

Создано: 29.07.2024 в 14:46

Обновлено: 06.05.2025 в 17:34

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет ВЛКСМ, 54

2 950 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 54

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

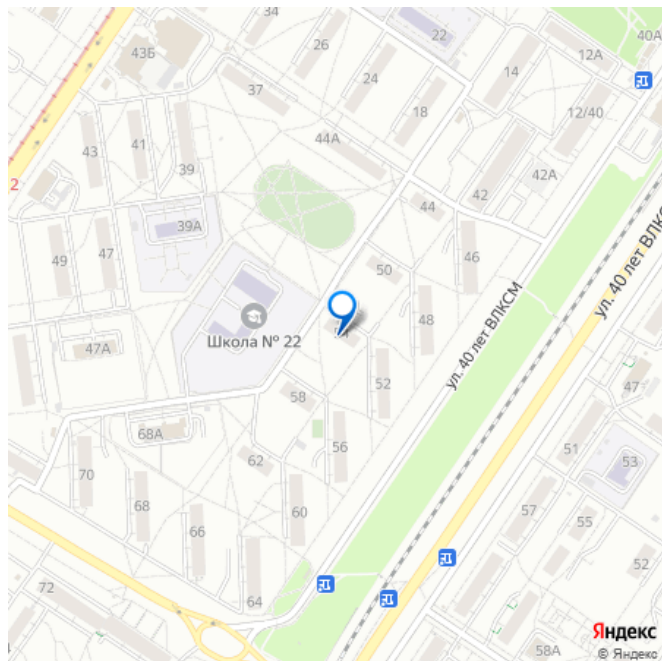
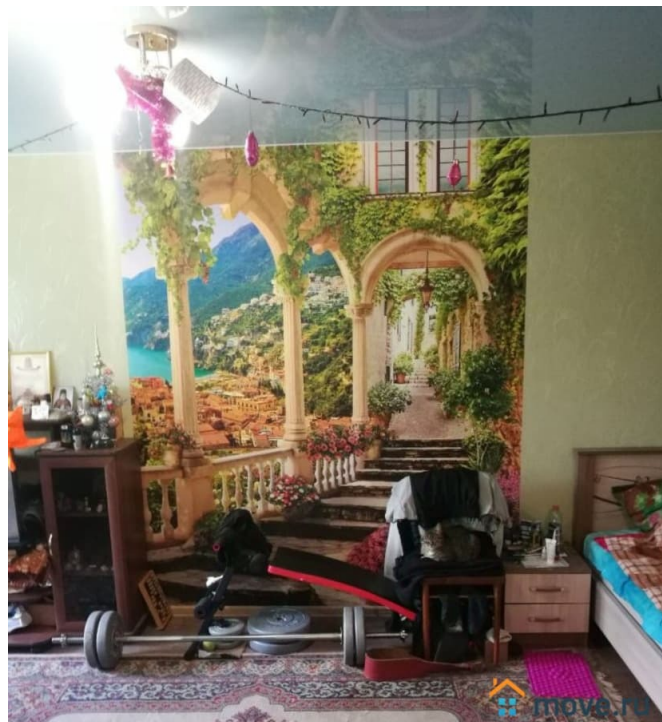
<https://kemerov.move.ru/objects/925932384>

