

Создано: 01.12.2025 в 09:53

Обновлено: 17.12.2025 в 19:47

Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 73

3 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 73

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

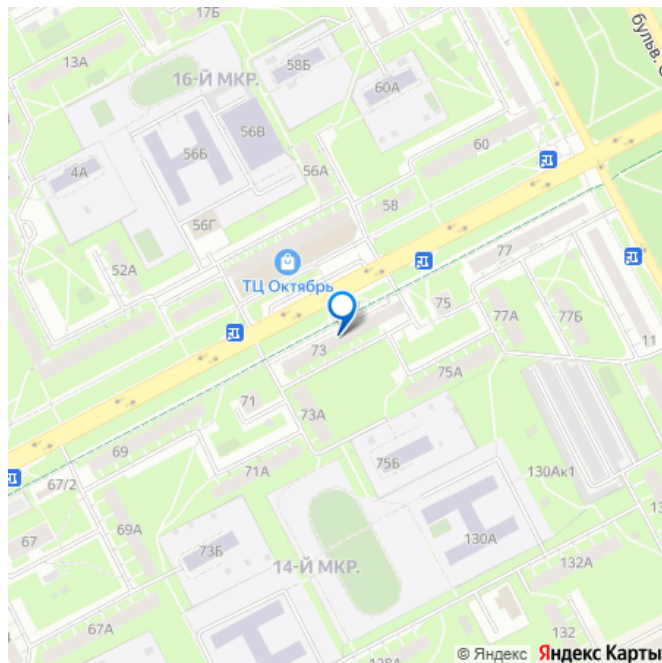
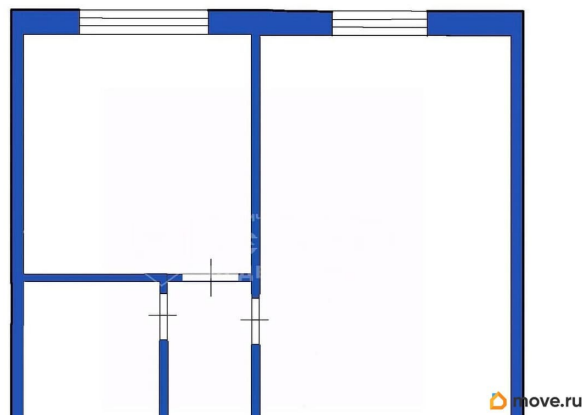
балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9287209598>

Анастасия Давыдова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79861192637

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1951068. Уютная однушка 31 м? с чистовой отделкой! Готовое решение для жизни или инвестиций. Тихий верхний этаж.

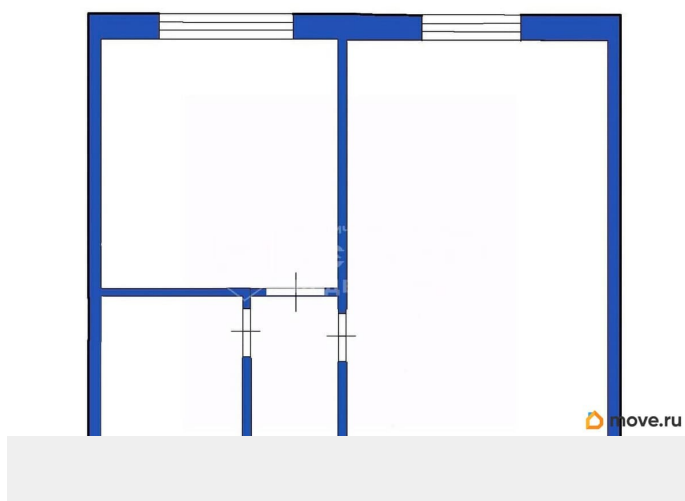
Описание дома Панельный дом 1973 года постройки, 5 этажей. Крепкий, проверенный временем фонд с хорошими потолками. 5/5 этаж, верхний — абсолютная тишина и покой, никто не топчет над головой. Расположен на Октябрьском проспекте — одной из главных и благоустроенных артерий района.

Описание технического состояния квартиры
Выполнена чистовая отделка (под обои/покраску) — это главное преимущество!

