

Создано: 02.10.2025 в 09:06

Обновлено: 22.11.2025 в 19:47

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 71**

3 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 71

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928541446>

6

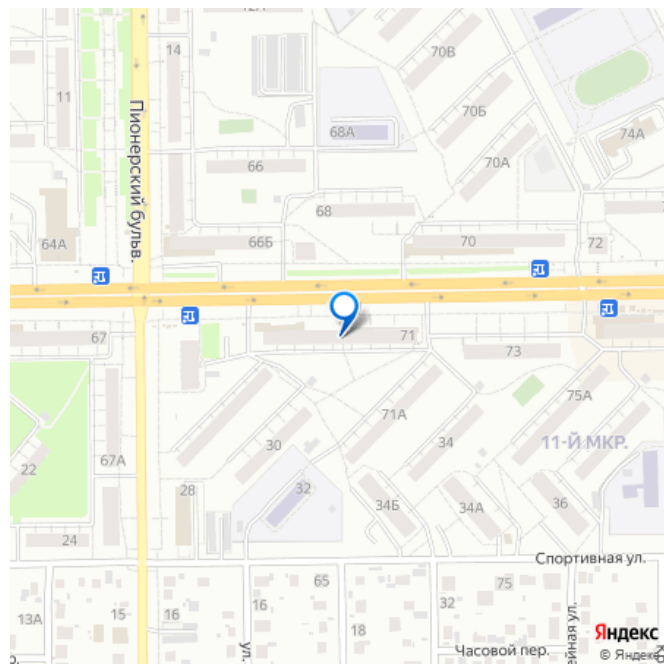
**Ирина Гордиянова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



 move.ru



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1821460. Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в одном из центральных районов Кемерово.

Расположенная на проспекте Ленина, 71, квартира обладает удобным расположением и хорошей транспортной доступностью.

Косметический ремонт позволяет новым владельцам въехать и начать жить без дополнительных вложений. Уютный и спокойный двор. Во дворе много зелени. -

Ухоженный подъезд где регулярно проводится уборка. - Хорошие соседи. -

Квартира в обычном состоянии, пол ламинат,

в ванной кафель, входная дверь новая,

балкона нет. - В шаговой доступности

магазины остановки, рядом школа. - Обмен

интересен на 2к в ленинском районе этажи

не выше 2,3 - Один собственник. Долгов и

обременений нет. Эта квартира станет

отличным выбором для молодых

специалистов или студентов, ищущих

комфортное жильё в центре города. Не

упустите возможность стать владельцем

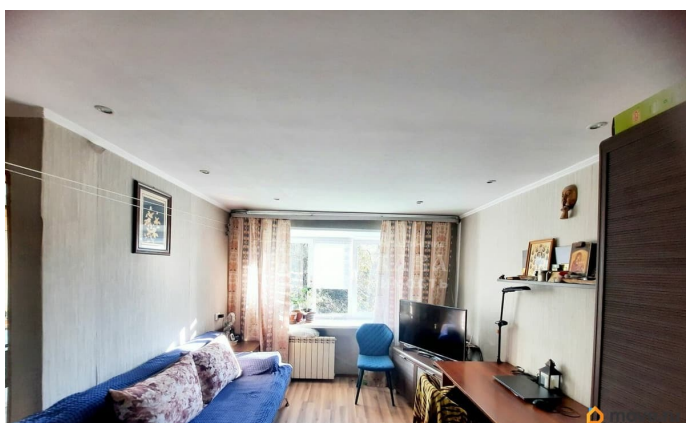
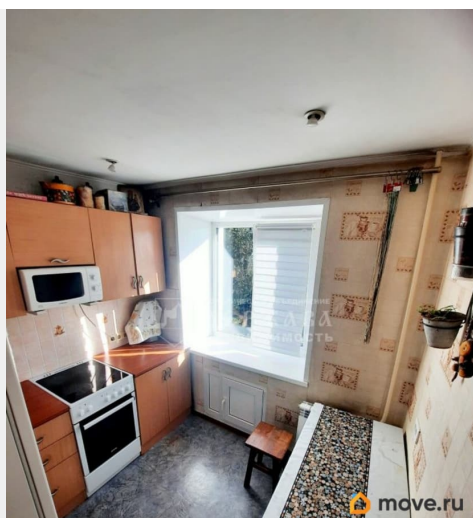
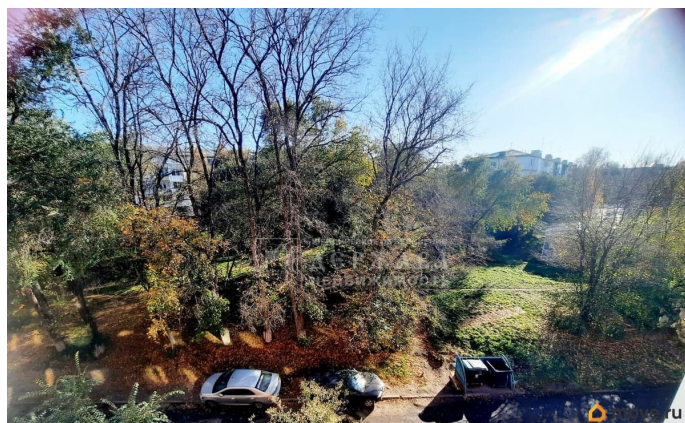
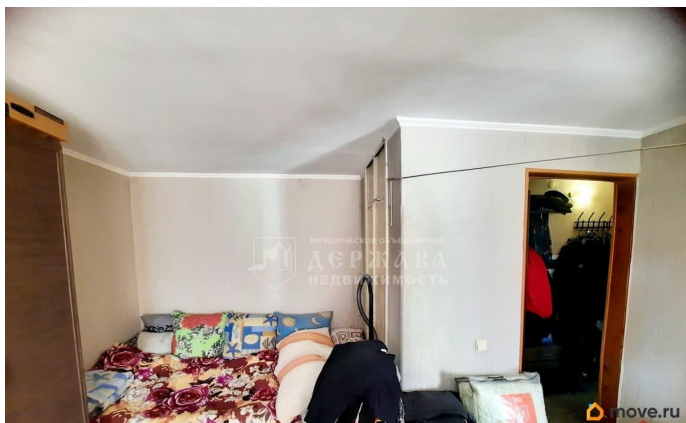
этой замечательной квартиры — позвоните

