

Создано: 03.02.2025 в 07:38

Обновлено: 13.10.2025 в 10:51

<https://kemerov.move.ru/objects/927184536>

9

Ольга Колганова, Крепость

79810866706

для заметок

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Кирова, 108Б

2 100 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд

Строительный, проспект Кирова, 108Б

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

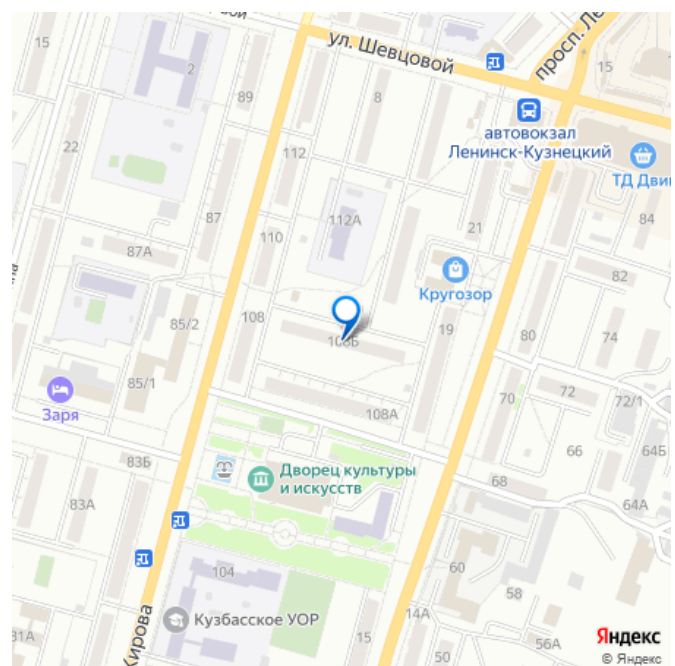
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Ленинске-Кузнецком на проспекте Кирова, 108Б. Общая площадь составляет 31.8 кв. м, квартира расположена на последнем, пятом этаже панельного дома, построенного в 1973 году. Это отличный вариант для тех, кто ищет доступное жилье с хорошей инфраструктурой. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу же въехать и жить. В комнате и на кухне приятно и светло благодаря окнам, выходящим на улицу. Площадь кухни составляет 6 кв. м, а совмещенный санузел добавляет удобства. Также есть балкон, где можно отдохнуть после трудового дня. Дом находится в хорошем состоянии, хотя и панельный, но поддерживается в порядке. Вокруг дома всегда можно найти место для парковки, что немаловажно в наши дни. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. В округе есть магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Продажа квартиры осуществляется без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этого предложения лично. Звоните и

записывайтесь на удобное для вас время.
Ждем вас! Согласуем одобрение ипотеки в любом банке, выдачу займа под материнский (семейный) капитал, различные сертификаты, в том числе сиротский. Полное юридическое сопровождение сделки! Если вам нужен обмен - звоните! А также возьмем ваш объект под реализацию! Добавьте наше объявление в избранное, чтобы потом легко его найти! СРОЧНЫЙ ВЫКУП! В агентстве недвижимости Крепость вы в короткие сроки получите деньги за квартиру или другой объект недвижимости, даже тогда, когда нет потенциальных покупателей на предлагаемое жилье. Мы оперируем нашими собственными средствами, поэтому выкуп пройдет для вас очень просто!

