

Создано: 13.08.2025 в 05:11

Обновлено: 30.09.2025 в 10:36

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Советской Армии, 43**

1 949 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Советской
Армии, 43

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[проспект Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

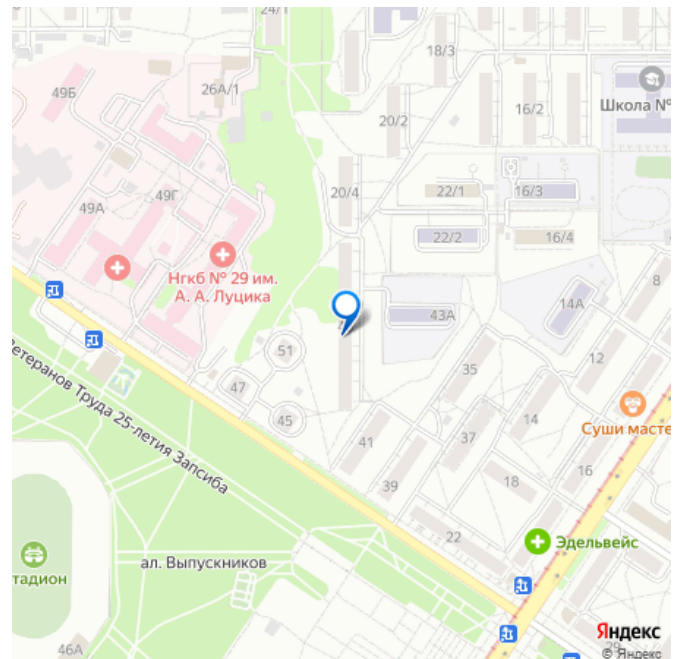
<https://kemerov.move.ru/objects/928406762>

2

Павел Рябых, Простор

79130705677

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Добрый день! Рассмотрим обмен на квартиру большей площади или просто продадим квартиру под ремонт (можно обойтись косметическим ремонтом). Чистая продажа.

Пока внесен аванс до 06.10. Про дом:

Подъезд чистый. Придомовая территория обустроена. Про инфраструктуру: Магазины, остановка, парковочные места и все

необходимое рядом с домом. Про ремонт и

квартиру: Санузел совмещенный. Окна

заменены. Вид из окон во двор. Квартира не

угловая. Полы не гнилые. Штукатурка не

сыпется. А теперь о важном: 1. Уважаемый

Покупатель, мы не хотим чтобы вы рисковали

и готовы указать полную стоимость в

договоре. 2. К сделке все документы уже

готовы. Собственники взрослые.

Обременений и долгов нет. 3. Мы готовы

позаботиться о Вас и помочь с одобрением

ипотеки. Квартира подходит под ипотеку

любого банка. Порекомендуем специалиста в

быстром оформлении кредита или ипотеки по

выгодной ставке, без подтверждения дохода,

он проведет консультацию, если нужно. 4.

Квартира без длительного ожидания выхода

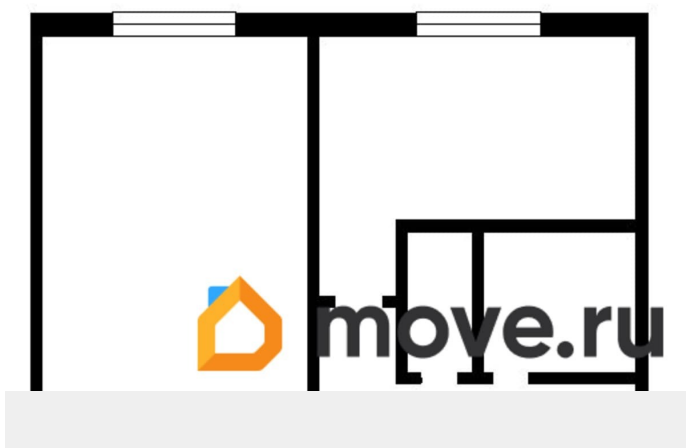
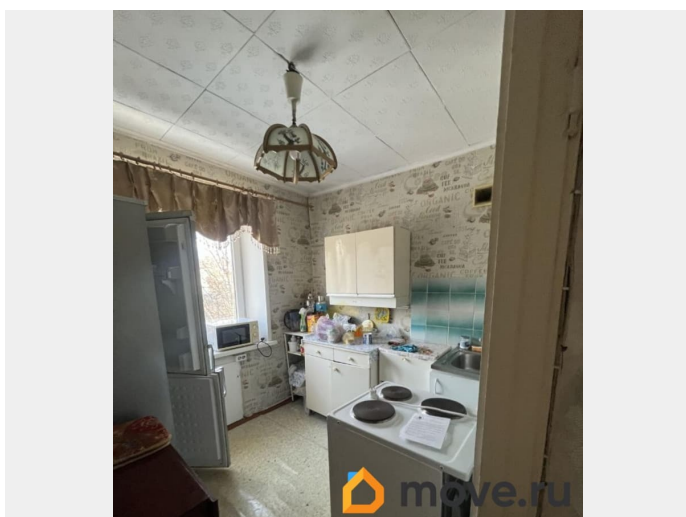
на сделку (чистая продажа). Рассмотрим

