

Создано: 11.11.2025 в 13:32

Обновлено: 11.11.2025 в 13:37

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
Челинская улица, 40**

1 750 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Челинская улица,
40

Улица

[улица Челинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

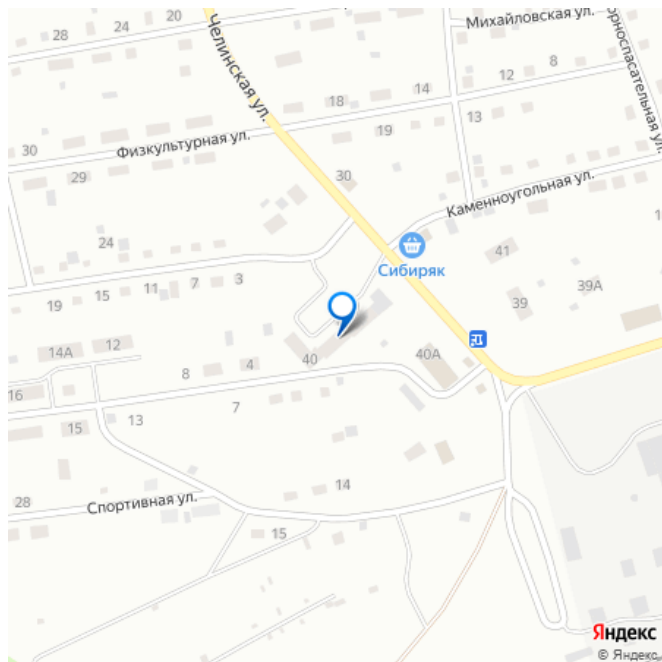
да

<https://kemerov.move.ru/objects/9286497835>

**Татьяна Валерьевна Кутергина, Этажи
Анжеро-Судженск**

79133207490

для заметок

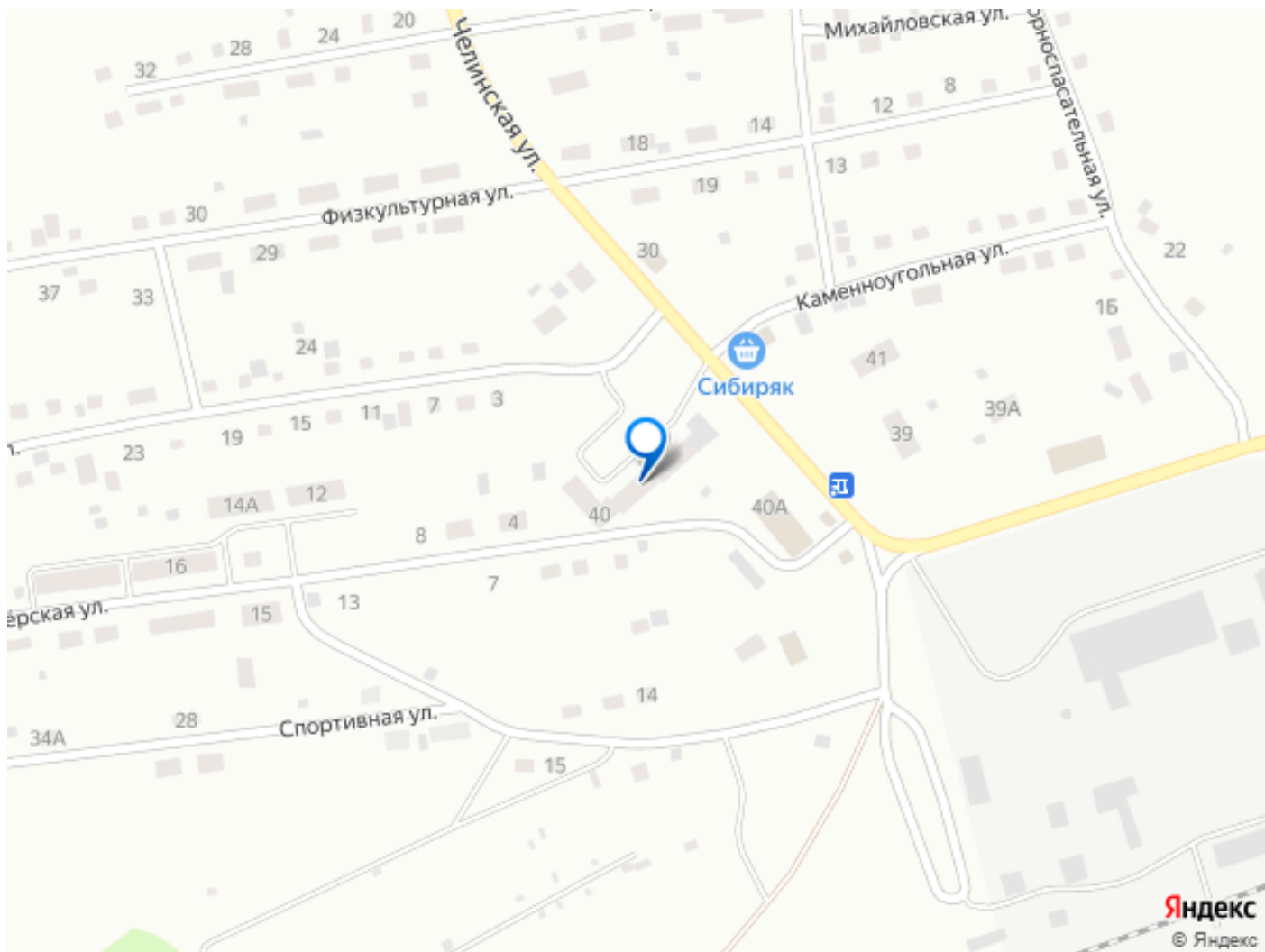


Описание

Просторная однокомнатная квартира в кирпичном пятиэтажном доме предлагает комфортное проживание с продуманной инфраструктурой. Объект расположен на третьем этаже в районе Физкультурник, что обеспечивает оптимальную инсоляцию и отсутствие шума от придомовой территории. Планировка отличается рациональным использованием пространства, включает остекленный балкон и совмещенный санузел с возможностью современной отделки. Жилье находится в шаговой доступности от школы, детского сада и магазинов повседневного спроса, что создает все условия для семьи. Остановка общественного транспорта в непосредственной близости обеспечивает быструю связь с другими районами города. Благоустроенный двор дополнен детской игровой площадкой и организованными парковочными местами. Данный объект представляет собой выгодное предложение для первых покупок на рынке недвижимости или долгосрочных инвестиций, сочетая доступность, развитую среду и перспективы дальнейшего развития района. Код пользователя: 192030 Номер в базе: 10341178







Move.ru - вся недвижимость России