

Создано: 17.06.2024 в 08:35

Обновлено: 30.09.2025 в 12:57

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 55к1**

4 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
55к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

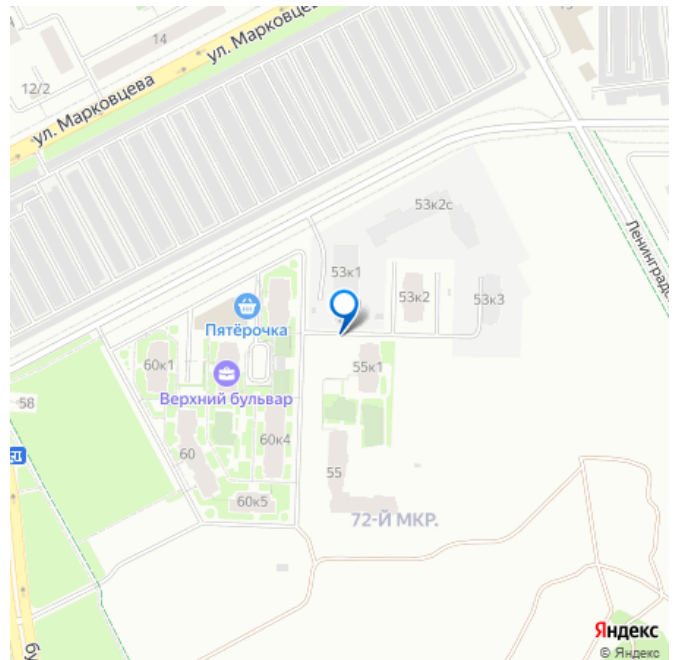
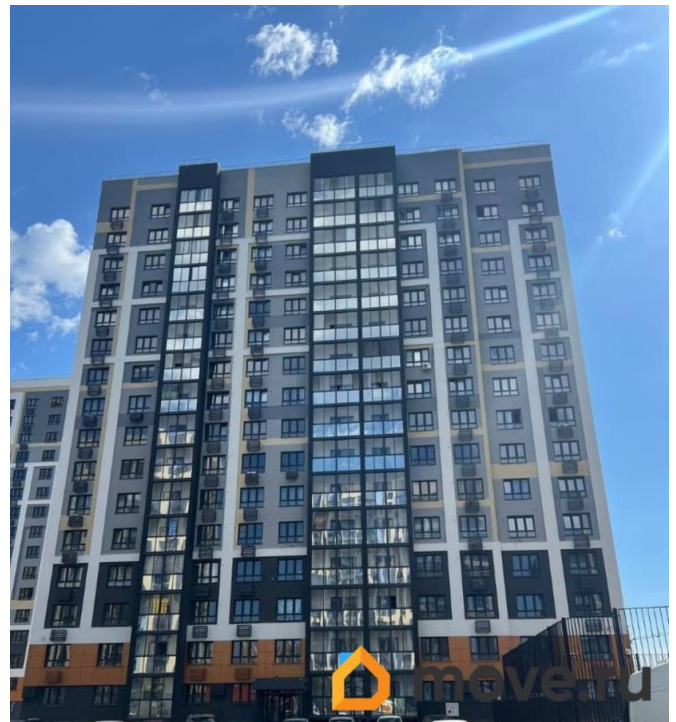
балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/9256011203>

**Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты**

79832501297

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

г.Кемерово, пр.Ленинградский, д. 55, к. 1

Отличная 1 комнатная квартира в доме комфорт-класса, общей площадью 31,9 кв.м и большой застекленной лоджией 3,4 кв.м.

