

🕒 Создано: 01.10.2025 в 10:11

Обновлено: 17.11.2025 в 13:51

**Кемеровская область, Кемерово, Базовая
улица, 4Б**

4 350 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Базовая улица, 4Б

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Базовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

27.1 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

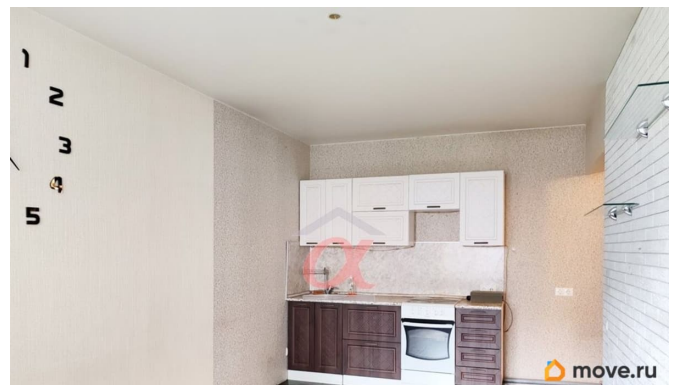
<https://kemerov.move.ru/objects/928538528>

2

**Григоричева Светлана, Альфа-
Недвижимость**

79883855770

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Продается очень практичная квартира, где продумана каждая деталь. Изначально однокомнатная, она была грамотно перепланирована в двухкомнатную, что оценит семья с ребенком, пара или тот, кто работает из дома. В квартире остается кухонный гарнитур. Новым владельцам не придется тратить время и деньги на организацию систем хранения. Установлен большой встроенный шкаф в спальне, шкаф в прихожей и два шкафа на лоджии. Ключевые преимущества: Две изолированные комнаты вместо одной. Дом 2015 года - современные коммуникации, чистый подъезд, новая инфраструктура. Удобный второй этаж - невысоко, светло, и при этом хороший вид из окон. Окна выходят во двор, на детскую площадку. В квартире требуется косметический ремонт, но можно заезжать и жить сейчас. В шаговой доступности есть все необходимое - детские сады, школы, супермаркеты, поликлиника и остановки общественного транспорта. Идеальный вариант для вашего первого собственного жилья или выгодной инвестиции!

Техническая информация : Общая площадь:

