

Создано: 23.03.2025 в 12:57

Обновлено: 01.11.2025 в 09:46

**Кемеровская область, Юрга, Заводская
улица, 2**

2 350 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Заводская улица, 2

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

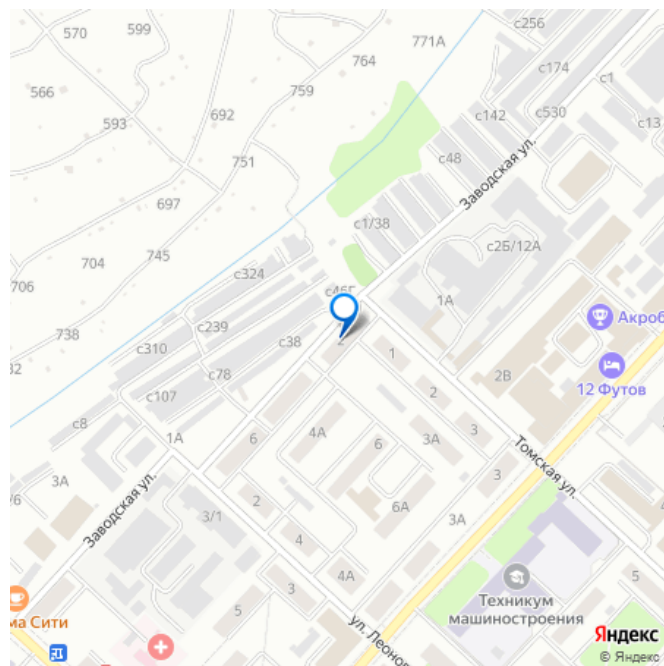
Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9275397349>

Ваш дом, Ваш дом

79885575914

для заметок



Покупка в ипотеку

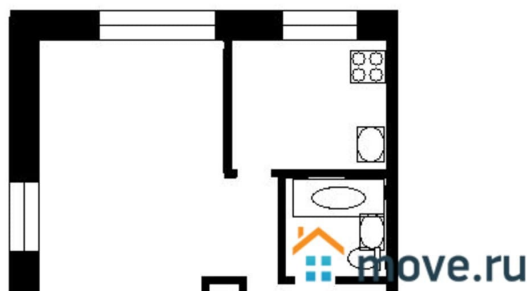
да

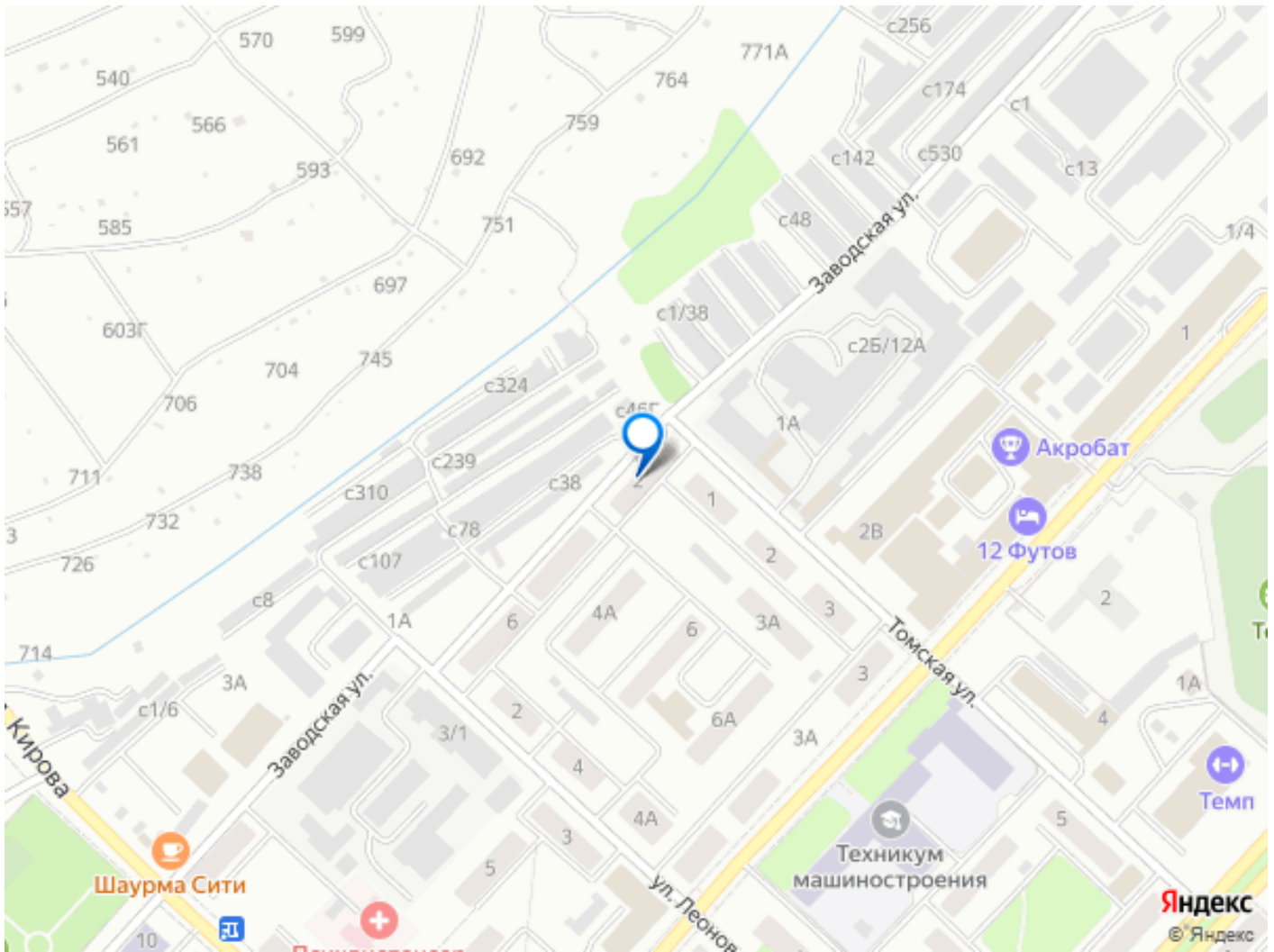
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Кемеровской области, город Юрга, по адресу Заводская улица, 2. Общая площадь квартиры составляет 31,6 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира находится на первом этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства в использовании. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Это создает комфортные условия для жизни в любое время года. Рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания: школы, детские сады, клиники и магазины (Чижик, К&Б, Пельменная, столовая, Светофор, мебельные магазины, бассейн, спортивный комплекс, фитнес-центры, учебные заведения, Вузы и техникумы, также общественные школы и детские сады. Это значит, что все важные объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности, что особенно удобно для семей с детьми или для людей, ценящих свое время. 1 совершеннолетний собственник, владеет собственностью 2012 года, что

упрощает процесс сделки. Возможна ипотека, что делает эту покупку доступной для большего числа покупателей. Документы готовы к сделке, собственность без обременений. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Это отличная возможность оценить все преимущества данного предложения лично. Записывайтесь на удобное время, будем рады вас видеть!





Move.ru - вся недвижимость России