Высота потолка 2,7 м. Расположена на 3-м этаже 16-и этажного дома. Квартира

полностью готова к чистовому ремонту по

вашим пожеланиям! Уже выполнены

следующие работы: - разводка электричества

во всех комнатах; - интернет и ТВ разводка; -

разводка канализации и водяной

коммуникации на кухне и в сан.узле; - стены

подготовлены под обои; - пол готов к укладке

любого напольного покрытия - установлены

подоконники и откосы. Преимущество

нашего жилого комплекса — это закрытый

двор, без проездов автомобилей, в котором

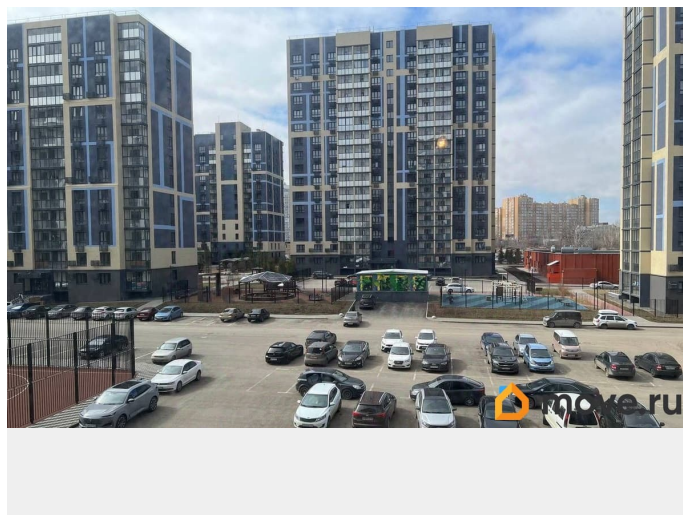
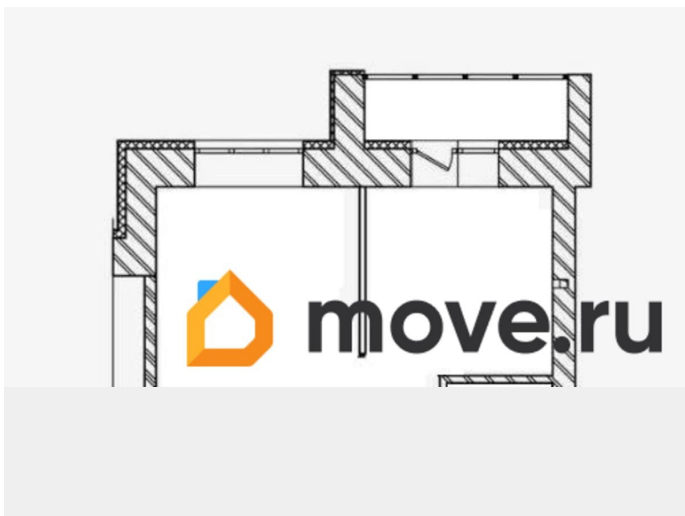
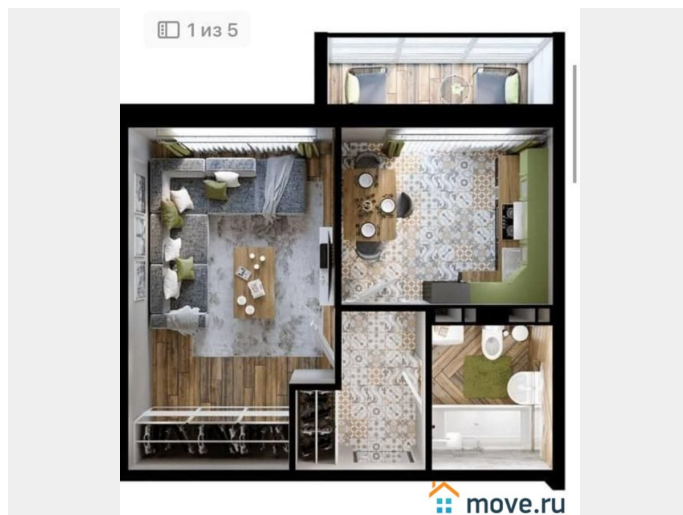
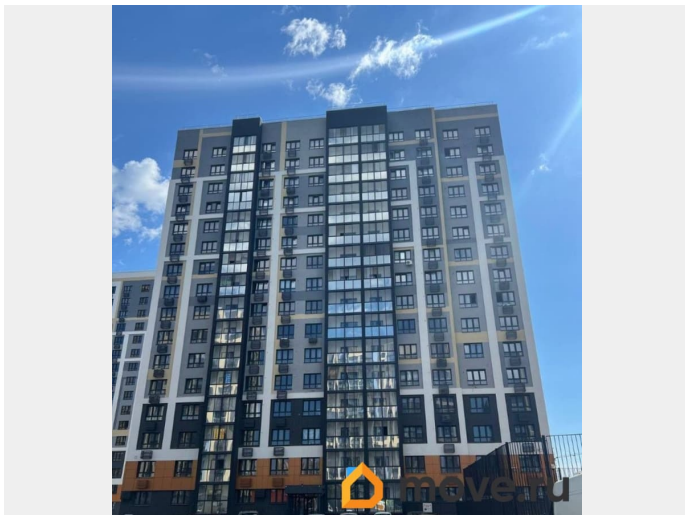
детские и спортивные площадки с

