущее жилье.





Move.ru - вся недвижимость России