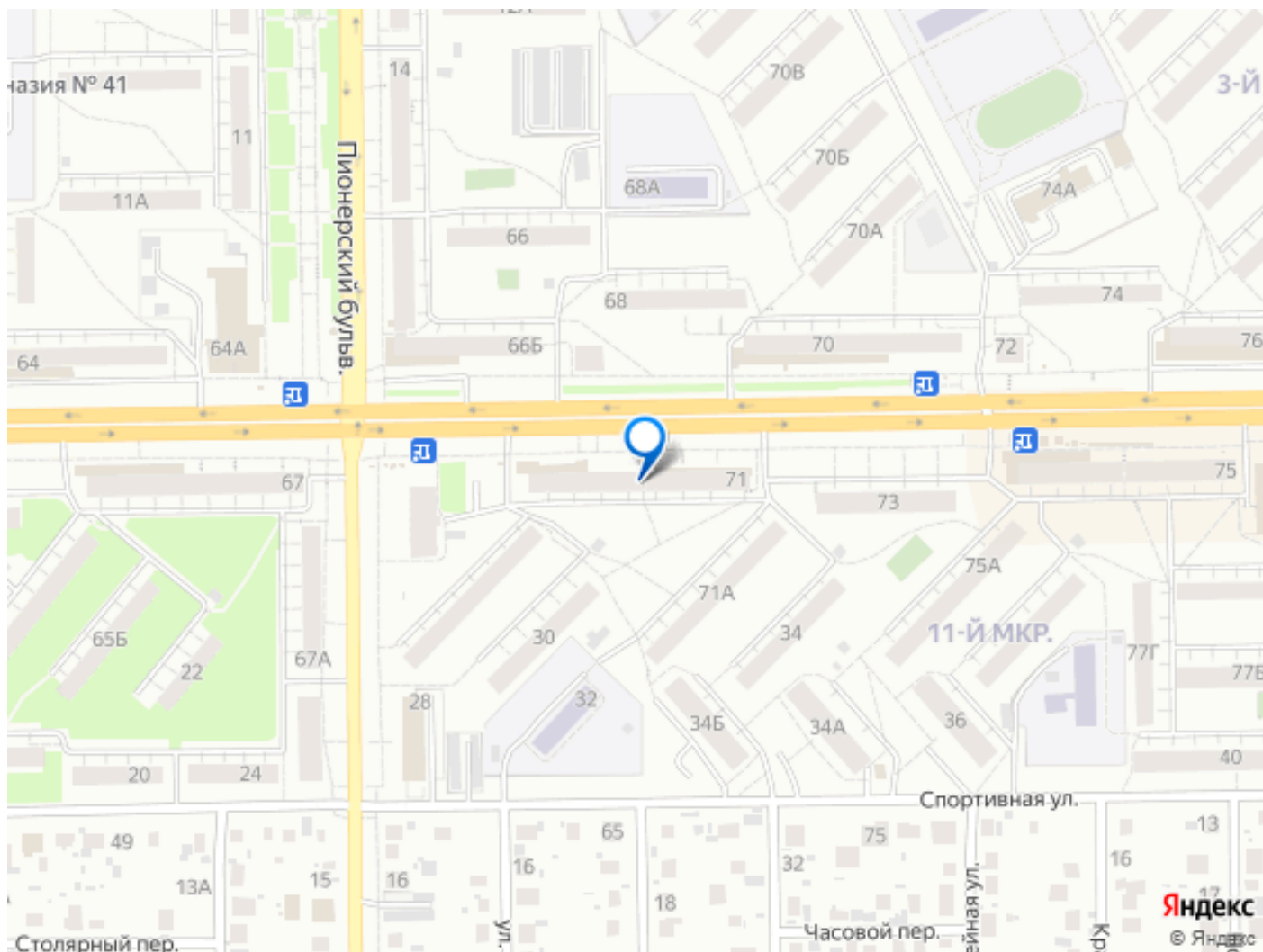
нам прямо сейчас! Мы гарантируем

безопасную сделку и юридическую

поддержку нашим Клиентам. Поможем

одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России