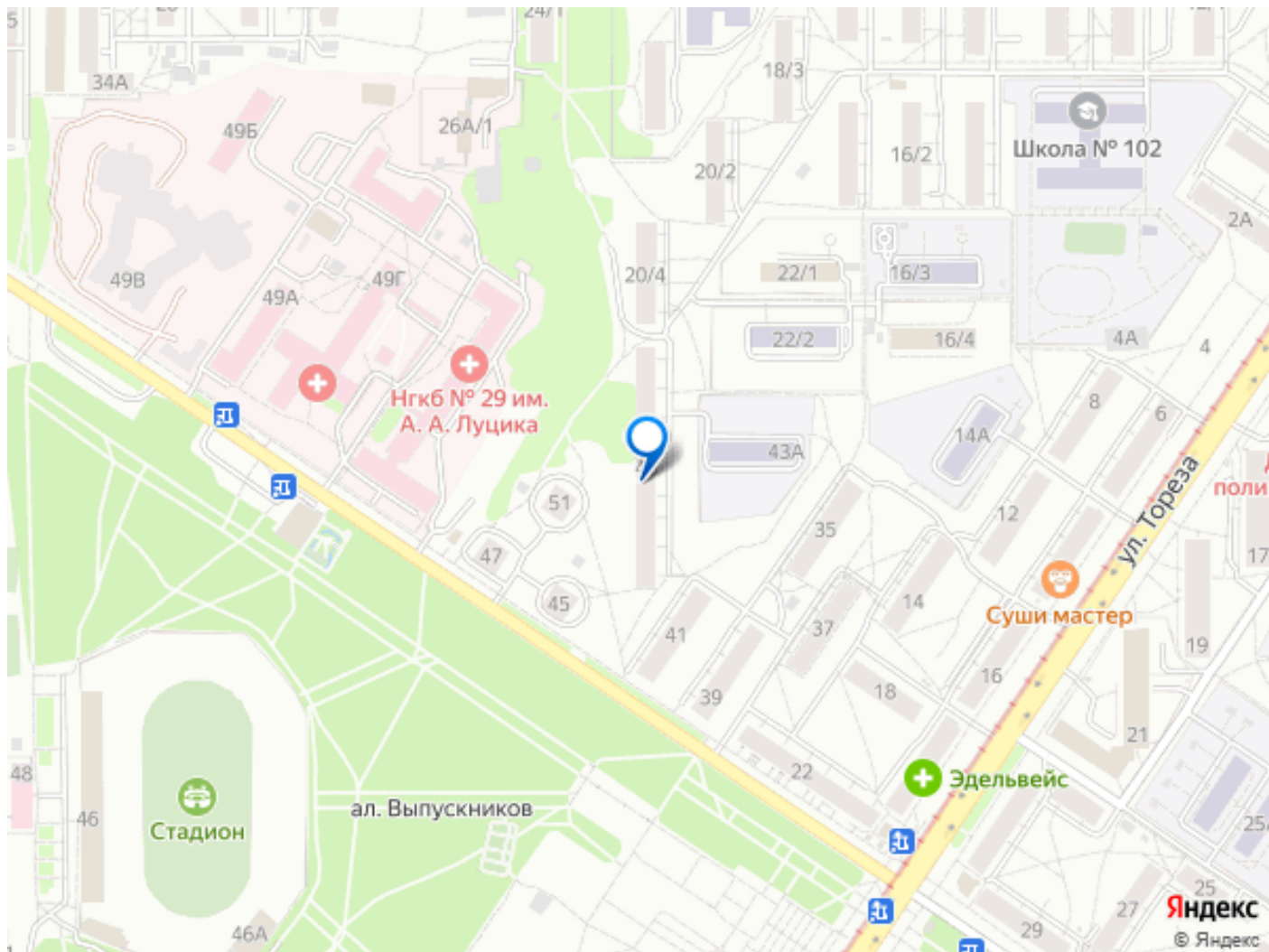
оплату материнским капиталом, субсидии,

можем рассмотреть предложения по иному

порядку расчетов или обмен на квартиру

большей площади. Торг возможен, но после просмотра Звоните. Если не удалось дозвониться, напишите, пожалуйста, в сообщении тут же (в объявлении) номер по которому вам можно перезвонить - иногда звонки с сайта не проходят. И мы свяжемся с вами. id:1368.





Move.ru - вся недвижимость России