

Создано: 20.08.2025 в 06:25

Обновлено: 05.10.2025 в 11:21

**Кемеровская область, Прокопьевск,
проспект Гагарина, 16**

2 000 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, проспект Гагарина, 16

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

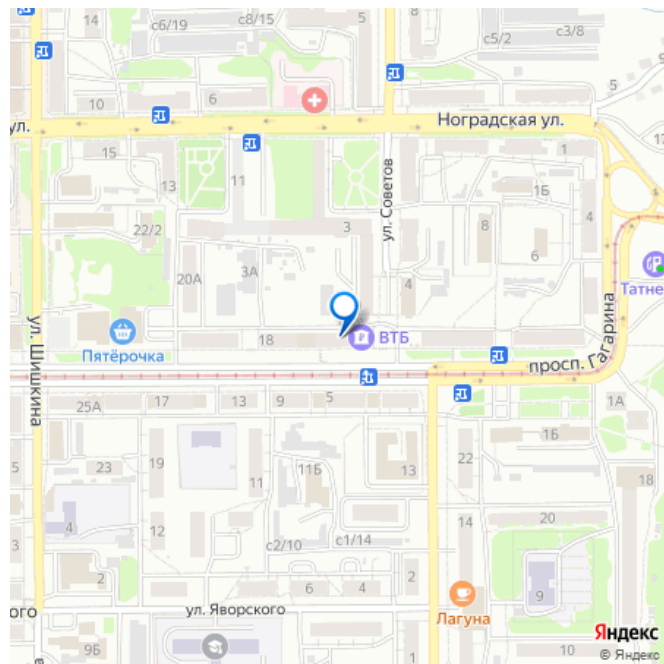
<https://kemerov.move.ru/objects/928428433>

8

**Людмила Юрьевна Харитонцева,
ЭТАЖИ Прокопьевск**

79810865862

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 31 кв. м по ул. Гагарина, 16. Квартира угловая, но благодаря установленным пластиковым окнам и новым радиаторам поддерживается комфортная температура в любое время года. В помещении выполнен ремонт 1980-х годов, что предоставляет покупателю возможность адаптировать пространство под свои предпочтения без необходимости демонтажа свежей отделки. Планировка стандартная: компактный коридор ведет в совмещенную кухню, отдельную комнату и санузел. Подъезд содержится в чистоте, соседи доброжелательные. Дом расположен в тихом дворе без интенсивного автомобильного движения, что создает спокойную атмосферу для проживания. Объект расположен в спальном районе с развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта (трамвай и автобус), что обеспечивает удобство для повседневной жизни. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиционного актива — район востребован у арендаторов благодаря транспортной доступности и наличию социальных объектов. Для осмотра доступна в любое время по предварительной договоренности. ТОРГ УМЕСТЕН ! Код пользователя: 179088 Номер в базе: 9610460