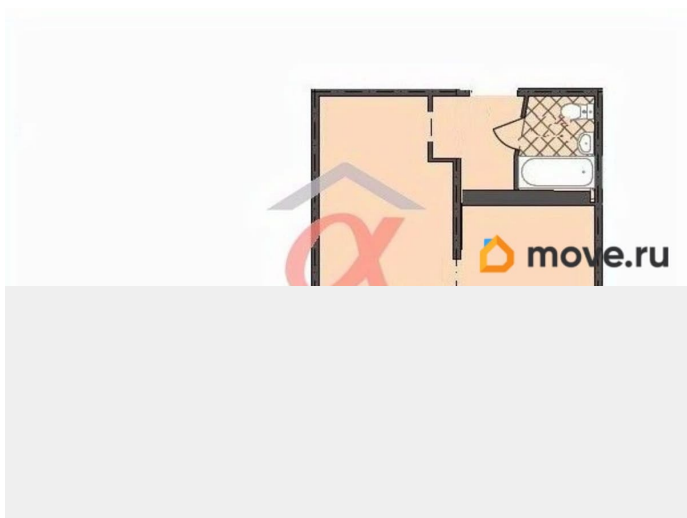
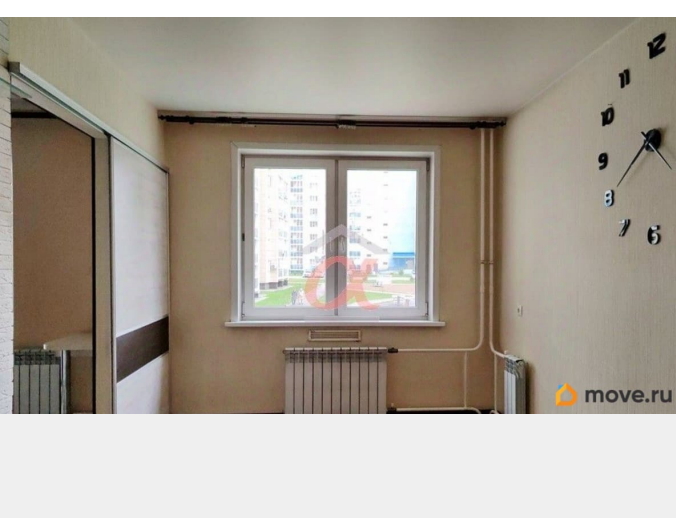
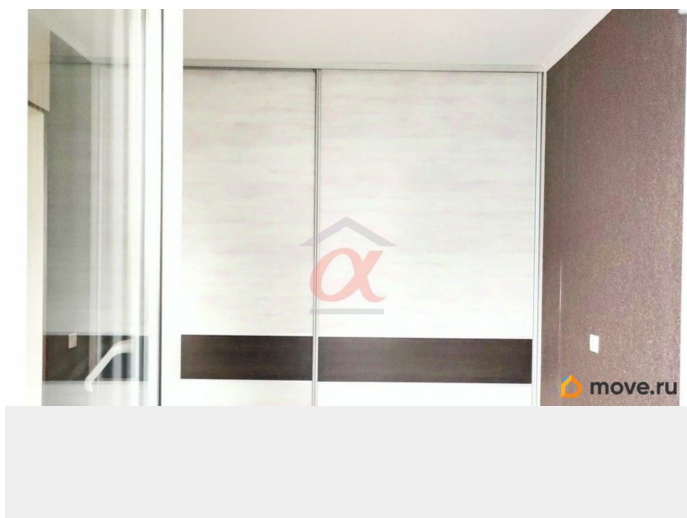
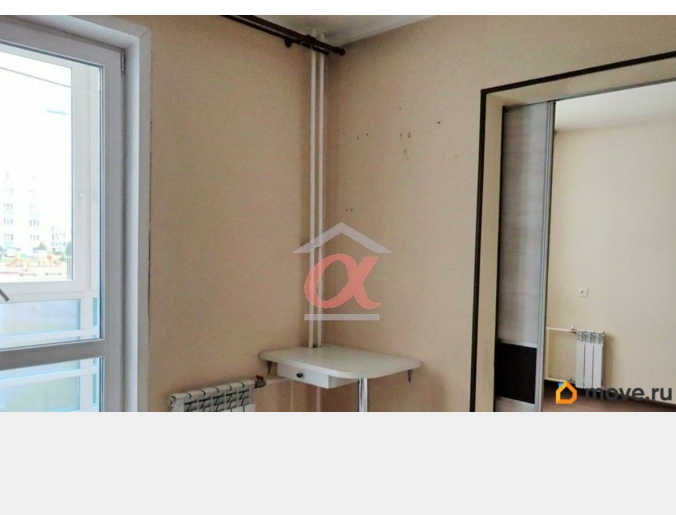
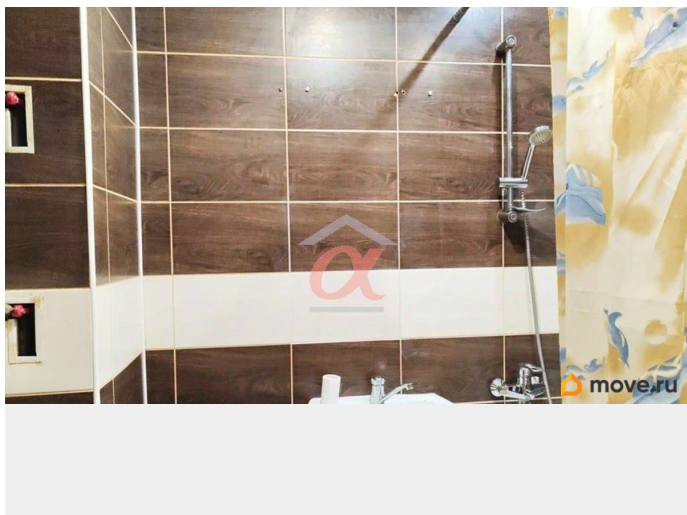
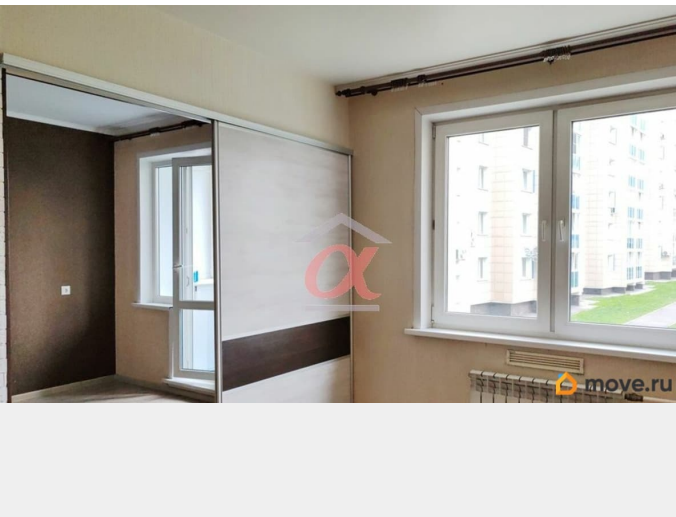
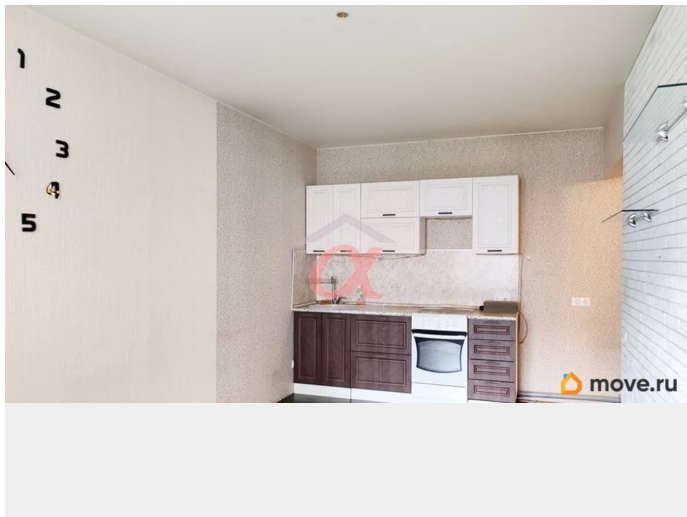
32,1 м Количество комнат: 2 Этаж: 2 Год