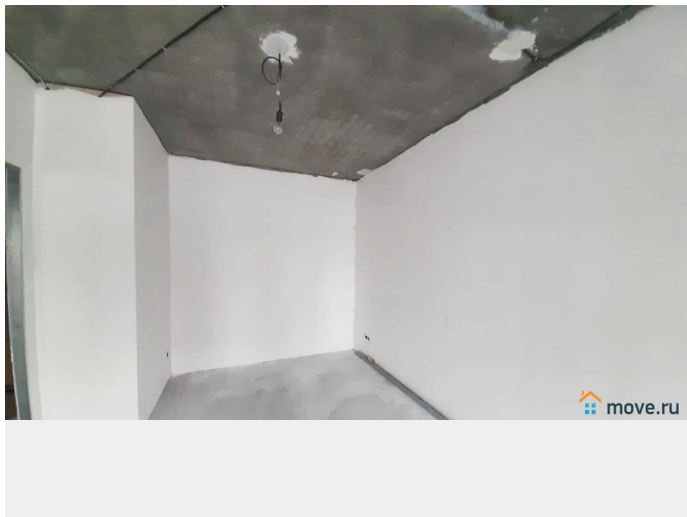
травмобезопасным покрытием, разделенные

на возрастные зоны. Шикарные прогулочные

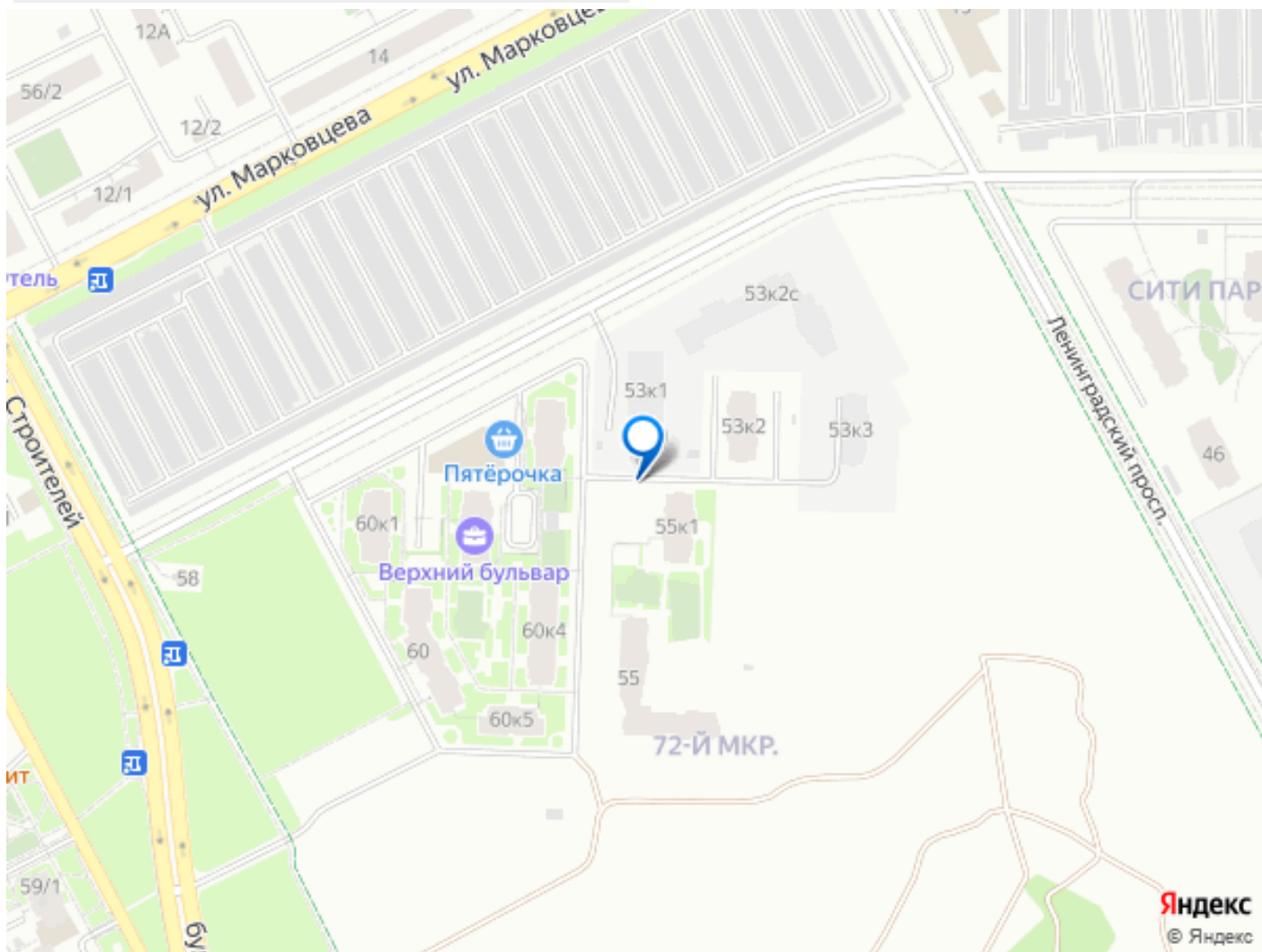
зоны. В шаговой доступности магазин

«Пятерочка», магазин «Ярче», аптека, OZON, Wildberries. Рядом с жилым комплексом Верхний бульвар уже есть школа и детские сады, магазины, Губернский центр спорта «Кузбасс», ТЦ, остановки, хорошо налаженная транспортная доступность. А также со временем на территории появятся свои школа, детский сад и прочие важные объекты инфраструктуры. Ждем Вас на просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России