6

Собственник

79390387044

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

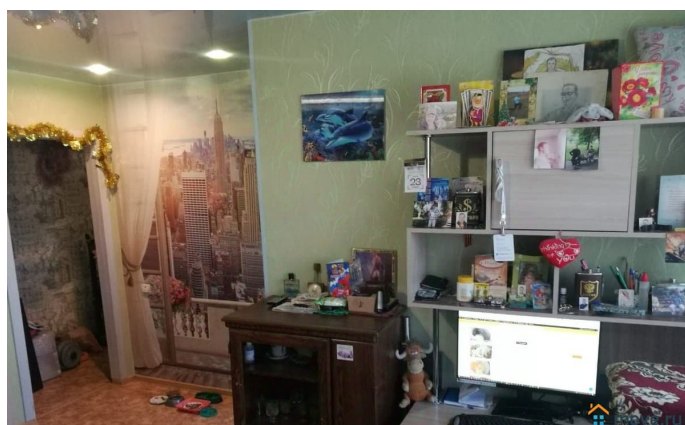
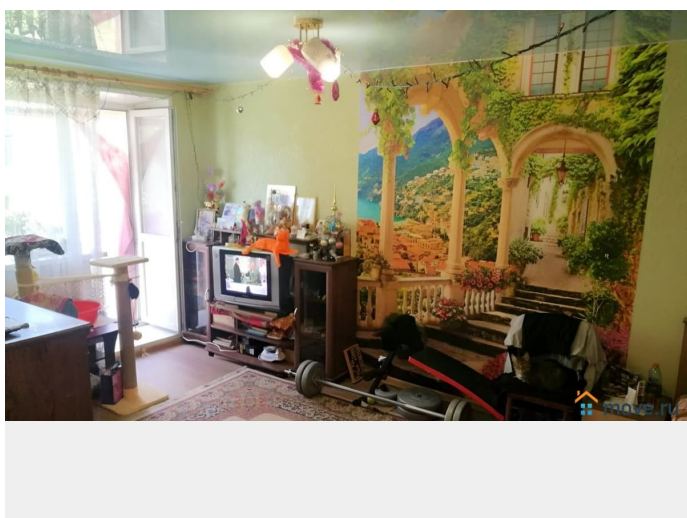
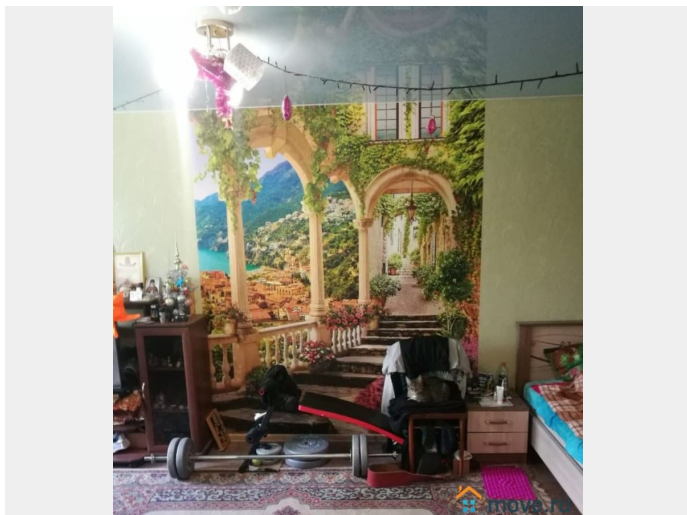
да