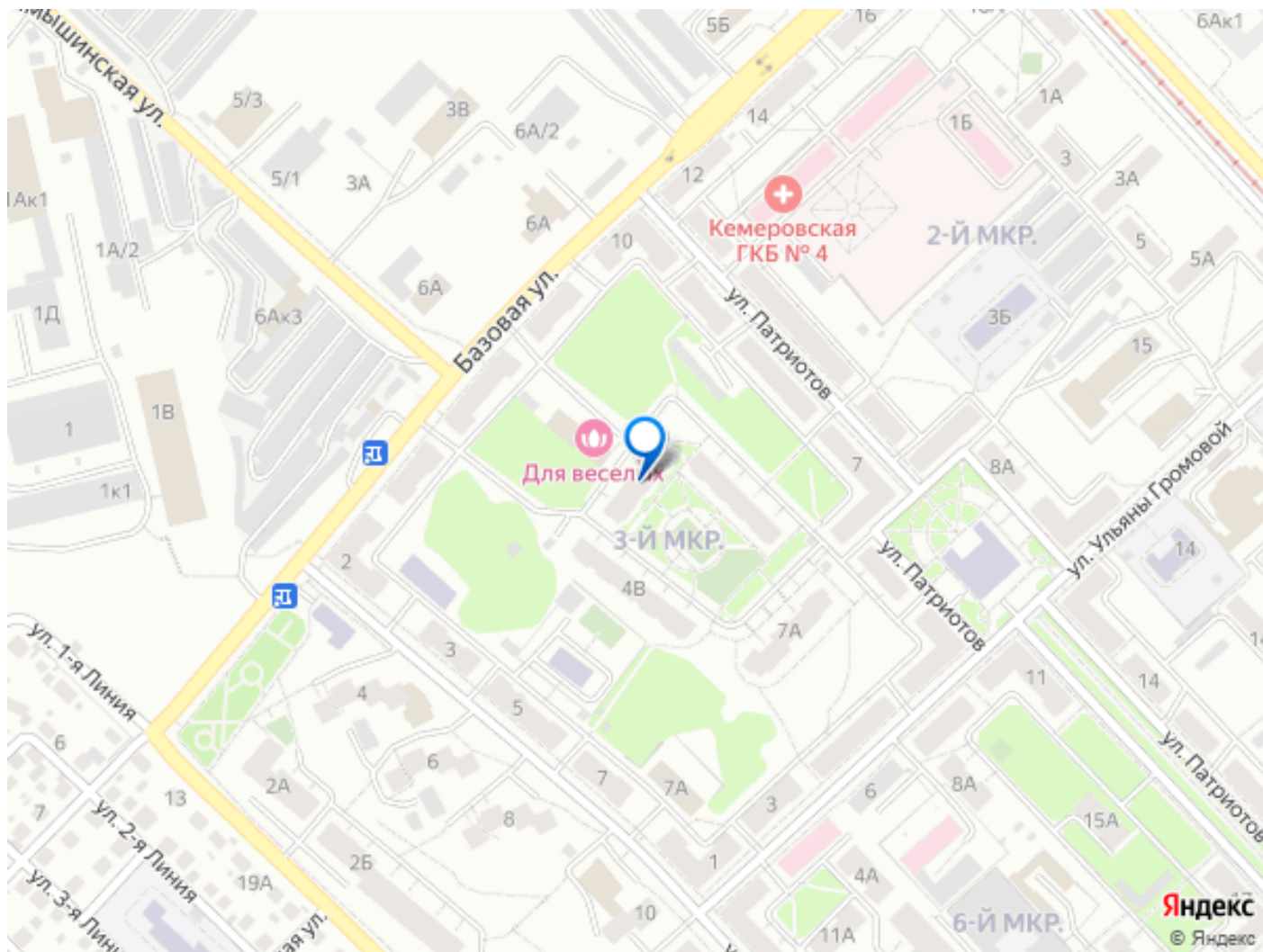
постройки дома: 2015 Планировка:

Изолированные комнаты Санузел:

совмещенный Ремонт: косметический

Лоджия: имеется





Move.ru - вся недвижимость России