

🕒 Создано: 20.08.2025 в 06:45

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 14:04

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Шахтеров, 34**

**3 399 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 34

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928433688>

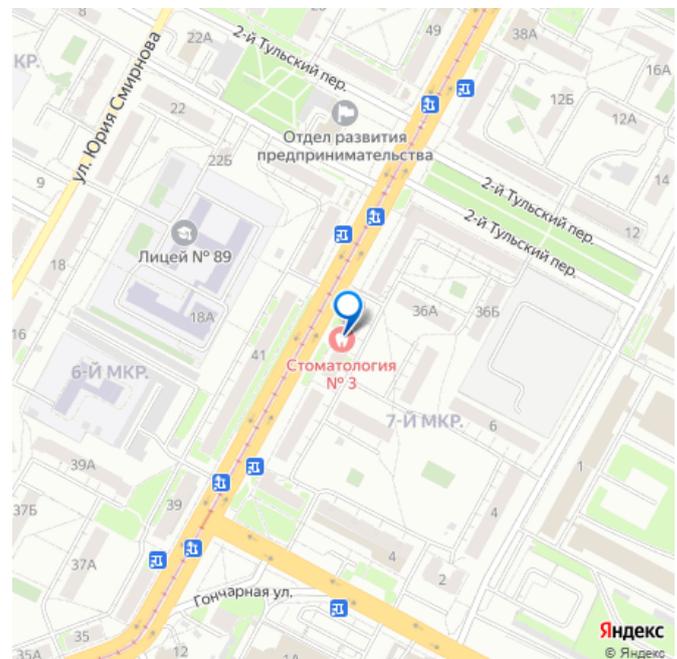
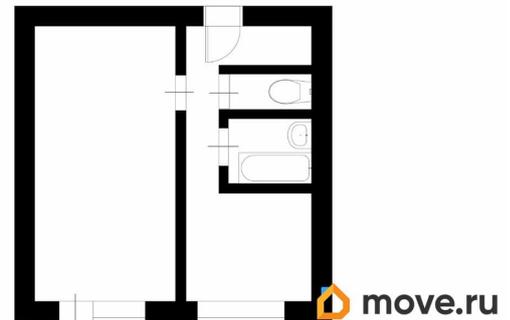
7

**Ирина Яковлева, Самолет ПЛЮС**

**Кемерово**

**79810860067**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

## Описание

Подходит под все виды расчетов:

Материнский капитал. Наличные. Все виды сертификатов. Уютная 1-к. кв. с ремонтом в кирпичном доме. Надежные коммуникации: Пол качественная бетонная стяжка, на полу ламинат. Выровнены стены по всей квартире. Установлен кондиционер . Заменены радиаторы отопления. Теплые окна ПВХ и застекленный балкон ПВХ. Пол бетонная стяжка. Практичная отделка: В ванной комнате кафель на полу и стенах В коридоре и зале вместительные шкафы-купе с зеркалами от потолка до пола (максимум света и места для хранения!). Удобная планировка: Все продумано для комфортного проживания. Крышу в доме меняли в 2024 году Отличная локация и транспорт: Быстрый доступ в центр: Главное преимущество всего 20 минут на трамвае до Центра без пробок! Зеленый и развитый район: В шаговой доступности сосновый бор для прогулок и свежего воздуха. Рядом все необходимое: магазины, аптеки. Торговые центры: В 3-х остановках ТЦ «Радуга» для шопинга и развлечений. Чистота сделки: Один взрослый собственник. Прямая продажа. В договоре-купли продажи полная стоимость. Торг! Звоните прямо сейчас! Покажу квартиру в удобное для вас время. Нас рекомендуют друзьям, родственникам и знакомым Приобретая недвижимость через

Федеральное Агентство Недвижимости  
«Самолёт Плюс» Вы получаете: юридическое  
сопровождение; помощь в оформлении  
ипотеки на выгодных условиях; помощь в  
оформлении документов; качественный  
клиентский сервис. Рады будем ответить на  
все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. \*Гарантия  
юридической чистоты сделки от компании,  
которая работает на рынке недвижимости в  
городе Кемерово с 2010 года! Звоните  
сейчас, покажу квартиру! маско-1281658