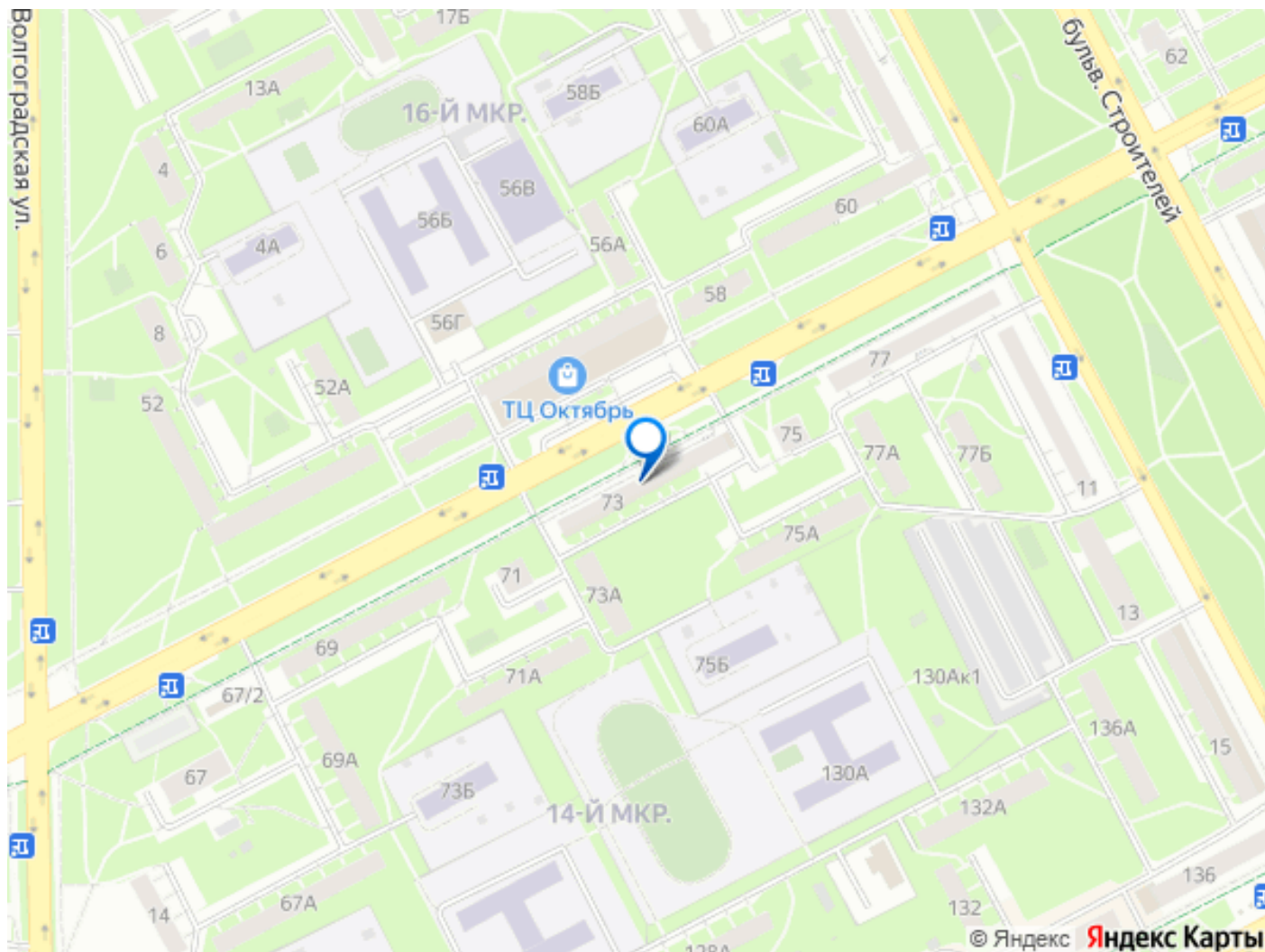
Можно заезжать сразу со своими вещами и не тратить силы и время. Площадь 31 кв.м. — просторная и функциональная однокомнатная квартира. Достаточно места и для комфортного сна, и для отдыха, и для приема гостей. Все коммуникации в исправном состоянии. Отличная база для создания своего уютного гнездышка с минимальными вложениями. Описание района - Октябрьский проспект Центральная и престижная локация с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности: супермаркеты, детские сады, школы и остановки общественного транспорта. Зеленый и спокойный район. Отличная

транспортная доступность — быстрый выезд в любую часть города. Преимущества покупки с агентством недвижимости «Держава недвижимость» Экспертная оценка: Поможем объективно оценить преимущества квартиры с чистовой отделкой и ее реальную рыночную стоимость.

Юридический аудит «под ключ»: Проверим всю историю объекта, подготовим договор и зарегистрируем сделку в Росреестре без вашего присутствия. Ипотека на лучших условиях: Наши финансовые аналитики подберут для вас кредит с минимальной ставкой, даже при работе со вторичным фондом. Организация торга: Используя переговорные методики, постараемся добиться для вас максимальной скидки от собственника. Честность и безопасность: Гарантируем конфиденциальность данных и защиту ваших денег на всех этапах до получения ключей. Не откладывайте жизнь на потом! Эта квартира позволит вам начать жить сразу, без ремонтного ада. Звоните, чтобы задать вопросы и стать первым на просмотр! Ваш будущий дом ждет вас.







Move.ru - вся недвижимость России