

Создано: 24.10.2025 в 07:23

Обновлено: 30.10.2025 в 17:22

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Халтурина, 35А**

3 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Халтурина, 35А

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Халтурина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://kemerov.move.ru/objects/928618613>

7

**Константин Кайролапов, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



Описание

Код объекта: 1879616. Продаётся уютное гнёздышко в Кировском районе! Отличное расположение: Окна выходят на зелёную аллею идеально для прогулок и отдыха! Застеклённая лоджия дополнительное пространство для уюта. Тёплая квартира: зимой всегда комфортно (батареи греют на 5+!). О доме и районе: Спокойные, взрослые соседи никакого шума и проблем. Вся инфраструктура под рукой: магазины, аптеки, кафе, WB всё в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка: конечная остановка садитесь в транспорт с комфортом! Рядом 2 детских сада и школа 15 отличный вариант для семей с детьми. Состояние квартиры: Косметический ремонт жить можно сразу! Частично обновлена ванная (есть потенциал для завершения ремонта). Продажа в связи с расширением семьи ваша очередь сделать это место своим! Идеально для: • Молодых семей • Студентов • Тех, кто ценит тишину, уют и удобство! Звоните, чтобы увидеть и влюбиться с первого взгляда! P.S. С таким расположением и атмосферой квартира долго не задержится!