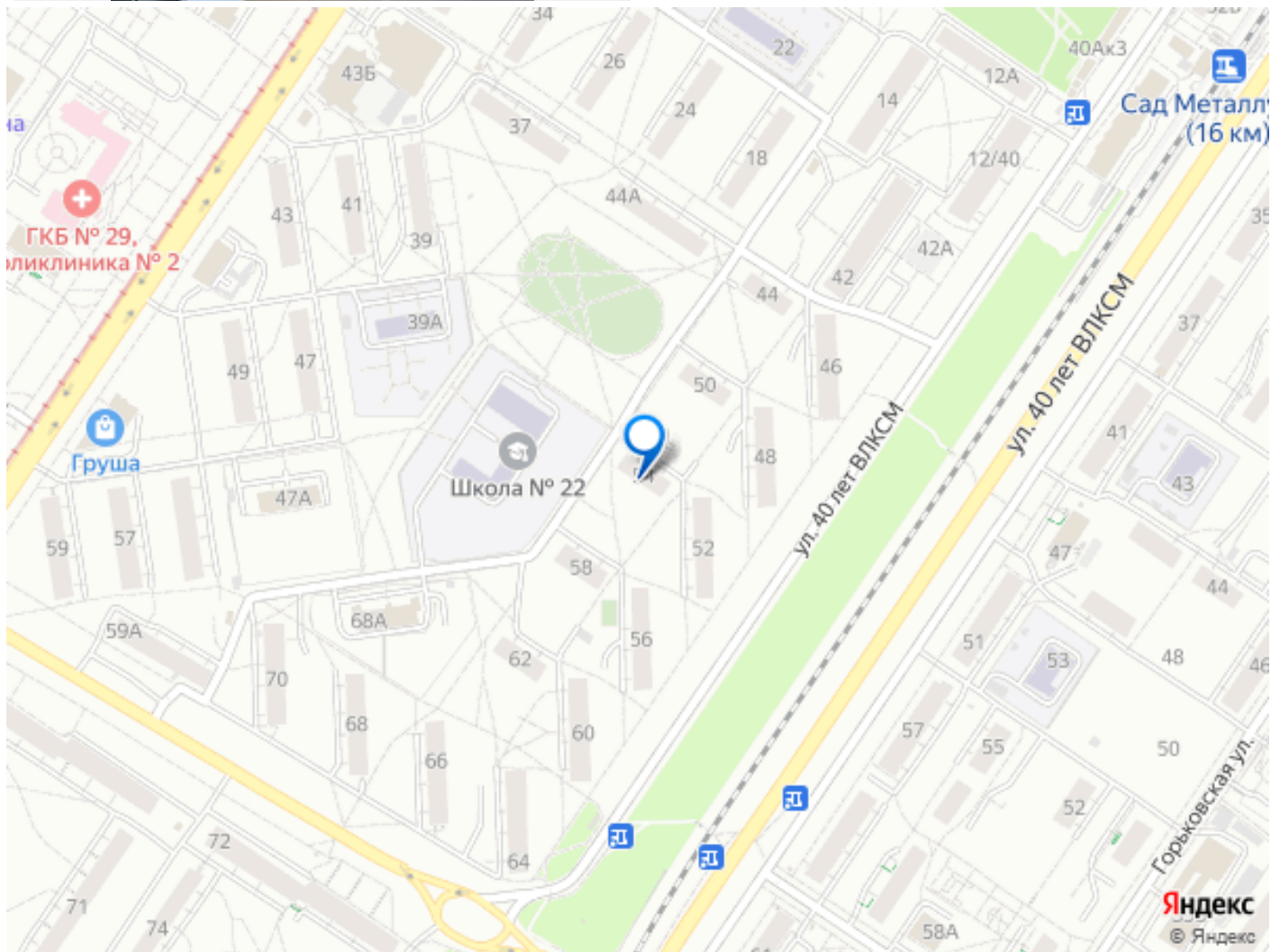
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1 комнатная кв-ра в самом удобном месте Заводского района, состояние на фото; светлая, тёплая с отличной аурой. Дом тёплый кирпичный, стены толстые, крыша новая. Удобный район, рядом практически всё. Остановки в двух минутах, школа, стадион, новый детский сад, все магазины в шаговой доступности (инфраструктура развита). За домом ухаживает добросовестная управляющая компания, поэтому дом и особенно подъезд чистый и ухоженный. Счётчики воды и электроэнергии в полном порядке. Один собственник, долгов нет. Продажа чистая обычная, не срочная. Небольшой торг возможен. Посетив нашу квартиру вы почувствуете позитивную ауру и уют которые постоянно присутствуют в её стенах и явно не оставят Вас равнодушными. Продаётся в связи с переездом. Внимание! Риэлторов и прочих «помощников», а также ушлых перекупов **УБЕДИТЕЛЬНАЯ** просьба нас не беспокоить! Не нужно звонить и выдавать себя за заинтересованного покупателя, мы ваши уловки хорошо знаем. Если Вы

заинтересованный покупатель (реальный, не риэлтор!) и хотите пообщаться - то звоните, поговорим, обсудим. Цена очень даже адекватная, занижать уже некуда такой выгодный вариант! Цены ползут вверх, далее всё будет только дорожать, особенно реально хорошие квартиры, так что успевайте. Связь только по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России