

Создано: 16.07.2025 в 18:13

Обновлено: 27.09.2025 в 21:46

Ваш дом, Ваш дом

79832204158

**Кемеровская область, Юрга,
Волгоградская улица, 1**

2 500 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Волгоградская улица, 1

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Юрги на Волгоградской улице,

1. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков 2,5 метра. Это отличный вариант для комфортного проживания или выгодной инвестиции. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная комната и удобная кухня создают атмосферу домашнего уюта. Санузел совмещенный, имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Все необходимое для комфортного проживания уже есть. Дом в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, поэтому ваш автомобиль всегда будет под присмотром. Ухоженные подъезды и доброжелательные соседи это то, что вы оцените с первых дней проживания.

Инфраструктура района развита на высшем уровне. В шаговой доступности находятся 14 школа, детские сады и клиники, поэтому вы всегда будете уверены в безопасности и комфорте ваших детей. Рядом также есть магазины и супермаркеты, что позволяет делать покупки без лишних хлопот. Хорошая транспортная доступность до ближайших остановок всего несколько минут пешком. Оформление сделки прямая продажа, без обременений. Квартира полностью готова к продаже и ждет своего нового владельца.

Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести отличную квартиру по выгодной цене. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время просмотра.



